

PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA CONNESSA ALLA
RIQUALIFICAZIONE E AL POTENZIAMENTO DEL PALASPORT DI VIA DELLE TAGLIATE MEDIANTE
SOSTITUZIONE EDILIZIA

COMMITTENTE



COMUNE DI LUCCA
Via S. Giustina n. 32 (Palazzo
Parensi) – 55100 Lucca

CUP: J68E23000100004
CIG: B19F986BDD

Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Antonella Giannini

RTP - MANDATARIA

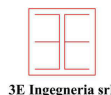


ATI PROJECT S.R.L.
Via G.B. Picotti 12/14
56124 - Pisa
Tel.: +39 050578460

RTP - MANDANTI



HELIOPOLIS 21 ARCHITECTS
Via Turati 35/b
56017 Arena Metato (PISA)
Tel.: +39 050812007



3E INGEGNERIA
Via G. Volpe 92
56121 PISA
Tel.: +39 05044428



SAMA SCAVI ARCHEOLOGICI
Via Gasperina 45
00118 ROMA
Tel.: +39 0692091221



DOTT. AGRON. FABRIZIO BUTTÈ
Viale S. Anna 19
28922 Verbania (VCO)
Tel.: +39 0323502604

DATI DI PROGETTO

DATA	N° PROGETTO	NOME PROGETTO
06.11.2025	2706-24	PPP FTE D-N Palasport Lucca (LU)

REVISIONI

N°	MOTIVAZIONE	DATA
00	Consegna PFTE	31.07.2025
01	Revisione PFTE	06.11.2025

DOCUMENTO

Copyright © by ATIpjproject

STATO DI PROGETTO

Calcolo sommario di spesa

Codice Elaborato:

2706_F_00_SP_EC00_D_27_000-0_01_01

Scala:

-

GLI ELABORATI DEFINITIVI ARCHITETTONICI SONO DA LEGGERSI UNITAMENTE A QUELLI STRUTTURALI ED IMPIANTISTICI. EVENTUALI DISCREPANZE PRESENTI TRA GLI ELABORATI DELLE VARIE DISCIPLINE DEVONO ESSERE COMUNICATE TEMPESTIVAMENTE AI PROGETTISTI.

È VIETATA LA RIPRODUZIONE DEL PRESENTE ELABORATO TECNICO CON QUALSIASI MEZZO, COMPRESO LA FOTOCOPIA, QUALORA NON AUTORIZZATA DA ATIPROJECT.

2706	F	00	SP	EC	00	D	27	000	0	01	01
CODICE LAVORO	LIVELLO PROGETTAZIONE	EDIFICIO	STATO PROGETTAZIONE	DISCIPLINA	SOTTODISCIPLINA	CATEGORIA DOCUMENTO	TIPO DOCUMENTO	PIANO	SETTORE	PROGR	REV

Sommario

1.	Calcolo sommario della spesa.....	1
1.1.	Premessa.....	1
1.2.	Descrizione e Obiettivi di progetto	3
1.3.	Impostazione metodologica	4
1.4.	Metodo di Calcolo	5
2.	Stima Lavori	7
2.1.	Stima lavori generale	7
2.1.1.	Dettaglio Importo Lavori complessivo	7
3.	Conclusioni.....	8
3.1.	Note finali.....	8
	Allegati – Tabelle riassuntive degli importi	10

1. CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA

1.1. Premessa

Il presente documento illustra il Calcolo Sommario della Spesa per il Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica (PFTE) relativo all'intervento di riqualificazione e potenziamento del Palasport di via delle Tagliate, ubicato nella zona nord-ovest del Comune di Lucca, in località Sant'Anna.

Il presente elaborato deve essere letto congiuntamente agli elaborati grafici, alle relazioni specialistiche e agli studi tecnici allegati, che nel loro insieme costituiscono il PFTE, redatto in conformità al D.Lgs. 36/2023, ai Criteri Ambientali Minimi (CAM) (D.M. 23/06/2022), e secondo la metodologia BIM, come previsto dal D.M. 560/2017.

L'obiettivo è definire una previsione di costo basata su parametri funzionali legati alle superfici, fornendo un quadro economico attendibile che si allinea con l'importo complessivo stimato per l'intervento.

La presente relazione si fonda sulla documentazione contrattuale messa a disposizione in fase di gara, e in particolare sui seguenti elaborati:

- DOCFAP – Documento di Fattibilità delle Alternative Progettuali
- DIP – Documento di indirizzo alla Progettazione.

Il DOCFAP individua il limite del finanziamento riportato nel QE di riferimento, del quale si riporta estratto relativo alla stima del costo di costruzione dell'intervento.

Dal quadro economico approvato in fase iniziale emergeva che il budget a disposizione per la realizzazione delle opere previste, ovvero il costo di costruzione (CC), fosse pari a € **18.000.000,00** per un importo complessivo pari a € **25.974.441,79**.

Nel corso dell'iter progettuale, le variazioni intervenute rispetto al quadro economico originario sono state oggetto di condivisione con la Stazione Appaltante nell'ambito delle riunioni di coordinamento e aggiornamento. In tale contesto, l'Amministrazione Comunale ha provveduto a definire un riallineamento tra il budget stanziato e il quadro tecnico-esigenziale, al fine di garantire la piena coerenza tra le risorse disponibili e le necessità funzionali e prestazionali dell'intervento.

Palazzetto dello Sport – via delle Tagliate di S. Anna

**Quadro Tecnico Economico
soluzione 2**

Dettaglio Lavori		
1. Strutture		€ 8.000.000,00
2. Edilizia		€ 4.700.000,00
3. Impianto elettrico		€ 2.650.000,00
4. Impianti meccanici		€ 2.650.000,00
Totale		€ 18.000.000,00
Costi per la sicurezza	10%	€ 1.800.000,00
Imponibile		€ 19.800.000,00
IVA	10%	€ 1.980.000,00
Totale Lavori e Oneri		€ 21.780.000,00
Forniture		
Forniture, seggiolini, allestimento campo		€ 563.000,00
Costi per la sicurezza	3,00 %	€ 16.890,00
Imponibile		€ 579.890,00
IVA	22%	€ 127.575,80
Totale Forniture		€ 707.465,80
Lavori e Forniture		€ 22.487.465,80
Somme a Disposizione (IVA compresa)		
Imprevisti e migliorie	5%	€ 1.124.373,29
Spese tecniche (prog. e verifica PFTE, ESECUTIVO, DL)		€ 1.751.206,00
Inc. Funz. Tec. (2%) + supp RUP art 15 c.6 Dlgs 36/2023 (1%)	3 %	€ 611.396,70
Importo Complessivo		€ 25.974.441,79

DOCFAP – riccardopelliniarchitetto

Comune di Lucca

QTE - DOCFAP

1.2. Descrizione e Obiettivi di progetto

L'intervento, come delineato nel Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) redatto dal Settore 5 – Opere e Lavori Pubblici del Comune di Lucca, ha come obiettivo generale la trasformazione dell'attuale struttura in un impianto sportivo polifunzionale di alta qualità, in grado di accogliere attività agonistiche e manifestazioni pubbliche di diversa natura. In particolare, il progetto di riqualificazione e potenziamento del Palasport di via delle Tagliate a Lucca prevede la demolizione e ricostruzione dell'attuale Palazzetto dello Sport, con un incremento volumetrico, nell'ambito di un intervento di sostituzione edilizia. Il volume complessivo dell'edificio esistente è di circa 57.000 m³ (47.000 m³ fuori terra e 9.400 m³ interrati).

Il Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica (PFTE) prende origine dal Documento di Fattibilità delle Alternative Progettuali (DOCFAP), approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 337 il 28/12/2023. Il DOCFAP ha analizzato tre diverse opzioni per la riqualificazione del Palasport di via delle Tagliate, identificando la "Soluzione 2" come la più idonea a soddisfare gli obiettivi pubblici di lungo periodo, che prevede un intervento di sostituzione edilizia integrale con demolizione dell'edificio esistente (circa 57.000 mc) e successiva ricostruzione, prevedendo un incremento volumetrico del 25% per una superficie lorda complessiva pari a 7.880 m² e una volumetria totale di circa 71.300 mc.

Il progetto si sviluppa su una nuova superficie lorda complessiva di circa **9.500 m²**. Tale superficie, dimensionata per le esigenze funzionali del nuovo impianto, è destinata all'Arena Gold e consente di ospitare in modo efficiente le diverse attività previste, andando a definire ulteriormente quindi la volumetria di progetto, pari a circa **93.000 mc**, con l'obiettivo di trasformare l'attuale struttura in un polo sportivo polifunzionale, moderno e sostenibile.

Gli obiettivi specifici del progetto sono:

- **Realizzazione di un impianto sportivo:**
 - Un'arena principale conforme ai requisiti del Regolamento FIP, con capienza minima regolamentare di **4.650 spettatori per eventi sportivi**, incrementata a circa **5.400 posti** in conseguenza della desiderata della Stazione Appaltante di garantire un'estendibilità fino a circa **6.150 posti** per eventi non sportivi e/o concertistici.
- **Miglioramento delle prestazioni:** Adeguamento integrale degli impianti tecnologici, delle dotazioni e dell'accessibilità. L'edificio sarà progettato come NZEB (Nearly Zero Energy Building) ad alta efficienza energetica, con predisposizione per impianto fotovoltaico.

- **Organizzazione e fruibilità:** Riorganizzazione completa dei percorsi interni ed esterni per una maggiore funzionalità e sicurezza, con un nuovo orientamento lungo l'asse nord-sud e l'ingresso principale da Traversa II di via delle Tagliate.
- **Integrazione urbana:** L'intervento è concepito per valorizzare i collegamenti con la città e il vicino Parco fluviale del Serchio, prevedendo l'occupazione parziale dell'attuale area parcheggio tramite una variante urbanistica mirata.

1.3. Impostazione metodologica

L'elaborazione del Calcolo Sommario della Spesa si fonda su una metodologia strutturata che prevede la suddivisione dell'importo complessivo dei lavori in macro-categorie distinte, al fine di garantire una valutazione preliminare rapida e affidabile. La stima è stata redatta sulla base di un computo metrico di massima, elaborato utilizzando in via prevalente il Prezzario Regionale Toscana – Lucca, edizione 2025. In assenza di voci adeguate alle specifiche lavorazioni, si è fatto riferimento ad altri listini regionali o nazionali.

In tale contesto, la quantificazione delle opere primarie è stata condotta mediante una procedura di calcolo dedicata, finalizzata a determinare con precisione il costo di elementi strategici quali l'Arena Principale e le opere di infrastrutturazione tecnologica delle aree esterne.

L'analisi adottata si basa su calcoli analitici, fondati su quantità rappresentative effettivamente rilevate. La stima economica è pertanto ottenuta attraverso la determinazione puntuale delle singole lavorazioni e delle relative incidenze di costo, garantendo maggiore attendibilità e aderenza alla realtà esecutiva. Le categorie di opera sono state definite in funzione del livello di complessità tecnologica e impiantistica.

Le macro-categorie di costo sono state definite per tipologia di opera e raggruppate come segue:

1. Arena Principale:

Il costo di realizzazione comprende le opere strutturali (fondazioni, strutture in elevazione e solai), le opere edili (tamponamenti, tramezzature, finiture interne) e l'impiantistica. Le valutazioni sono state fatte in base alle funzioni specifiche dell'impianto, che includono spazi per atleti, pubblico, aree di servizio, e uffici.

2. Sistemi di Facciata e Copertura:

Data la loro rilevanza architettonica, prestazionale ed economica, l'analisi dei costi è stata condotta in modo analitico e dettagliato, considerando le diverse tipologie di sistemi adottati (facciate continue, ventilate, opache, elementi

ombreggianti, serramenti speciali) e le superfici di prospetto effettive. La stima ha inoltre tenuto conto delle prestazioni richieste in termini di isolamento termico, acustico e resistenza al fuoco, aspetti cruciali per un impianto sportivo.

3. Infrastrutture esterne:

Gli importi comprendono le opere di urbanizzazione, i percorsi pedonali, le aree verdi e l'arredo urbano fisso. Le opere infrastrutturali includono viabilità e sottoservizi, oltre a demolizioni, scavi e movimento terre. Rientrano in questa categoria anche le reti tecnologiche di servizio al complesso sportivo e l'illuminazione esterna.

Le valutazioni economiche riportate sono state sviluppate sulla base del livello di dettaglio progettuale attualmente disponibile, coerente con la fase di Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica (PFTE). In questa fase, gli elementi quantitativi e prestazionali dell'opera possono essere soggetti a successivi affinamenti, in funzione dell'evoluzione del progetto e dell'incremento dei livelli conoscitivi. In ragione di ciò, si evidenzia che l'importo dei lavori costituisce una stima preliminare e può subire un fisiologico aggiornamento nelle successive fasi progettuali stimabile in +/- 5%, a seguito di aspetti quali ulteriore definizione delle soluzioni tecniche, scelta dei materiali, ulteriori analisi economiche di dettaglio e condizioni del mercato di riferimento. Eventuali scostamenti rispetto al presente quadro economico saranno valutati e motivati nell'ambito dei successivi approfondimenti progettuali e verifiche di congruità con il budget disponibile.

1.4. Metodo di Calcolo

In coerenza con l'impostazione metodologica delineata nel capitolo precedente, la stima dei costi è stata sviluppata mediante un procedimento analitico fondato su quantità rappresentative opportunamente strutturate, che ha consentito di attribuire loro un valore economico puntuale.

Per garantire un'analisi e un controllo dei costi efficaci, l'importo complessivo dei lavori è stato organizzato secondo due criteri di aggregazione principali, così da assicurare chiarezza espositiva e una più precisa attribuzione dei costi:

- Per Categorie Omogenee di Opere
- Per Disciplina Specialistica, articolata come segue:
 - OC – Opere Civili (opere edili, finiture, opere speciali)
 - ST – Opere Strutturali
 - IE – Impianti Elettrici
 - IM – Impianti Meccanici

La valorizzazione economica è stata effettuata applicando i prezzi derivanti da listini ufficiali. In via prioritaria, è stato adottato il Prezzario delle Opere Pubbliche della Regione Piemonte – edizione 2025.

Considerata la complessità e la natura specialistica di molte lavorazioni, laddove il prezzario principale non contemplasse voci adeguate, si è fatto ricorso – secondo un ordine gerarchico – ai seguenti repertori di riferimento, selezionati in ragione della loro coerenza con le condizioni di mercato analoghe:

- Regione Lombardia – edizione 2025
- Regione Veneto – edizione 2025
- Regione Emilia-Romagna – edizione 2025
- Prezzario DEI (Nuove Costruzioni, Impianti Tecnologici, Impianti Elettrici)
- Altri listini ufficiali e, ove necessario, quotazioni e offerte di mercato.

Questo metodo, basato su calcoli analitici e sull'impiego mirato di prezzari ufficiali integrati da fonti complementari, assicura un adeguato livello di affidabilità e costituisce una base solida per le scelte progettuali e per la successiva evoluzione del quadro economico.

2. STIMA LAVORI

2.1. Stima lavori generale

La stima complessiva dei lavori per il Nuovo Palasport di Lucca rappresenta l'esito di un percorso metodologico strutturato e dettagliato, finalizzato a garantire la coerenza tra i costi stimati, l'articolazione funzionale e la consistenza dimensionale del progetto.

L'importo a base di gara è stato oggetto di un'analisi approfondita, condotta in relazione agli obiettivi programmatici e strategici di contenimento della spesa. In tale contesto, sono state introdotte azioni mirate all'ottimizzazione delle superfici, mantenendo inalterati la capienza e le dotazioni previste.

L'importo complessivo stimato per i costi di costruzione del Nuovo Palasport (corrispondente al punto A del Quadro Economico) ammonta a **€ 25.375.954**. Tale valore comprende tutte le principali parti d'opera:

- Arena Principale
- Sistemazioni Esterne
- Opere Preliminari

Per garantire trasparenza e leggibilità, la stima è stata articolata in quadri riepilogativi che illustrano i costi con un livello di dettaglio progressivamente crescente: dalla sintesi complessiva fino alla scomposizione analitica per categorie omogenee e discipline specialistiche.

In particolare, vengono rappresentati e allegati al documento:

1. Riepilogo per WBS 1.
2. Riepilogo per Discipline e WBS 1
3. Riepilogo per WBS 1 e WBS 3

2.1.1. Dettaglio Importo Lavori complessivo

RIEPILOGO	Opere Civili	Impianti Meccanici	Opere Strutturali	Impianti Elettrici		IMPORTO
Demolizioni	1.092.703,61 €				4,31%	1.092.703,61 €
Scavi&MovimentiTerra	128.132,00 €				0,50%	128.132,00 €
Arena Principale	6.038.365,23 €	3.444.369,92 €	9.486.255,40 €	2.940.437,73 €	86,34%	21.909.428,27 €
Sistemazioni esterne	1.313.565,79 €	292.231,02 €	513.647,19 €	126.246,19 €	8,85%	2.245.690,19 €
	29,82%	14,72%	43,71%	12,08%	100,00%	
Totale Complessivo	7.480.063,01 €	3.736.600,94 €	11.092.606,20 €	3.066.683,92 €		25.375.954,07 €

3. CONCLUSIONI

La presente relazione di calcolo sommario della spesa, redatta sulla base del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica (PFTE), costituisce una stima attendibile e coerente del costo di realizzazione dell'opera.

L'approccio metodologico adottato, fondato su calcoli analitici e su un'articolazione per discipline e categorie omogenee, ha consentito di definire un quadro economico trasparente, strutturato e verificabile.

L'importo complessivo stimato per i lavori, suddiviso tra opere edili, strutturali, impiantistiche e di demolizione, ammonta a **€ 25.375.954**. Tale valore riflette le scelte progettuali, la scala dell'intervento e le complesse esigenze funzionali e costruttive, come riepilogato nella tabella seguente che distingue le principali componenti del progetto: **demolizione dell'impianto esistente, scavi e movimenti terra, Arena Principale e Aree esterne**.

- Quadro di sintesi dei costi di costruzione stimati per l'intero intervento

RIEPILOGO	IMPORTO	SUPERFICI	€/MQ	CAPIENZA	€/POSTO
Demolizioni	1.092.703,61 €	57 000 mc	19,17 €/mc		
Scavi&MovimentiTerra	128.132,00 €	9 500 mq	13,49 €/mq		
Arena Principale	21.909.428,27 €	9 500 mq	2 306,26 €/mq	5 409 posti	4 051 €/posto
Sistemazioni esterne	2.245.690,19 €	9 386 mq	239,26 €/mq		
Totale Complessivo	25.375.954,07 €	9 500 mq	2 671,15 €/mq	5 409 posti	4 691,43 €/mq

Lo stato attuale della progettazione risulta coerente con il nuovo budget e quindi con il quadro tecnico-esigenziale ridefinito, come evidenziato in premessa. In tale contesto, le scelte progettuali e le strategie di ottimizzazione adottate confermano la coerenza con gli obiettivi programmatici di contenimento dei costi. Il quadro economico così aggiornato costituisce una base solida per le successive fasi progettuali, garantendo un riferimento affidabile per la validazione, il controllo e l'eventuale aggiornamento delle stime in corso d'opera.

3.1. Note finali

Si ritiene opportuno sottolineare che la stima sopra riportata non include costi relativi a lavorazioni potenzialmente impreviste o non direttamente riconducibili al progetto attuale. Tali costi, qualora necessari, saranno allocati nelle Somme a Disposizione dell'Amministrazione e non nell'Importo dei Lavori a Base di Gara.

In particolare, si evidenziano i seguenti possibili oneri aggiuntivi:

- **Costi di Bonifica:** Eventuali interventi di bonifica ambientale e/o bellica saranno valutati sulla base degli esiti delle analisi di laboratorio attualmente in corso. Si tratta di voci ad alto grado di aleatorietà e potenziale incidenza economica.
- **Opere esterne all'area di intervento:** Eventuali lavorazioni esterne all'area di progetto, come la riqualificazione di viabilità adiacenti o interventi puntuali di urbanizzazione, potrebbero determinare costi supplementari.
- **Forniture e allestimenti:** La presente stima non comprende i costi relativi a forniture e allestimenti specifici, quali: videocube, sedute per le tribune, tribune telescopiche, pavimentazioni amovibili e altri elementi specialistici, in quanto non direttamente rientranti nelle opere edili e impiantistiche oggetto dell'appalto principale, ma ricadenti nelle somme a disposizione del quadro economico.

Queste voci, pur non partecipando alla stima dei lavori a base di gara, sono cruciali per la completezza del Quadro Economico Complessivo e per la coerenza finanziaria del progetto. Ulteriori approfondimenti nello sviluppo successivo della progettazione consentiranno di definire con maggiore precisione la loro incidenza.

ALLEGATI – TABELLE RIASSUNTIVE DEGLI IMPORTI



LUCCA | NUOVO PALASPORT

Riepilogo per WBS 1

RIFERIMENTO PREZZI: Prezzario Regione Toscana-LU anno 2025

Cod. WBS 1	Descrizione WBS	Parziale	Totale
D	DEMOLIZIONI	1.092.703,61	
S	SCAVI E MOVIMENTI TERRA	128.132,00	
A	ARENA PRINCIPALE	21.909.428,27	
E	SISTEMAZIONI ESTERNE	2.245.690,19	
TOTALE (Esclusi oneri sicurezza)			25.375.954,06 €

LUCCA | NUOVO PALASPORT

Riepilogo per discipline e WBS 1

RIFERIMENTO PREZZI: Prezzario Regione Toscana-LU anno 2025

Cod. WBS 1	Descrizione WBS	Parziale WBS1	Parziale Categoria d'opera	Totale
ST	OPERE STRUTTURALI		11.092.606,20	
D	DEMOLIZIONI	1.092.703,61		
A	ARENA PRINCIPALE	9.486.255,40		
E	SISTEMAZIONI ESTERNE	513.647,19		
OC	OPERE CIVILI		7.480.063,01	
S	SCAVI E MOVIMENTI TERRA	128.132,00		
A	ARENA PRINCIPALE	6.038.365,23		
E	SISTEMAZIONI ESTERNE	1.313.565,79		
IM	IMPIANTI MECCANICI		3.736.600,94	
A	ARENA PRINCIPALE	3.444.369,92		
E	SISTEMAZIONI ESTERNE	292.231,02		
IE	IMPIANTI ELETTRICI		3.066.683,92	
A	ARENA PRINCIPALE	2.940.437,73		
E	SISTEMAZIONI ESTERNE	126.246,19		
TOTALE (Esclusi oneri sicurezza)				25.375.954,06 €

LUCCA | NUOVO PALASPORT

Riepilogo per WBS 1 e WBS 3

RIFERIMENTO PREZZI: Prezzario Regione Toscana-LU anno 2025

Cod. WBS 1	Descrizione WBS	U.M.	QTO	P.U.	IMPORTO
Arena Principale	1-Opere Architettoniche				6 038 365,23 €
	Assistenze murarie agli impianti tecnologici				113 726,83 €
	Assistenza per esecuzione impianto elettrico, telecomunicazioni, antincendio, antintrusione, citofonici, di controllo, e similari	%	1642	15,89 €	26 083,82 €
	Assistenza per la esecuzione di impianti meccanici	%	5516	15,89 €	87 643,01 €
	Assistenze murarie alle opere complementari				10 851,74 €
	Assistenza per esecuzione impianti elevatori	%	931	11,65 €	10 851,74 €
	Coibentazioni Acustiche				25 164,28 €
	Fornitura e posa in opera di Isolamento termico in lana di vetro, 8 cm, per murature/intercapedini.	m²	1826	11,80 €	21 544,24 €
	Fornitura e posa in opera di tappetino acustico anticalpestio in polietilene reticolato espanso (10mm)	mq	274	13,22 €	3 620,04 €
	Coibentazioni Termiche				174 694,31 €
	Fornitura e posa in opera di Isolamento termico in lana di vetro, 5 cm, per murature/intercapedini.	m²	168	9,17 €	1 541,30 €
	Fornitura e posa in opera di Isolamento termico in lana di vetro, 8 cm, per murature/intercapedini.	m²	24	11,80 €	285,68 €
	Fornitura e posa in opera di pannelli in XPS sp. 80 mm per isolamento termico, λD ≤ 0,035 W/mK, resistenza a compressione ≥ 300 kPa, idonei per posa interrata, inclusi tagli, fissaggi e ogni onere per la posa.	m²	6639	25,33 €	168 154,76 €
	Fornitura e posa in opera di pannello in EPS sp. 50 mm	m²	96	18,16 €	1 745,36 €
	Fornitura e posa in opera di pannello isolante in lana di roccia - Sp. 50 mm	m²	154	19,27 €	2 967,21 €
	Componenti di facciata				1 515 782,11 €
	Fornitura e posa in opera di facciata continua in alluminio a montanti e traversi	m²	114	737,53 €	84 292,31 €
	Fornitura e posa in opera di parete di tamponamento esterno stratificata a secco con doppia orditura metallica, isolamento in lana minerale (95 mm) e lana di roccia (120 mm), lastra esterna in gesso fibrorinforzato resistente all'acqua e ai raggi UV, lato interno con lastra ad alta resistenza meccanica, lastra barriera al vapore e lastra antincendio.	m²	2881	229,68 €	661 749,43 €
	Fornitura e posa in opera di rivestimento di facciata con cuscini a doppio layer, completi di struttura di supporto, sistema di gonfiaggio, ancoraggi e accessori, finito a regola d'arte.	m²	2310	312,62 €	722 152,20 €
	Fornitura e posa in opera di sistema di isolamento termico a cappotto su superfici esterne verticali, conforme ai CAM (D.M. M.I.T.E. 23/06/2022) in pannelli in lana di vetro da 50 mm.	m²	562	84,69 €	47 588,17 €
	Controsoffitti				267 706,30 €
	Fornitura e posa in opera di Controsoffitto in cartongesso 12,5 mm su struttura metallica pendinata.	m²	688	44,37 €	30 545,65 €
	Fornitura e posa in opera di controsoffitto in lastre di cartongesso tipo A1 sp. 12,5 mm, su struttura metallica zincata con pendinatura, inclusa stuccatura giunti.	m²	62	53,29 €	3 294,93 €
	Fornitura e posa in opera di controsoffitto in lastre di cartongesso tipo Idro sp. 12,5 mm, su struttura metallica zincata con pendinatura, inclusa stuccatura giunti.	m²	867	47,97 €	41 568,90 €
	Fornitura e posa in opera di controsoffitto ispezionabile in pannelli di lana di roccia 600x600 mm, spessore 20 mm, con struttura metallica T24 ad alta portata su maglia 3,6x3,6 m.	m²	2532	66,05 €	167 259,74 €
	Fornitura e posa in opera di controsoffitto ispezionabile in pannelli in lana di roccia 600x600x20 mm, finitura liscia opaca, su struttura metallica T24 antisismica, conforme CAM.	m²	309	69,00 €	21 347,22 €
	Fornitura e posa in opera di Isolamento termico in lana di vetro, 8 cm, per murature/intercapedini.	m²	313	11,80 €	3 689,86 €
	Coperture Continue				1 237 204,60 €
	Fornitura e posa in opera di cavo tenditore in acciaio inox per linee vita	m	162	86,69 €	14 065,46 €
	Fornitura e posa in opera di copertura metallica isolata per impianti sportivi - Arena Gold	m²	5451	221,07 €	1 205 160,90 €
	Fornitura e posa in opera di palo estremità per linea di ancoraggio	cad	32	561,82 €	17 978,24 €
	Impermeabilizzazioni				289 799,34 €

LUCCA | NUOVO PALASPORT

Riepilogo per WBS 1 e WBS 3

RIFERIMENTO PREZZI: Prezzario Regione Toscana-LU anno 2025

Cod. WBS 1	Descrizione WBS	U.M.	QTO	P.U.	IMPORTO
	Fornitura e posa in opera di barriera al vapore bituminosa in strato semplice 4 mm	m²	77	14,85 €	1 143,31 €
	Fornitura e posa in opera di geocomposito per drenaggio e protezione	m²	1390	10,60 €	14 728,92 €
	Fornitura e posa in opera di geotessile non tessuto in polipropilene	m²	1955	2,50 €	4 888,26 €
	Fornitura e posa in opera di impermeabilizzante in FPO	mq	77	33,79 €	2 601,50 €
	Fornitura e posa in opera di manto impermeabile in FPO accoppiato a TNT, sp. 1,7 mm, in pre-getto su strutture interrato, conforme EN 13967, con funzione anche di barriera al gas radon e metano.	m²	6088	30,76 €	187 281,96 €
	Fornitura e posa in opera di membrana impermeabilizzante in FPO antiradon e antiradice.	mq	1390	21,01 €	29 193,82 €
	Fornitura e posa in opera di membrana liquida impermeabilizzante a base di resine sintetiche	mq	823	15,37 €	12 644,91 €
	Fornitura e posa in opera di strato di separazione in polietilene a bassa densità	m²	12736	2,93 €	37 316,66 €
	Impianti antincendio - estintori				4 911,64 €
	Fornitura e posa in opera di estintore a polvere : capacità 21A 89BC 6 kg	cad	68	72,23 €	4 911,64 €
	Impianti antincendio - rete				7 300,74 €
	Fornitura e posa in opera di canna shunt a doppia canna fumaria in pannelli di silicato di calcio, sezione 50x40 cm, classe A1 UNI EN 13501-1, conforme CAM, completa di accessori e fissaggi.	cad	2	3 650,37 €	7 300,74 €
	Impianti di sollevamento		2	46 574,00 €	93 148,00 €
	Fornitura e posa in opera di ascensore elettrico senza locale macchine (MRL), portata 900 kg (12 persone), velocità 1,0 m/s, con 3 fermate e 3 accessi	cad	2	46 574,00 €	93 148,00 €
	Impianti idro-sanitari - accessori				29 830,90 €
	Fornitura e posa in opera di kit di staffe di fissaggio a parete per lavabo per pareti in cartongesso	cad	145	51,07 €	7 405,15 €
	Fornitura e posa in opera di kit di staffe di fissaggio a parete per vaso sospeso per pareti in cartongesso	cad	60	143,43 €	8 605,80 €
	Fornitura e posa in opera di Miscelatore monocomando cromato per lavabo con leva clinica.	cad	145	95,31 €	13 819,95 €
	Impianti idro-sanitari - rete di raccolta acque meteoriche				46 816,69 €
	Fornitura e posa in opera di sistema di drenaggio sifonico per acque meteoriche	a corpo	1	46 816,69 €	46 816,69 €
	Impianti idro-sanitari - sanitari				146 131,12 €
	Fornitura e posa in opera di beverino	cad	5	329,44 €	1 647,20 €
	Fornitura e posa in opera di Installazione lavabo semincasso/incasso in porcellana vetrificata, completo di rubinetteria, scarico e accessori.	cad	113	370,15 €	41 826,95 €
	Fornitura e posa in opera di Installazione orinatoio sospeso in ceramica vetrochina bianco, H 70cm, completo di fissaggi.	1 cad	28	498,95 €	13 970,60 €
	Fornitura e posa in opera di Installazione piatto doccia 80x80 in gres porcellanato bianco antisdrucciolevole con scarico.	cad	71	260,59 €	18 501,89 €
	Fornitura e posa in opera di Installazione vaso igienico in porcellana vetrificata con cassetta a parete a vista e accessori.	cad	72	355,88 €	25 623,36 €
	Fornitura e posa in opera di lavabo per disabili	cad	32	307,84 €	9 850,88 €
	Fornitura e posa in opera di maniglione di sostegno lineare bianco : 450 mm	cad	32	49,50 €	1 584,00 €
	Fornitura e posa in opera di maniglione di sostegno lineare bianco: 900 mm	cad	32	59,45 €	1 902,40 €
	Fornitura e posa in opera di maniglione di sostegno ribaltabile, Ø 30 mm	cad	32	215,89 €	6 908,48 €
	Fornitura e posa in opera di Miscelatore monocomando cromato per lavabo con leva clinica.	cad	86	95,31 €	8 196,66 €
	Fornitura e posa in opera di sedile per doccia ribaltabile	cad	12	242,73 €	2 912,76 €
	Fornitura e posa in opera gruppo doccia	cad	51	258,94 €	13 205,94 €
	Infissi Esterni				378 036,74 €
	Fornitura e posa in opera di finestra a due ante apribili antiribalta, dimensioni 1200x2000 mm	cad	18	1 301,52 €	23 427,36 €
	Fornitura e posa in opera di finestra in alluminio a taglio termico, doppia anta apribile a vasistas motorizzata, con vetrocamera Ug 1,0, dimensioni 1000x1400 mm.	cad	3	2 147,51 €	6 442,53 €

LUCCA | NUOVO PALASPORT

Riepilogo per WBS 1 e WBS 3

RIFERIMENTO PREZZI: Prezzario Regione Toscana-LU anno 2025

Cod. WBS 1	Descrizione WBS	U.M.	QTO	P.U.	IMPORTO
	Fornitura e posa in opera di finestra in alluminio a taglio termico, doppia anta apribile ad antaribalta, con vetrocamera Ug 1,0, dimensioni 1200x1400 mm.	cad	10	2 386,12 €	23 861,20 €
	Fornitura e posa in opera di porta di emergenza in alluminio a taglio termico, doppia anta simmetrica a battente con apertura esterna, vetro camera Ug 1,0, completa di push bar, dimensioni 1200x2200 mm.	cad	45	5 648,44 €	254 179,80 €
	Fornitura e posa in opera di porta di emergenza in alluminio a taglio termico, doppia anta simmetrica a battente con apertura esterna, vetro camera Ug 1,0, completa di push bar, dimensioni 1800x2200 mm.	cad	9	6 320,78 €	56 887,02 €
	Fornitura e posa in opera di porta multiuso a due battenti con telaio per muratura, 1200x2100 mm	cad	1	1 073,75 €	1 073,75 €
	Fornitura e posa in opera di porta tagliafuoco EI90 a due battenti, 1200x2100 mm	cad	3	2 598,26 €	7 794,78 €
	Fornitura e posa in opera di portone industriale a libro, dimensioni 3500 x 3300 mm	cad	1	4 370,30 €	4 370,30 €
	Infissi Interni				120 669,69 €
	Fornitura di lucernario 80x100	cad	3	842,16 €	2 526,48 €
	Fornitura e posa in opera di porta interna a battente, telaio in alluminio e anta in laminato HPL, con abbattimento acustico 30 dB, dimensioni 1200x2100 mm.	cad	7	1 145,96 €	8 021,72 €
	Fornitura e posa in opera di porta interna a battente, telaio in alluminio e anta in laminato HPL, con abbattimento acustico 30 dB, dimensioni 900x2100 mm.	cad	5	848,99 €	4 244,95 €
	Fornitura e posa in opera di porta interna a battente, telaio in alluminio e anta in laminato HPL, con griglia di aerazione, dimensioni 800x2100 mm.	cad	32	785,78 €	25 144,96 €
	Fornitura e posa in opera di porta interna a battente, telaio in alluminio e anta in laminato HPL, con griglia di aerazione, dimensioni 900x2100 mm.	cad	28	857,32 €	24 004,96 €
	Fornitura e posa in opera di porta interna a battente, telaio in alluminio e anta in laminato HPL, finitura standard, dimensioni 1200x2100 mm.	cad	3	1 000,19 €	3 000,57 €
	Fornitura e posa in opera di porta interna a battente, telaio in alluminio e anta in laminato HPL, finitura standard, dimensioni 1200x2300 mm, per spogliatoio.	cad	7	1 163,89 €	8 147,23 €
	Fornitura e posa in opera di porta interna a battente, telaio in alluminio e anta in laminato HPL, finitura standard, dimensioni 900x2100 mm.	cad	12	766,46 €	9 197,52 €
	Fornitura e posa in opera di porta tagliafuoco a battente in acciaio EI60 1200x2100	cad	5	968,36 €	4 841,80 €
	Fornitura e posa in opera di porta tagliafuoco a battente in acciaio EI60 1200x2100 30dB	cad	4	1 413,81 €	5 655,24 €
	Fornitura e posa in opera di porta tagliafuoco a battente in acciaio EI60 1200x2100 30dB con pushbar	cad	3	1 644,25 €	4 932,75 €
	Fornitura e posa in opera di porta tagliafuoco a battente in acciaio EI60 1200x2100 con pushbar	cad	11	1 193,44 €	13 127,84 €
	Fornitura e posa in opera di porta tagliafuoco a battente in acciaio EI60 1800x2100 30dB	cad	1	1 504,91 €	1 504,91 €
	Fornitura e posa in opera di porta tagliafuoco a battente in acciaio EI90 1800x2100	cad	2	1 153,25 €	2 306,50 €
	Fornitura e posa in opera di serramento fisso in alluminio verniciato con vetrocamera, completo di accessori e guarnizioni.	mq	14	278,70 €	3 762,45 €
	Posa in opera di finestre e portefinestre	cad	3	83,27 €	249,81 €
	Intonaci				29 140,50 €
	Fornitura e posa in opera di Intonaco civile esterno su pareti verticali con malta di cemento.	m²	11	30,67 €	326,95 €
	Fornitura e posa in opera di Intonaco civile interno su pareti orizzontali con malta di cemento.	m²	973	29,60 €	28 813,55 €
	Massetti				80 215,17 €
	Fornitura e posa in opera di massetto alleggerito a base di argilla espansa, densità 1000 kg/mc - Per ogni cm in più	m²	4247	6,23 €	26 460,52 €
	Fornitura e posa in opera di massetto alleggerito a base di argilla espansa, densità 1000 kg/mc - Sp. fino a 5cm	m²	1508	25,12 €	37 882,50 €
	Fornitura e posa in opera di Massetto cementizio C12/15, spessore fino a 5 cm.	m²	893	17,78 €	15 872,15 €
	Murature di Tamponamento				13 555,52 €
	Fornitura e posa in opera di Muratura portante in blocchi di calcestruzzo vibrocompresso da intonacare, spessore 25 cm, antisismica.	m²	168	80,63 €	13 555,52 €
	Opere da fabbro				387 818,13 €
	Fornitura e posa in opera di canale di gronda di copertura	m	272	80,89 €	22 002,08 €

LUCCA | NUOVO PALASPORT

Riepilogo per WBS 1 e WBS 3

RIFERIMENTO PREZZI: Prezzario Regione Toscana-LU anno 2025

Cod. WBS 1	Descrizione WBS	U.M.	QTO	P.U.	IMPORTO
	Fornitura e posa in opera di cancello pedonale sportivo 120x250 cm con struttura zincata e rivestita, anta singola con apertura a baionetta, specchiatura in policarbonato trasparente, piantane 120x120x3 mm con piastra, colore giallo RAL 1012.	cad	1	3 667,89 €	3 667,89 €
	Fornitura e posa in opera di corrimano per scale con ferramenta, fissaggi, mano antiruggine e assistenze murarie incluse.	m	336	39,54 €	13 294,15 €
	Fornitura e posa in opera di inferriate semplici in ferro con spartiti geometrici, ferramenta, fissaggi, mano antiruggine e assistenze murarie incluse.	m	178	99,45 €	17 675,25 €
	Fornitura e posa in opera di recinzione in pannelli di policarbonato H=1100 mm, con pali in acciaio zincato e rivestito 120x60x3 mm su piastra, correnti e guide in acciaio verniciato, colore RAL 7030, completa di fissaggi e accessori.	m	458	584,13 €	267 584,13 €
	Fornitura e posa in opera di recinzione in pannelli di policarbonato H=2200 mm, con pali in acciaio zincato e rivestito 120x60x3 mm su piastra, correnti e guide in acciaio verniciato, colore RAL 7030, completa di fissaggi e accessori.	m	26	1 244,13 €	31 911,94 €
	Fornitura e posa in opera di ringhiera per scale con spartiti geometrici, ferramenta, fissaggi, mano antiruggine e assistenze murarie incluse.	m	290	98,85 €	28 642,79 €
	Fornitura e posa in opera di scala metallica prefabbricata per accesso alla copertura H:3500mm	cad	1	3 039,90 €	3 039,90 €
	Opere edili in genere				151 701,30 €
	Fornitura e posa di modulo tattile plantare 60x40 cm in M-PVC-P, sp. 1,4 cm, con rilievi conformi CEN/TS 15209, TAG RFID integrato, tipo attenzione/servizio, fissato con biadesivo, conforme DPR 503/96 e DM 236/89.	m	739	53,43 €	39 484,77 €
	Fornitura e posa di modulo tattile plantare 60x40 cm in M-PVC-P, sp. 1,4 cm, con rilievi conformi CEN/TS 15209, TAG RFID integrato, tipo pericolo valicabile, fissato con biadesivo, conforme DPR 503/96 e DM 236/89.	m	131	53,43 €	6 999,33 €
	Fornitura e posa di modulo tattile plantare 60x60 cm in M-PVC-P, sp. 1,4 cm, con rilievi conformi CEN/TS 15209, TAG RFID integrato, tipo incrocio ("+" o "T"), fissato con biadesivo, conforme DPR 503/96 e DM 236/89.	cad	68	68,56 €	4 662,08 €
	Fornitura e posa di modulo tattile plantare 60x60 cm in M-PVC-P, sp. 1,4 cm, rilievi conformi CEN/TS 15209, con TAG RFID integrato, tipo svolta obbligata a 90°, fissato con biadesivo, conforme DPR 503/96 e DM 236/89.	cad	20	68,56 €	1 371,20 €
	Fornitura e posa in opera di divisori per servizi igienici realizzati con pannelli in laminato HPL stratificato, spessore ≥ 13 mm	cad	40	648,35 €	25 934,00 €
	Fornitura e posa in opera di mappa tattile in rilievo e Braille, dimensioni utili 600x400 mm, applicata su supporto inclinato a leggibilità da pavimento, realizzato in acciaio inox AISI 304 satinato.	cad	8	2 163,08 €	17 304,64 €
	Fornitura e posa in opera di percorso tattile LOGES-VET-EVOLUTION in PVC 60x60 cm con rilievi e TAG RFID, tipo direzione rettilinea, per interni ed esterni.	m	611	75,51 €	46 145,68 €
	Fornitura e posa in opera di targa tattile in acrilico 450x450 mm, sp. 6 mm, con planimetria e testi in rilievo, caratteri ingranditi e braille a 6 punti (sp. 0,9 mm), conforme norme ADA e UNI 8207, fondo colorato con contrasto >40%.	cad	40	244,99 €	9 799,60 €
	Opere in gesso				397 215,72 €
	Fornitura e posa in opera di controparete in doppia lastra di cartongesso da 12,5 mm (una standard e una idrofuga tipo H1 conforme UNI EN 520:2009), su struttura metallica in acciaio zincato sp. 0,6 mm con montanti a 60 cm.	m²	1256	60,65 €	76 172,17 €
	Fornitura e posa in opera di controparete in lastra singola tipo GM - F H1 IR (Glasroc® X) a base di gesso rinforzata con rete in fibra di vetro, conforme EN 15283-1, resistente all'umidità, muffe e raggi UV, fissata su struttura metallica zincata con montanti a interasse 600 mm.	m²	233	59,29 €	13 805,69 €
	Fornitura e posa in opera di parete con doppia lastra (standard + H1) lato interno e singola lastra tipo GM-F H1 IR lato esterno, su struttura metallica, per ambienti umidi e protetti.	m²	165	77,88 €	12 857,99 €
	Fornitura e posa in opera di parete con doppia lastra (standard + tipo GM-F H1 IR) su struttura metallica, con rivestimento esterno fibrorinforzato resistente a umidità, muffe e alte temperature.	m²	60	99,85 €	5 953,07 €
	Fornitura e posa in opera di parete in doppia lastra di cartongesso da 12,5 mm (una standard e una idrofuga tipo H1 conforme UNI EN 520:2009 su ogni lato), su struttura metallica in acciaio zincato sp. 0,6 mm con montanti a 60 cm.	m²	427	73,76 €	31 479,30 €
	Fornitura e posa in opera di parete in doppia lastra di cartongesso da 12,5 mm (una standard e una idrofuga tipo H1 conforme UNI EN 520:2009 su un lato), su struttura metallica in acciaio zincato sp. 0,6 mm con montanti a 60 cm.	m²	773	70,16 €	54 210,54 €
	Fornitura e posa in opera di parete in singola lastra tipo GM-F H1 IR su entrambi i lati, struttura metallica zincata, resistente a umidità, muffe e alte temperature.	m²	25	82,00 €	2 086,08 €
	Fornitura e posa in opera di Pareti divisorie in doppia lastra di cartongesso 12,5 mm su struttura metallica, spessore totale 125 mm.	mq	1580	64,34 €	101 679,75 €
	Fornitura e posa in opera di Placcatura parete con doppia lastra di cartongesso 12,5 mm su struttura metallica.	m²	1680	57,05 €	95 854,30 €

LUCCA | NUOVO PALASPORT

Riepilogo per WBS 1 e WBS 3

RIFERIMENTO PREZZI: Prezzario Regione Toscana-LU anno 2025

Cod. WBS 1	Descrizione WBS	U.M.	QTO	P.U.	IMPORTO
	Fornitura e posa in opera di veletta a singola lastra di cartongesso 12,5 mm su struttura metallica.	m²	68	46,10 €	3 116,83 €
	Pavimenti				421 230,46 €
	Fornitura e posa in opera di finitura a spolvero su pavimento in calcestruzzo fresco, mediante applicazione di corazzante pigmentato e lavorazione con frattazatrice meccanica.	m²	832	34,97 €	29 082,28 €
	Fornitura e posa in opera di pavimentazione in gres 60 x 60 cm	mq	1062	59,80 €	63 494,17 €
	Fornitura e posa in opera di pavimentazione industriale con getto di calcestruzzo additivato, stesura corazzante a spolvero, lavorazione meccanica, protezione finale, casseratura, giunti e assistenza tecnica in cantiere. Sp.10cm	m²	1955	47,47 €	92 818,11 €
	Fornitura e posa in opera di pavimentazione industriale con getto di calcestruzzo additivato, stesura corazzante a spolvero, lavorazione meccanica, protezione finale, casseratura, giunti e assistenza tecnica in cantiere. Sp.15cm	m²	4055	58,16 €	235 835,90 €
	Rivestimenti				11 340,50 €
	Fornitura e posa in opera di controparete composta da pannelli in lana di roccia sp. 30 mm accoppiati a pannelli in lana di legno sp. 15 mm, fissati su struttura o direttamente su parete.	m²	35	70,89 €	2 495,33 €
	Fornitura e posa in opera di rivestimento in gres porcellanato 30x30 cm per docce, con collante e stuccatura idonei per ambienti umidi, inclusi tagli, profili e finiture.	m²	255	34,70 €	8 845,17 €
	Tinteggiature				84 372,89 €
	Fornitura e posa in opera di Tinteggiatura esterna con pittura idrorepellente traspirante.	m²	4427	8,82 €	39 047,79 €
	Fornitura e posa in opera di Tinteggiatura interna su intonaco con idropittura lavabile e fissativo.	m²	11109	4,08 €	45 325,10 €
	2-Opere Strutturali				9 486 255,40 €
	Strutture di fondazione				2 083 766,37 €
	ACCIAIO B450C ELEVAZIONE	kg	23797	2,45 €	58 301,74 €
	ACCIAIO B450C FONDAZIONI	kg	317892	2,08 €	661 214,49 €
	ARMATURA PER MICROPALI	kg	4176	3,72 €	15 534,72 €
	CALCESTRUZZO C25/30 XC2 S4 - FONDAZIONI	m³	3237	198,00 €	640 931,94 €
	CALCESTRUZZO C30/37 XC1 S4 - ELEVAZIONE	m³	66	223,87 €	14 831,39 €
	CALCESTRUZZO C30/37 XC4 S4 - ELEVAZIONE ESPOSTA	m³	27	223,87 €	5 966,14 €
	CALCESTRUZZO C40/50 XC4 S4 - ELEVAZIONE PORTAGRADONI	m³	24	245,69 €	5 896,56 €
	CASSEFORME FONDAZIONI	m²	407	28,50 €	11 606,06 €
	MAGRONE	m³	712	180,45 €	128 543,56 €
	MICROPALI D 30	m	90	96,05 €	8 646,42 €
	SISTEMA WELLPOINT	m	52019	10,06 €	523 308,63 €
	VESPAIO 40+5	m²	152	59,27 €	8 984,74 €
	Strutture in acciaio				4 115 627,32 €
	ARMATURA PER MICROPALI	kg	0	3,72 €	0,07 €
	CARPENTERIA METALLICA PROFILI APERTI	kg	195868	3,71 €	726 670,06 €
	CARPENTERIA METALLICA PROFILI CAVI	kg	1755	4,42 €	7 757,98 €
	COPERTURA RETICOLARE	m²	5225	559,97 €	2 925 843,25 €
	MALTA TIPO EMACO	dm³	312	4,95 €	1 543,66 €
	TIRAFONDI	kg	181	5,83 €	1 056,16 €
	VERNICE INTUMESCENTE	mq	10373	26,44 €	274 258,15 €
	VERNICIATURA ACCIAIO	m²	6944	8,81 €	61 179,99 €
	ZINCATURA	kg	192325	0,61 €	117 317,99 €
	Strutture in calcestruzzo				2 261 085,87 €
	ACCIAIO B450C ELEVAZIONE	kg	483227	2,45 €	1 183 907,30 €
	CALCESTRUZZO C30/37 XC1 S4 - ELEVAZIONE	m³	1535	223,87 €	343 615,82 €

LUCCA | NUOVO PALASPORT

Riepilogo per WBS 1 e WBS 3

RIFERIMENTO PREZZI: Prezzario Regione Toscana-LU anno 2025

Cod. WBS 1	Descrizione WBS	U.M.	QTO	P.U.	IMPORTO
	CALCESTRUZZO C30/37 XC4 S4 - ELEVAZIONE ESPOSTA	m³	500	223,87 €	112 004,40 €
	CALCESTRUZZO C40/50 XC4 S4 - ELEVAZIONE PORTAGRADONI	m³	600	245,69 €	147 428,74 €
	CASSEFORME ELEVAZIONE	m²	13645	34,59 €	471 984,70 €
	SCATOLA DI RIPRESA ARMATURE	m	30	70,44 €	2 144,90 €
	Strutture in calcestruzzo prefabbricato				668 151,94 €
	GRADONI FINO A 10 M	m	574	257,75 €	147 896,95 €
	GRADONI FINO A 6 M	m	211	232,11 €	49 010,03 €
	GRADONI FINO A 8 M	m	1924	244,94 €	471 244,96 €
	Verniciature				4 448,79 €
	VERNICE INTUMESCENTE	mq	168	26,44 €	4 448,79 €
	Vespai				353 175,11 €
	VESPAIO 40+5	m²	5959	59,27 €	353 175,11 €
	3-Impianti Meccanici				3 444 369,92 €
	Impianti antincendio - rete				28 621,71 €
	NASPO A PARETE	cad	27	423,95 €	11 446,65 €
	TUBAZIONE IN ACCIAIO NERO 1"1/2	kg	934	4,77 €	4 454,04 €
	TUBAZIONE IN ACCIAIO NERO 2"	kg	2618	4,84 €	12 671,75 €
	TUBAZIONI IN PEAD DN 110	m	1	38,80 €	49,28 €
	Impianti di building automation - imp. meccanici				8 564,93 €
	TRASMETTITORE DI PRESSIONE DIFFERENZIALE PER TUBAZIONI	cad	15	391,37 €	5 870,55 €
	TRASMETTITORE DI TEMPERATURA DIFFERENZIALE PER TUBAZIONI	cad	26	103,63 €	2 694,38 €
	Impianti di risc. e cond. - centrale				737 740,19 €
	ACCUMULO INERZIALE FREDDO 4000 L	1 cad	4	3 035,00 €	12 140,00 €
	COLLETTORE CENTRALE TERMICA	kg	791	8,73 €	6 902,81 €
	CONTABILIZZATORE RAFFREDDAMENTO DN100	1 cad	2	2 836,44 €	5 672,88 €
	CONTABILIZZATORE RAFFREDDAMENTO DN125	1 cad	2	3 281,05 €	6 562,10 €
	CONTABILIZZATORE RAFFREDDAMENTO DN150	1 cad	2	3 471,31 €	6 942,62 €
	DEFANGATORE MAGNETICO DN250	cad	1	12 438,24 €	12 438,24 €
	DEFANGATORE MAGNETICO DN300	cad	1	16 644,96 €	16 644,96 €
	DISAREATORE DN150	cad	2	3 657,39 €	7 314,78 €
	DISAREATORE DN200	cad	2	9 138,43 €	18 276,86 €
	ELETTROPOMPA GEMELLARE 0,0/50 MC/H - 16,3/6,3 M	cad	1	4 646,54 €	4 646,54 €
	ELETTROPOMPA GEMELLARE 10,0/150,0 MC/H - 21,1/8,0 M	cad	2	9 031,39 €	18 062,78 €
	ELETTROPOMPA GEMELLARE 10/120 MC/H - 12,60/6,6 M	cad	1	6 681,83 €	6 681,83 €
	ELETTROPOMPA GEMELLARE 10/170 MC/H - 24,90/8,0 M	cad	1	9 936,93 €	9 936,93 €
	ELETTROPOMPA SINGOLA 20,0/130 MC/H - 22/14 M	cad	3	4 899,09 €	14 697,27 €
	ELETTROPOMPA SINGOLA 30,0/240 MC/H - 24,7/13,4 M	cad	3	6 414,31 €	19 242,93 €
	ELETTROVALVOLA A FARFALLA A 2 VIE DN200	cad	2	1 799,07 €	3 598,14 €
	FILTRO A Y DN100	cad	2	306,15 €	612,30 €
	FILTRO A Y DN125	cad	2	445,94 €	891,88 €
	FILTRO A Y DN150	cad	2	615,68 €	1 231,36 €
	FILTRO A Y DN200	cad	9	1 200,89 €	10 808,01 €
	GIUNTO ANTIVIBRANTE 100MM	cad	4	127,42 €	509,68 €
	GIUNTO ANTIVIBRANTE 125MM	cad	4	158,05 €	632,20 €
	GIUNTO ANTIVIBRANTE 150MM	cad	4	237,89 €	951,56 €
	GIUNTO ANTIVIBRANTE 200MM	cad	18	297,77 €	5 359,86 €

LUCCA | NUOVO PALASPORT

Riepilogo per WBS 1 e WBS 3

RIFERIMENTO PREZZI: Prezzario Regione Toscana-LU anno 2025

Cod. WBS 1	Descrizione WBS	U.M.	QTO	P.U.	IMPORTO
	MANOMETRO	cad	26	51,24 €	1 332,24 €
	PDC POLIVALENTE GOLD	cad	1	#####	216 149,10 €
	PDC REVERSIBILE GOLD	cad	1	#####	258 540,37 €
	RECUPERATORE DI CALORE	cad	1	7 542,59 €	7 542,59 €
	TERMOMETRO	1 cad	26	25,33 €	658,58 €
	VALVOLA A 2 VIE PRESSURE INDEPENDENT DN125	cad	1	5 295,60 €	5 295,60 €
	VALVOLA A 2 VIE PRESSURE INDEPENDENT DN150	cad	3	6 490,80 €	19 472,40 €
	VALVOLA A FARFALLA DN200	1 cad	34	200,16 €	6 805,44 €
	VALVOLA A FARFALLA DN250	1 cad	9	297,20 €	2 674,80 €
	VALVOLA A SFERA DN 1 1/4"	cad	7	43,62 €	305,34 €
	VALVOLA A SFERA DN 1/2"	cad	24	13,39 €	321,36 €
	VALVOLA AUTOMATICA DI SFOGO ARIA DN15	cad	4	26,62 €	106,48 €
	VALVOLA DI INTERCETTAZIONE A FARFALLA DN100	cad	12	167,69 €	2 012,28 €
	VALVOLA DI INTERCETTAZIONE A FARFALLA DN125	cad	10	213,23 €	2 132,30 €
	VALVOLA DI INTERCETTAZIONE A FARFALLA DN150	cad	37	261,99 €	9 693,63 €
	VALVOLA DI RITEGNO DN100	cad	2	314,20 €	628,40 €
	VALVOLA DI RITEGNO DN125	cad	2	542,81 €	1 085,62 €
	VALVOLA DI RITEGNO DN200	cad	8	925,13 €	7 401,04 €
	VALVOLA DI SICUREZZA DN20	cad	2	101,66 €	203,32 €
	VALVOLA MOTORIZZATA A 3 VIE DN80	cad	1	1 354,16 €	1 354,16 €
	VALVOLA SFOGO ARIA 3/4"	cad	14	29,79 €	417,06 €
	VASO DI ESPANSIONE 150 L	cad	7	407,08 €	2 849,56 €
	Impianti di risc. e cond. - produzione acs				74 135,50 €
	ACCUMULO INERZIALE CALDO 800 L	1 cad	2	1 590,24 €	3 180,48 €
	BOOSTER GOLD	cad	2	22 811,84 €	45 623,68 €
	COLLETTORE CENTRALE TERMICA	kg	89	8,73 €	778,72 €
	CONTABILIZZATORE DI ENERGIA TERMICA DN80	1 cad	1	2 518,08 €	2 518,08 €
	CONTABILIZZATORE RAFFREDDAMENTO DN65	1 cad	1	2 524,72 €	2 524,72 €
	DISAREATORE DN 65	cad	1	258,02 €	258,02 €
	ELETTROPOMPA GEMELLARE 0,0/40 MC/H - 13,1/6,1 M	cad	1	4 179,45 €	4 179,45 €
	ELETTROPOMPA GEMELLARE 0,0/50 MC/H - 16,3/6,3 M	cad	1	4 646,54 €	4 646,54 €
	FILTRO A Y DN 50	cad	2	125,77 €	251,54 €
	FILTRO A Y DN 65	cad	3	208,30 €	624,90 €
	FILTRO A Y DN100	cad	1	306,15 €	306,15 €
	FILTRO DEFANGATORE DN65	cad	1	1 022,93 €	1 022,93 €
	GIUNTO ANTIVIBRANTE 100MM	cad	2	127,42 €	254,84 €
	GIUNTO ANTIVIBRANTE 50MM	cad	4	69,09 €	276,36 €
	GIUNTO ANTIVIBRANTE 65MM	cad	6	84,62 €	507,72 €
	MANOMETRO	cad	16	51,24 €	819,84 €
	TERMOMETRO	1 cad	16	25,33 €	405,28 €
	VALVOLA A SFERA DN 1 1/2"	cad	9	66,74 €	600,66 €
	VALVOLA A SFERA DN 1 1/4"	cad	2	43,62 €	87,24 €
	VALVOLA A SFERA DN 1/2"	cad	20	13,39 €	267,80 €
	VALVOLA AUTOMATICA DI SFOGO ARIA DN15	cad	2	26,62 €	53,24 €
	VALVOLA DI INTERCETTAZIONE A FARFALLA DN50	cad	4	95,02 €	380,08 €
	VALVOLA DI INTERCETTAZIONE A FARFALLA DN65	cad	19	111,17 €	2 112,23 €
	VALVOLA DI INTERCETTAZIONE A FARFALLA DN80	cad	5	130,35 €	651,75 €
	VALVOLA DI RITEGNO DN100	cad	1	314,20 €	314,20 €
	VALVOLA DI RITEGNO DN65	cad	1	156,17 €	156,17 €
	VALVOLA DI SICUREZZA DN20	cad	1	101,66 €	101,66 €
	VALVOLA SFOGO ARIA 3/4"	cad	14	29,79 €	417,06 €

LUCCA | NUOVO PALASPORT

Riepilogo per WBS 1 e WBS 3

RIFERIMENTO PREZZI: Prezzario Regione Toscana-LU anno 2025

Cod. WBS 1	Descrizione WBS	U.M.	QTO	P.U.	IMPORTO
	VASO DI ESPANSIONE 150 L	cad	2	407,08 €	814,16 €
	Impianti di risc. e cond. - rete di distribuzione				895 842,51 €
	CANALI MICROFORATI ARENA	a corpo	1	#####	214 557,14 €
	COPPELLE IN LANA DI VETRO SP.40	1 m²	11	38,13 €	412,57 €
	COPPELLE IN LANA DI VETRO SP.50	1 m²	93	40,29 €	3 730,45 €
	COPPELLE IN LANA DI VETRO SP.60	1 m²	1849	45,52 €	84 165,57 €
	DETENTORE	cad	34	8,26 €	280,84 €
	GUAINA ISOLANTE IN ELASTOMERO SP.13MM 1"	m	122	4,71 €	576,83 €
	GUAINA ISOLANTE IN ELASTOMERO SP.13MM 1"1/2	m	221	6,35 €	1 404,37 €
	GUAINA ISOLANTE IN ELASTOMERO SP.13MM 1"1/4	m	466	5,95 €	2 772,88 €
	GUAINA ISOLANTE IN ELASTOMERO SP.13MM 1/2'	m	92	3,49 €	321,71 €
	GUAINA ISOLANTE IN ELASTOMERO SP.13MM 2"	m	178	8,32 €	1 482,04 €
	GUAINA ISOLANTE IN ELASTOMERO SP.13MM 2"1/2	m	59	10,23 €	608,17 €
	GUAINA ISOLANTE IN ELASTOMERO SP.13MM 3/4'	m	317	4,36 €	1 380,25 €
	GUAINA ISOLANTE IN ELASTOMERO SP.19MM 2"	m	85	15,11 €	1 288,88 €
	GUAINA ISOLANTE IN ELASTOMERO SP.19MM 2"1/2	m	157	18,06 €	2 834,88 €
	GUAINA ISOLANTE IN ELASTOMERO SP.19MM 4"	m	16	28,87 €	450,95 €
	GUAINA ISOLANTE IN ELASTOMERO SP.32MM 1/2'	m	27	16,97 €	463,79 €
	GUAINA ISOLANTE IN ELASTOMERO SP.32MM 3/4'	m	422	19,30 €	8 148,46 €
	GUAINA ISOLANTE IN ELASTOMERO SP.9MM 1"	m	52	6,41 €	334,79 €
	GUAINA ISOLANTE IN ELASTOMERO SP.9MM 1"1/2	m	75	7,71 €	576,94 €
	GUAINA ISOLANTE IN ELASTOMERO SP.9MM 1"1/4	m	13	6,81 €	85,81 €
	GUAINA ISOLANTE IN ELASTOMERO SP.9MM 1/2'	m	147	5,04 €	741,23 €
	GUAINA ISOLANTE IN ELASTOMERO SP.9MM 3/4'	m	362	5,59 €	2 023,08 €
	GUAINA ISOLANTE IN ELASTOMERO SP.9MM Ø10	m	43	4,13 €	176,93 €
	GUAINA ISOLANTE IN ELASTOMERO SP.9MM Ø14	m	404	4,33 €	1 747,72 €
	LAMIERINO IN ALLUMINIO 6/10	1 m²	2071	31,47 €	65 163,04 €
	MANOMETRO	cad	44	51,24 €	2 254,56 €
	RADIATORE IN ACCIAIO 1850X450	cad	21	230,01 €	4 830,21 €
	RADIATORE IN ACCIAIO 1850X700	cad	10	555,29 €	5 552,90 €
	RADIATORE IN ACCIAIO 1850X900	cad	3	586,53 €	1 759,59 €
	TERMOMETRO	1 cad	44	25,33 €	1 114,52 €
	TUBAZIONE IN ACCIAIO NERO 1"	kg	62	5,46 €	338,68 €
	TUBAZIONE IN ACCIAIO NERO 1"1/2	kg	801	4,77 €	3 818,86 €
	TUBAZIONE IN ACCIAIO NERO 1"1/4	kg	1220	4,75 €	5 792,82 €
	TUBAZIONE IN ACCIAIO NERO 1/2'	kg	145	8,67 €	1 259,23 €
	TUBAZIONE IN ACCIAIO NERO 2"	kg	1181	4,84 €	5 716,14 €
	TUBAZIONE IN ACCIAIO NERO 2"1/2	kg	1850	4,52 €	8 363,67 €
	TUBAZIONE IN ACCIAIO NERO 3"	kg	149	4,14 €	618,14 €
	TUBAZIONE IN ACCIAIO NERO 3/4'	kg	325	7,37 €	2 395,47 €
	TUBAZIONE IN ACCIAIO NERO 4"	kg	64	4,24 €	270,89 €
	TUBAZIONE IN ACCIAIO NERO 10"	m	28	455,72 €	12 878,65 €
	TUBAZIONE IN ACCIAIO NERO 6"	m	28	261,07 €	7 296,91 €
	TUBAZIONE IN ACCIAIO NERO 8"	m	129	379,64 €	49 083,66 €
	TUBAZIONE IN MULTISTRATO DN16	m	654	9,61 €	6 283,21 €
	TUBAZIONE IN MULTISTRATO DN20	m	445	13,39 €	5 953,60 €
	TUBAZIONE IN MULTISTRATO DN26	m	147	19,79 €	2 899,24 €
	TUBAZIONE IN MULTISTRATO DN32	m	46	27,58 €	1 259,30 €
	TUBAZIONE IN PPR - Ø100MM	m	174	87,09 €	15 137,11 €
	TUBAZIONE IN PPR - Ø125MM	m	267	103,64 €	27 707,12 €
	TUBAZIONE IN PPR - Ø160MM	m	595	135,36 €	80 543,26 €

LUCCA | NUOVO PALASPORT

Riepilogo per WBS 1 e WBS 3

RIFERIMENTO PREZZI: Prezzario Regione Toscana-LU anno 2025

Cod. WBS 1	Descrizione WBS	U.M.	QTO	P.U.	IMPORTO
	TUBAZIONE IN PPR - Ø200MM	m	333	240,32 €	79 976,09 €
	TUBAZIONE IN PPR - Ø250MM	m	38	361,98 €	13 831,26 €
	TUBAZIONE IN PPR - Ø50MM	m	102	24,79 €	2 516,93 €
	TUBAZIONE IN PPR - Ø75MM	m	84	42,94 €	3 617,27 €
	TUBAZIONE IN PPR - Ø90MM	m	440	59,50 €	26 176,43 €
	TUBAZIONI IN PEAD DN 25	m	422	8,17 €	3 451,74 €
	VALVOLA A 2 VIE PRESSURE INDEPENDENT DN100	cad	8	4 078,80 €	32 630,40 €
	VALVOLA A 2 VIE PRESSURE INDEPENDENT DN15	cad	1	832,80 €	832,80 €
	VALVOLA A 2 VIE PRESSURE INDEPENDENT DN25	cad	2	873,60 €	1 747,20 €
	VALVOLA A 2 VIE PRESSURE INDEPENDENT DN32	cad	1	967,20 €	967,20 €
	VALVOLA A 2 VIE PRESSURE INDEPENDENT DN40	cad	1	1 071,00 €	1 071,00 €
	VALVOLA A 2 VIE PRESSURE INDEPENDENT DN50	cad	1	1 243,80 €	1 243,80 €
	VALVOLA A 2 VIE PRESSURE INDEPENDENT DN80	cad	8	3 514,80 €	28 118,40 €
	VALVOLA A SFERA DN 1 1/4"	cad	3	43,62 €	130,86 €
	VALVOLA A SFERA DN 1/2"	cad	22	13,39 €	294,58 €
	VALVOLA A SFERA DN 3/4"	cad	84	16,98 €	1 426,32 €
	VALVOLA DI INTERCETTAZIONE A FARFALLA DN100	cad	24	167,69 €	4 024,56 €
	VALVOLA DI INTERCETTAZIONE A FARFALLA DN40	cad	6	86,93 €	521,58 €
	VALVOLA DI INTERCETTAZIONE A FARFALLA DN50	cad	6	95,02 €	570,12 €
	VALVOLA DI INTERCETTAZIONE A FARFALLA DN65	cad	3	111,17 €	333,51 €
	VALVOLA DI INTERCETTAZIONE A FARFALLA DN80	cad	24	130,35 €	3 128,40 €
	VALVOLA PICV 1/2"	cad	42	345,56 €	14 513,52 €
	VALVOLA SFOGO ARIA 3/4"	cad	22	29,79 €	655,38 €
	VALVOLA SFOGO ARIA RADIATORI	cad	34	3,38 €	114,92 €
	VALVOLA TERMOSTATICA	cad	34	10,22 €	347,48 €
	VENTILCONVETTORE A CASSETTA A 4 TUBI FC23	cad	10	1 026,38 €	10 263,80 €
	VENTILCONVETTORE A CASSETTA A 4 TUBI FC25	cad	6	1 195,52 €	7 173,12 €
	VENTILCONVETTORE A MOBILETTO 4 TUBI ORIZZONTALE FC52	cad	4	612,32 €	2 449,28 €
	VENTILCONVETTORE A MOBILETTO 4 TUBI VERTICALE FC30	cad	3	566,00 €	1 698,00 €
	VENTILCONVETTORE A MOBILETTO 4 TUBI VERTICALE FC41	cad	4	789,88 €	3 159,52 €
	Impianti di trattamento aria - centrale				633 599,09 €
	SISTEMA DI UMIDIFICAZIONE UTA SPOGLIATOI PALAZZETTO GOLD	a corpo	1	9 975,78 €	9 975,78 €
	UTA CAMPO DA GIOCO	cad	8	69 032,02 €	552 256,16 €
	UTA EST GOLD	cad	1	32 558,07 €	32 558,07 €
	UTA SPOGLIATOI GOLD	cad	1	38 809,08 €	38 809,08 €
	Impianti di trattamento aria - rete di distribuzione				721 800,28 €
	BATTERIA DI POST-RISCALDO A CANALE 300X500 MM	cad	4	1 000,93 €	4 003,72 €
	BATTERIA DI POST-RISCALDO A CANALE A/E 200 MM	cad	8	1 125,98 €	9 007,84 €
	BOCCHETTA DI RIPRESA Ø100	cad	35	17,55 €	614,25 €
	BOCCHETTA DI RIPRESA Ø150	cad	22	26,67 €	586,74 €
	CANALE FLESSIBILE Ø100MM	1 m	70	21,87 €	1 528,71 €
	CANALE FLESSIBILE Ø150MM	1 m	37	22,51 €	837,15 €
	CANALE FLESSIBILE Ø200MM	1 m	32	26,72 €	859,32 €
	CANALE FLESSIBILE Ø250MM	1 m	37	31,64 €	1 172,89 €
	CANALI CIRCOLARI IN LAMIERA D'ACCIAIO DN150	kg	883	11,50 €	10 156,80 €
	CANALI IN PAL 20MM	1 m²	1605	66,09 €	106 087,67 €
	CANALI RETTANGOLARI IN LAMIERA D'ACCIAIO	kg	20208	10,54 €	212 991,79 €
	CAV 200X200MM	cad	3	319,97 €	959,91 €
	CAV 500X200MM	cad	1	320,33 €	320,33 €
	CAV A/E 100, MM	cad	6	34,44 €	206,64 €

LUCCA | NUOVO PALASPORT

Riepilogo per WBS 1 e WBS 3

RIFERIMENTO PREZZI: Prezzario Regione Toscana-LU anno 2025

Cod. WBS 1	Descrizione WBS	U.M.	QTO	P.U.	IMPORTO
	CAVÆ 125 MM	cad	11	37,63 €	413,93 €
	CAVÆ 150 MM	cad	25	56,05 €	1 401,25 €
	CAVÆ 200 MM	cad	2	82,43 €	164,86 €
	CAVÆ 80 MM	cad	9	29,66 €	266,94 €
	DIFFUSORE 350X350 ATTACCO 160MM	cad	25	177,56 €	4 439,00 €
	DIFFUSORE 450X450 ATTACCO 200MM	cad	15	178,96 €	2 684,40 €
	DIFFUSORE 595X595 ATTACCO 250MM	cad	46	180,36 €	8 296,56 €
	GRIGLIA DI PRESA ARIA ESTERNA 1100X550 MM	cad	2	455,29 €	910,58 €
	GRIGLIA DI PRESA ARIA ESTERNA 1600X800 MM	cad	16	764,79 €	12 236,64 €
	GRIGLIA DI PRESA ARIA ESTERNA 600X300 MM	cad	2	268,61 €	537,22 €
	GRIGLIA DI PRESA ARIA ESTERNA 700X400 MM	cad	2	287,56 €	575,12 €
	GRIGLIA DI RIPRESA 200X200	cad	4	61,40 €	245,60 €
	GRIGLIA DI RIPRESA 200X400MM	cad	3	76,14 €	228,42 €
	GRIGLIA DI RIPRESA 300X200	cad	6	69,12 €	414,72 €
	ISOLAMENTO CONDOTTI 25MM	m²	3010	61,71 €	185 718,10 €
	MATERASSINO ANTIFUOCO 30MM	m²	110	67,95 €	7 447,32 €
	SERRANDA TAGLIAFUOCO 1200X900	cad	8	1 944,40 €	15 555,20 €
	SERRANDA TAGLIAFUOCO DA 12,5 A 20 DMQ	cad	9	402,31 €	3 620,79 €
	SERRANDA TAGLIAFUOCO DA 20 A 30 DMQ	cad	5	434,11 €	2 170,55 €
	SERRANDA TAGLIAFUOCO DA 30 A 55 DMQ	cad	2	510,73 €	1 021,46 €
	SERRANDA TAGLIAFUOCO DA 8,5 A 12,5 DMQ	cad	2	287,59 €	575,18 €
	SERRANDA TAGLIAFUOCO FINO A 8,5 DMQ	cad	11	256,57 €	2 822,27 €
	SERRANDA TAGLIAFUOCO Ø1000	cad	8	2 051,70 €	16 413,60 €
	SERVOCOMANDO PER SERRANDA <1MQ	1 cad	29	258,90 €	7 508,10 €
	SILENZIATORE RETTANGOLARE CON SEZIONE LORDA OLTRE 90 FINO A 150 DMQ	cad	48	1 045,89 €	50 202,72 €
	SILENZIATORI RETTANGOLARI CON SEZIONE LORDA FINO A 5 DMQ	cad	27	181,19 €	4 892,13 €
	SILENZIATORI RETTANGOLARI CON SEZIONE LORDA OLTRE 12 FINO A 20 DMQ	cad	2	320,03 €	640,06 €
	SILENZIATORI RETTANGOLARI CON SEZIONE LORDA OLTRE 40 FINO A 60 DMQ	cad	6	590,80 €	3 544,80 €
	SILENZIATORI RETTANGOLARI CON SEZIONE LORDA OLTRE 5 FINO A 12 DMQ	cad	1	231,12 €	231,12 €
	SISTEMA PRESSURIZZAZIONE FILTRO FUMO	cad	1	3 036,50 €	3 036,50 €
	VAV 200X100	cad	6	638,66 €	3 831,96 €
	VAV 400X100	cad	11	701,32 €	7 714,52 €
	VAV 400X200MM	cad	11	806,80 €	8 874,80 €
	VAV 600X100	cad	2	766,08 €	1 532,16 €
	VAV 600X200MM	cad	1	905,79 €	905,79 €
	VAV 600X300MM	cad	2	1 044,10 €	2 088,20 €
	VAV Ø125	cad	2	678,88 €	1 357,76 €
	VAV Ø160	cad	1	693,79 €	693,79 €
	VENTILATORE A CANALE 400X200	cad	2	1 076,21 €	2 152,42 €
	VENTILATORE AC PORTATA 9000 M3/H PREVALENZA 300 PA	cad	1	5 099,98 €	5 099,98 €
	Impianti idro-sanitari - centrale				77 947,25 €
	CONTATORE VOLUMETRICO 1/2'	cad	2	122,06 €	244,12 €
	CONTATORE VOLUMETRICO 80	cad	3	1 045,66 €	3 136,98 €
	ADDOLCITORE 18 MC/H	1 cad	1	23 893,33 €	23 893,33 €
	ADDOLCITORE A DOPPIA COLONNA 3 MC/H	cad	1	1 732,72 €	1 732,72 €
	BOLLITORE ACS 800 L	cad	3	2 992,85 €	8 978,55 €
	COLLETTORE CENTRALE TERMICA	kg	42	8,73 €	366,66 €
	COMPRESSORE PER SERBATOIO PRE-AUTOCLOAVE	1 cad	1	2 251,94 €	2 251,94 €
	DISCONNETTORE IDRAULICO DN 80	cad	2	2 093,21 €	4 186,42 €
	DISCONNETTORE TIPO BA 1/2"	cad	2	484,83 €	969,66 €

LUCCA | NUOVO PALASPORT

Riepilogo per WBS 1 e WBS 3

RIFERIMENTO PREZZI: Prezzario Regione Toscana-LU anno 2025

Cod. WBS 1	Descrizione WBS	U.M.	QTO	P.U.	IMPORTO
	DISPOSITIVO ROMPIVUOTO 3/4"	cad	3	37,75 €	113,25 €
	ELETTROPOMPA GEMELLARE 2/14 MC/H - 11/3 M	cad	1	3 346,26 €	3 346,26 €
	FILTRO A CARTUCCIA DN80	1 cad	2	624,50 €	1 249,00 €
	FILTRO A Y DN 15	cad	5	24,46 €	122,30 €
	FILTRO A Y DN 40	cad	1	79,59 €	79,59 €
	FILTRO A Y DN100	cad	2	306,15 €	612,30 €
	GIUNTO ANTIVIBRANTE 100MM	cad	1	127,42 €	127,42 €
	GIUNTO ANTIVIBRANTE 32MM	cad	1	56,14 €	56,14 €
	GIUNTO ANTIVIBRANTE 40MM	cad	2	59,48 €	118,96 €
	GRUPPO DI PRESSURIZZAZIONE ≤50 MC/H - 401,800 KPA	1 cad	1	8 168,18 €	8 168,18 €
	GRUPPO DI RIEMPIMENTO DN15	1 cad	3	42,34 €	127,02 €
	MANOMETRO	cad	11	51,24 €	563,64 €
	POMPA DOSATRICE ATTACCO 1"1/2	cad	3	1 086,86 €	3 260,58 €
	POMPA DOSATRICE ATTACCO 1"1/4	cad	1	992,05 €	992,05 €
	RIDUTTORE DI PRESSIONE 1/2"	cad	1	140,56 €	140,56 €
	RIDUTTORE DI PRESSIONE FLANGIATO DN80	cad	1	1 796,11 €	1 796,11 €
	SERBATOIO AUTOCLAVE 500 L	cad	1	2 454,36 €	2 454,36 €
	TERMOMETRO	1 cad	4	25,33 €	101,32 €
	VALVOLA A SFERA DN 1 1/2"	cad	4	66,74 €	266,96 €
	VALVOLA A SFERA DN 1 1/4"	cad	6	43,62 €	261,72 €
	VALVOLA A SFERA DN 1"	cad	2	26,79 €	53,58 €
	VALVOLA A SFERA DN 1/2"	cad	51	13,39 €	682,89 €
	VALVOLA DI INTERCETTAZIONE A FARFALLA DN100	cad	2	167,69 €	335,38 €
	VALVOLA DI INTERCETTAZIONE A FARFALLA DN50	cad	14	95,02 €	1 330,28 €
	VALVOLA DI INTERCETTAZIONE A FARFALLA DN80	cad	28	130,35 €	3 649,80 €
	VALVOLA DI RITEGNO DN15	cad	2	41,60 €	83,20 €
	VALVOLA DI RITEGNO DN40	cad	3	89,69 €	269,07 €
	VALVOLA DI RITEGNO DN50	cad	1	114,65 €	114,65 €
	VALVOLA DI SICUREZZA DN20	cad	2	101,66 €	203,32 €
	VALVOLA MOTORIZZATA A 3 VIE DN40	cad	1	1 010,53 €	1 010,53 €
	VALVOLA SFOGO ARIA 3/4"	cad	3	29,79 €	89,37 €
	VASO DI ESPANSIONE 150 L	cad	1	407,08 €	407,08 €
	Impianti idro-sanitari - rete di distribuzione				157 950,25 €
	ALLACCIO IDRICO CALDO-FREDDO	cad	210	127,35 €	26 743,50 €
	ALLACCIO IDRICO SOLO FREDDO	cad	100	77,03 €	7 703,00 €
	COLLETTORE SANITARIO 10 ATTACCHI	cad	29	115,78 €	3 357,62 €
	COLLETTORE SANITARIO 2 ATTACCHI	cad	38	38,51 €	1 463,38 €
	COLLETTORE SANITARIO 4 ATTACCHI	cad	11	47,18 €	518,98 €
	COLLETTORE SANITARIO 6 ATTACCHI	cad	17	84,51 €	1 436,67 €
	COLLETTORE SANITARIO 8 ATTACCHI	cad	19	99,70 €	1 894,30 €
	COPPELLE IN LANA DI VETRO SP.40	1 m²	6	38,13 €	231,83 €
	COPPELLE IN LANA DI VETRO SP.50	1 m²	18	40,29 €	709,10 €
	GUAINA ISOLANTE IN ELASTOMERO SP.13MM 1"1/2	m	450	6,35 €	2 858,26 €
	GUAINA ISOLANTE IN ELASTOMERO SP.13MM 1"1/4	m	298	5,95 €	1 774,65 €
	GUAINA ISOLANTE IN ELASTOMERO SP.13MM 1/2'	m	209	3,49 €	730,21 €
	GUAINA ISOLANTE IN ELASTOMERO SP.13MM 2"	m	155	8,32 €	1 293,59 €
	GUAINA ISOLANTE IN ELASTOMERO SP.13MM 2"1/2	m	86	10,23 €	881,83 €
	GUAINA ISOLANTE IN ELASTOMERO SP.13MM 3"	m	34	12,72 €	428,66 €
	GUAINA ISOLANTE IN ELASTOMERO SP.32MM 1/2'	m	9	16,97 €	155,11 €
	GUAINA ISOLANTE IN ELASTOMERO SP.32MM 3/4'	m	9	19,30 €	169,84 €
	GUAINA ISOLANTE IN ELASTOMERO SP.9MM 1"	m	274	6,41 €	1 758,52 €

LUCCA | NUOVO PALASPORT

Riepilogo per WBS 1 e WBS 3

RIFERIMENTO PREZZI: Prezzario Regione Toscana-LU anno 2025

Cod. WBS 1	Descrizione WBS	U.M.	QTO	P.U.	IMPORTO
	GUAINA ISOLANTE IN ELASTOMERO SP.9MM 1"1/2	m	132	7,71 €	1 014,64 €
	GUAINA ISOLANTE IN ELASTOMERO SP.9MM 1"1/4	m	148	6,81 €	1 005,56 €
	GUAINA ISOLANTE IN ELASTOMERO SP.9MM 1/2'	m	5	5,04 €	23,08 €
	GUAINA ISOLANTE IN ELASTOMERO SP.9MM 2"	m	271	8,75 €	2 374,66 €
	GUAINA ISOLANTE IN ELASTOMERO SP.9MM 2"1/2	m	147	11,29 €	1 660,31 €
	GUAINA ISOLANTE IN ELASTOMERO SP.9MM 3"	m	2	13,97 €	25,15 €
	GUAINA ISOLANTE IN ELASTOMERO SP.9MM 3/4'	m	251	5,59 €	1 403,82 €
	GUAINA ISOLANTE IN ELASTOMERO SP.9MM Ø14	m	209	4,33 €	903,24 €
	LAMIERINO IN ALLUMINIO 6/10	1 m²	64	31,47 €	2 028,56 €
	MULTISTRATO TERMOPLASTICO Ø16	m	213	10,21 €	2 173,61 €
	TUBAZIONE IN ACCIAIO ZINCATO Ø 1'	m	64	20,54 €	1 322,57 €
	TUBAZIONE IN ACCIAIO ZINCATO Ø 2	m	446	31,04 €	13 844,77 €
	TUBAZIONE IN ACCIAIO ZINCATO Ø 3	m	207	43,60 €	9 017,79 €
	TUBAZIONE IN MULTISTRATO DN16	m	222	9,61 €	2 136,50 €
	TUBAZIONE IN MULTISTRATO DN20	m	260	13,39 €	3 480,33 €
	TUBAZIONE IN MULTISTRATO DN26	m	274	19,79 €	5 429,19 €
	TUBAZIONE IN MULTISTRATO DN32	m	389	27,58 €	10 717,04 €
	TUBAZIONE IN MULTISTRATO DN40	m	372	46,80 €	17 426,92 €
	TUBAZIONE IN MULTISTRATO DN50	m	125	63,22 €	7 896,18 €
	TUBAZIONE IN MULTISTRATO DN63	m	96	97,58 €	9 377,44 €
	TUBAZIONI IN PEAD DN 40	m	372	10,87 €	4 044,29 €
	TUBAZIONI IN PEAD DN 50	m	2	13,52 €	29,34 €
	VALVOLA DI BILANCIAMENTO PER RICIRCOLO SANITARIO	cad	46	141,44 €	6 506,24 €
	Impianti idro-sanitari - rete di scarico				52 603,90 €
	AREATORE A MEMBRANA	cad	43	142,85 €	6 142,55 €
	DEGRASSATORE 1193L	cad	2	1 648,44 €	3 296,88 €
	DEGRASSATORE 276L	cad	1	1 005,33 €	1 005,33 €
	DEGRASSATORE 774 L	cad	3	1 031,91 €	3 095,73 €
	TUBAZIONE DI SCARICO IN PP DE110	m	454	32,21 €	14 624,31 €
	TUBAZIONE DI SCARICO IN PP DE125	m	7	50,96 €	369,97 €
	TUBAZIONE DI SCARICO IN PP DE40	m	132	16,30 €	2 149,16 €
	TUBAZIONE DI SCARICO IN PP DE50	m	374	16,33 €	6 101,21 €
	TUBAZIONE DI SCARICO IN PP DE75	m	243	24,59 €	5 964,80 €
	TUBAZIONE DI SCARICO IN PP DE90	m	198	26,68 €	5 269,57 €
	TUBAZIONE SCARICO CONDENZA Ø18 - Ø32	m	186	2,18 €	405,48 €
	TUBAZIONI IN PEAD DN 110	m	50	38,80 €	1 927,97 €
	TUBAZIONI IN PEAD DN 50	m	166	13,52 €	2 250,94 €
	Impianti sollevamento acque				50 801,08 €
	STAZIONE DI SOLLEVAMENTO ACQUE REFUE P01	cad	1	8 558,08 €	8 558,08 €
	STAZIONE DI SOLLEVAMENTO ACQUE REFUE P02,P03,P04,P05,P06	cad	5	8 448,60 €	42 243,00 €
	Rete distribuzione impianti meccanici				4 763,23 €
	COLLARE ANTIFUOCO DN 32	cad	52	30,59 €	1 590,68 €
	COLLARE ANTIFUOCO DN 40	cad	33	32,88 €	1 085,04 €
	COLLARE ANTIFUOCO DN 50	cad	33	39,39 €	1 299,87 €
	COLLARE ANTIFUOCO DN 63	cad	14	52,28 €	731,92 €
	COLLARE ANTIFUOCO DN 80	cad	1	55,72 €	55,72 €
	4-Impianti Elettrici				2 940 437,73 €
	Impianti antifurto ed antintrusione				6 830,17 €

LUCCA | NUOVO PALASPORT

Riepilogo per WBS 1 e WBS 3

RIFERIMENTO PREZZI: Prezzario Regione Toscana-LU anno 2025

Cod. WBS 1	Descrizione WBS	U.M.	QTO	P.U.	IMPORTO
	ANTINTRUSIONE - CENTRALE	cad	1	657,52 €	657,52 €
	ANTINTRUSIONE - SENSORE VOLUMETRICO	cad	44	125,64 €	5 528,16 €
	ANTINTRUSIONE - SIRENA ESTERNA	cad	2	216,10 €	432,20 €
	ANTINTRUSIONE - TASTIERA INSERIMENTO	cad	1	212,29 €	212,29 €
	Impianti di building automation - imp. elettrici				223 715,65 €
	BMS - IMPIANTO BMS GOLD	cad	1	#####	210 622,58 €
	CAVO - CAVO BUS 1X2X0,35	1 cad	470	2,53 €	1 189,10 €
	DISTR - TUBAZIONE CORRUGATA DN 25	m	470	3,86 €	1 814,20 €
	FM - Sonda TEMPERATURA	cad	16	201,59 €	3 225,44 €
	FM - Sonda TEMPERATURA/UMIDITÀ	cad	31	221,43 €	6 864,33 €
	Impianti di illuminazione di emergenza				111 568,22 €
	CAVO - FG17 1X1,5 MMQ	m	2026	1,32 €	2 674,32 €
	ILL - LINERGY PS2105	cad	182	215,70 €	39 257,40 €
	ILL - LINERGY SPY SYSTEM	cad	4	5 802,59 €	23 210,36 €
	ILL - LINERGY VE2101	cad	116	196,82 €	22 831,12 €
	ILL - PITTOGRAMMA	cad	90	171,03 €	15 392,70 €
	ILL - PUNTO LUCE AGGIUNTO SOTTOTRACCIA	cad	388	21,14 €	8 202,32 €
	Impianti elettrici - cabina MT/BT				214 551,62 €
	CELLA MT - MISURE	1 cad	1	14 045,53 €	14 045,53 €
	CELLA MT - PROTEZIONE TRAFO	1 cad	2	24 834,94 €	49 669,88 €
	CELLA MT - SCOMPARTO MT	cad	1	24 332,83 €	24 332,83 €
	DISTR - BLINDOSBARRA 1600A	1 m	12	1 359,76 €	16 317,12 €
	FM - QUADRO 600X800X2000	cad	8	4 274,63 €	34 197,04 €
	FM - TRASFORMATORE 15KV/400V 1250KVA	cad	2	37 994,61 €	75 989,22 €
	Impianti elettrici - forza elettromotrice				107 739,49 €
	CAVO - FG160M16 3G2,5 MMQ	m	720	3,98 €	2 865,60 €
	DISTR - SCATOLA DERIVAZIONE INCASSO 160X130X70	cad	63	30,03 €	1 891,89 €
	DISTR - SCATOLA DERIVAZIONE INCASSO 200X150X70	cad	63	35,70 €	2 249,10 €
	DISTR - SCATOLA DERIVAZIONE PARETE 150X110X70	cad	52	47,31 €	2 460,12 €
	DISTR - SCATOLA DERIVAZIONE PARETE 190X140X70	cad	51	60,36 €	3 078,36 €
	DISTR - TUBAZIONE CORRUGATA DN 32	m	1865	5,21 €	9 716,65 €
	FM - ALIMENTAZIONE MONOFASE	1 cad	59	102,88 €	6 069,92 €
	FM - ALIMENTAZIONE TRIFASE	1 cad	22	128,48 €	2 826,56 €
	FM - CENTRALE CONTROLLO SGANCI	cad	1	1 319,75 €	1 319,75 €
	FM - PRESA CEE 2X16A+T	cad	8	128,30 €	1 026,40 €
	FM - PRESA CEE 4X16A+T	cad	8	154,88 €	1 239,04 €
	FM - PULSANTI SGANCIO VVF	1 cad	1	162,97 €	162,97 €
	FM - PUNTO PRESA BIPASSO 2X10/16A	cad	104	59,15 €	6 151,60 €
	FM - PUNTO PRESA CEE 2X16A+T	cad	8	45,34 €	362,72 €
	FM - PUNTO PRESA CEE 4X16A+T	cad	8	55,48 €	443,84 €
	FM - PUNTO PRESA UNIVERSALE	cad	256	66,36 €	16 988,16 €
	FM - RESET CHIAMATA DIVERSAMENTE ABILI	cad	32	109,31 €	3 497,92 €
	FM - RIPRISTINI REI	mq	13	2 789,72 €	36 712,72 €
	FM - SEGNALAZIONE CHIAMATA DIVERSAMENTE ABILI	cad	31	75,65 €	2 345,15 €
	FM - TIRANTE CHIAMATA DIVERSAMENTE ABILI	cad	32	116,76 €	3 736,32 €
	FM - TORRETTA	cad	10	259,47 €	2 594,70 €
	Impianti elettrici - illuminazione esterna				81 520,35 €

LUCCA | NUOVO PALASPORT

Riepilogo per WBS 1 e WBS 3

RIFERIMENTO PREZZI: Prezzario Regione Toscana-LU anno 2025

Cod. WBS 1	Descrizione WBS	U.M.	QTO	P.U.	IMPORTO
	ILL - ILLUMINAZIONE AREE ESTERNE	cad	1	38 017,75 €	38 017,75 €
	ILL - RETROILLUMINAZIONE FACCIATA GOLD	cad	1	43 502,60 €	43 502,60 €
	Impianti elettrici - illuminazione interna				316 569,91 €
	CAVO - CAVO BUS 1X2X0,35	1 cad	300	2,53 €	759,00 €
	CAVO - FG17 1X1,5 MMQ	m	8150	1,32 €	10 758,00 €
	DISTR - TUBAZIONE CORRUGATA DN 25	m	300	3,86 €	1 158,00 €
	ILL - 3F LED PANEL 1100 MA	cad	43	85,36 €	3 670,48 €
	ILL - 3F LED PANEL 600 MA	cad	123	85,36 €	10 499,28 €
	ILL - 3F LINDA 1X24	cad	144	133,15 €	19 173,60 €
	ILL - 3F LINDA 2X24	cad	24	152,80 €	3 667,20 €
	ILL - 3F RENO	cad	226	94,74 €	21 411,24 €
	ILL - ILLUMINAZIONE CAMPO E TRIBUNE GOLD	cad	1	#####	194 236,91 €
	ILL - PULSANTE LIBERAMENTE CONFIGURABILE	cad	30	187,96 €	5 638,80 €
	ILL - PUNTO LUCE AGGIUNTO SOTTOTRACCIA	cad	785	21,14 €	16 594,90 €
	ILL - SENSORE DI PRESENZA	cad	225	128,90 €	29 002,50 €
	Impianti elettrici - quadri elettrici				997 888,37 €
	CAVO - FG16M16 1X10 MMQ	m	1799	4,60 €	8 273,10 €
	CAVO - FG16M16 1X120 MMQ	m	1969	30,37 €	59 798,53 €
	CAVO - FG16M16 1X150 MMQ	m	3053	37,07 €	113 156,18 €
	CAVO - FG16M16 1X16 MMQ	m	6171	6,40 €	39 494,40 €
	CAVO - FG16M16 1X185 MMQ	m	462	44,36 €	20 494,32 €
	CAVO - FG16M16 1X240 MMQ	m	11	57,30 €	630,30 €
	CAVO - FG16M16 1X25 MMQ	m	3696	8,60 €	31 785,60 €
	CAVO - FG16M16 1X35 MMQ	m	1958	11,09 €	21 714,22 €
	CAVO - FG16M16 1X50 MMQ	m	2750	14,60 €	40 150,00 €
	CAVO - FG16M16 1X70 MMQ	m	352	23,23 €	8 176,96 €
	CAVO - FG16M16 1X95 MMQ	m	1980	30,96 €	61 300,80 €
	CAVO - FG16OM16 3G1,5 MMQ	m	138	3,03 €	416,63 €
	CAVO - FG16OM16 3G10 MMQ	m	187	10,94 €	2 045,78 €
	CAVO - FG16OM16 3G16 MMQ	m	528	16,03 €	8 463,84 €
	CAVO - FG16OM16 3G2,5 MMQ	m	1815	3,98 €	7 223,70 €
	CAVO - FG16OM16 3G4 MMQ	m	2585	5,29 €	13 674,65 €
	CAVO - FG16OM16 3G6 MMQ	m	842	7,16 €	6 025,14 €
	CAVO - FG16OM16 5G10 MMQ	m	28	16,12 €	443,30 €
	CAVO - FG16OM16 5G16 MMQ	m	149	24,34 €	3 614,49 €
	CAVO - FG16OM16 5G2,5 MMQ	m	55	5,95 €	327,25 €
	CAVO - FG16OM16 5G25 MMQ	m	226	36,50 €	8 230,75 €
	CAVO - FG16OM16 5G4 MMQ	m	1639	7,84 €	12 849,76 €
	CAVO - FG16OM16 5G6 MMQ	m	55	10,38 €	570,90 €
	CAVO - FTG18M16 1X95 MMQ	1 m	88	14,89 €	1 310,32 €
	CAVO - FTG18M16 3G2,5 MMQ	m	44	5,56 €	244,64 €
	CAVO - FTG18M16 5G6 MMQ	m	116	13,10 €	1 513,05 €
	CAVO - RG26H1M16 1X70 MMQ	m	22	29,21 €	642,62 €
	FM - ALIMENTATORE	cad	21	120,69 €	2 534,49 €
	FM - BASE PORTAFUSIBILI 2X20A	cad	51	23,88 €	1 217,88 €
	FM - BASE PORTAFUSIBILI 4X20A	cad	27	39,03 €	1 053,81 €
	FM - BOBINA	cad	14	109,08 €	1 527,12 €
	FM - CONTATORE	cad	3	614,60 €	1 843,80 €
	FM - CONTATTO AUX	cad	96	80,88 €	7 764,48 €
	FM - CONTATTORE 2X20A	cad	4	60,20 €	240,80 €

LUCCA | NUOVO PALASPORT

Riepilogo per WBS 1 e WBS 3

RIFERIMENTO PREZZI: Prezzario Regione Toscana-LU anno 2025

Cod. WBS 1	Descrizione WBS	U.M.	QTO	P.U.	IMPORTO
	FM - CONTATTORE 3X260A	cad	1	1 330,97 €	1 330,97 €
	FM - DIFFERENZIALE 0,03 A 32A	cad	36	172,04 €	6 193,44 €
	FM - DIFFERENZIALE 0,03 A 4X80A	cad	7	794,21 €	5 559,47 €
	FM - DIFFERENZIALE 0,03 A 63A	cad	4	213,23 €	852,92 €
	FM - DIFFERENZIALE 4P REGOLABILE 160A	cad	29	897,64 €	26 031,56 €
	FM - DIFFERENZIALE 4P REGOLABILE 250A	cad	4	965,31 €	3 861,24 €
	FM - DIFFERENZIALE 4P REGOLABILE 320A	cad	1	1 161,99 €	1 161,99 €
	FM - DIFFERENZIALE 4P REGOLABILE 630A	cad	9	1 164,25 €	10 478,25 €
	FM - DIFFERENZIALE AS 4X40A	cad	44	315,84 €	13 896,96 €
	FM - DIFFERENZIALE AS 4X63A	cad	8	379,71 €	3 037,68 €
	FM - FUSIBILE 16-125A	cad	78	19,57 €	1 526,46 €
	FM - INTERRUTTORE ORARIO	cad	10	81,25 €	812,50 €
	FM - MT 10-50KA 6-63A	cad	1	226,25 €	226,25 €
	FM - MT 10-50KA 6-63A 4P	cad	82	470,73 €	38 599,86 €
	FM - MT 15-25KA 40-63A	cad	8	141,19 €	1 129,52 €
	FM - MT 15-25KA 6-32A	cad	35	105,66 €	3 698,10 €
	FM - MT 4P 1000A	cad	2	6 549,33 €	13 098,66 €
	FM - MT 4P 100A	cad	9	1 491,38 €	13 422,42 €
	FM - MT 4P 1600 A	cad	3	8 870,15 €	26 610,45 €
	FM - MT 4P 160A	cad	19	1 957,40 €	37 190,60 €
	FM - MT 4P 630A	cad	12	4 709,86 €	56 518,32 €
	FM - MTD 10KA CL.A 1P+N 6-32 A	cad	10	247,90 €	2 479,00 €
	FM - MTD 4,5KA CL.A 1P+N 6-32 A	cad	69	126,72 €	8 743,68 €
	FM - MTD 6KA CL.A 1P+N 6-32A	cad	68	197,11 €	13 403,48 €
	FM - QUADRO 36 MODULI	cad	16	198,60 €	3 177,60 €
	FM - QUADRO 600X1000X2000	cad	12	4 575,44 €	54 905,28 €
	FM - QUADRO 600X800X2000	cad	10	4 274,63 €	42 746,30 €
	FM - QUADRO 800X300X1000	cad	8	1 952,43 €	15 619,44 €
	FM - QUADRO 850X300X2000	cad	13	2 180,81 €	28 350,53 €
	FM - RIFASAMENTO	cad	1	9 985,74 €	9 985,74 €
	FM - SEZIONATORE 160A	cad	1	162,49 €	162,49 €
	FM - SEZIONATORE 2P	cad	3	36,03 €	108,09 €
	FM - SEZIONATORE 4P 1000A	cad	3	637,88 €	1 913,64 €
	FM - SEZIONATORE 4P 125A	cad	10	136,42 €	1 364,20 €
	FM - SEZIONATORE 4P 1600A	cad	1	1 186,88 €	1 186,88 €
	FM - SEZIONATORE 4P 32A	cad	15	97,41 €	1 461,15 €
	FM - SEZIONATORE 4P 400A	cad	2	287,13 €	574,26 €
	FM - SEZIONATORE 4P 63A	cad	2	115,66 €	231,32 €
	FM - SPD TIPO 1+2	cad	1	1 812,49 €	1 812,49 €
	FM - SPD TIPO 2	cad	1	384,87 €	384,87 €
	FM - SPIA PRESENZA TENSIONE	cad	28	45,33 €	1 269,24 €
	FM - TRASFORMATORE DI SICUREZZA	cad	2	52,19 €	104,38 €
	FM - UPS 10KVA	cad	3	9 298,99 €	27 896,97 €
	FM - UPS 2KVA	cad	1	8 637,85 €	8 637,85 €
	FM - UPS 30KVA	cad	1	17 241,58 €	17 241,58 €
	FM - VOLTMETRO	cad	1	136,69 €	136,69 €
	Impianti elettrici - rete di distribuzione interna				205 534,98 €
	DISTR - PASSERELLA 500X100	m	1385	115,73 €	160 275,63 €
	DISTR - SETTO SEPARATORE	m	2770	16,34 €	45 259,35 €
	Impianti EVAC				238 996,68 €

LUCCA | NUOVO PALASPORT

Riepilogo per WBS 1 e WBS 3

RIFERIMENTO PREZZI: Prezzario Regione Toscana-LU anno 2025

Cod. WBS 1	Descrizione WBS	U.M.	QTO	P.U.	IMPORTO
	EVAC - IMPIANTO EVAC GOLD	cad	1	#####	238 996,68 €
	Impianti fonti rinnovabili - imp. elettrici				161 729,38 €
	FM - CCI FOTOVOLTAICO	cad	1	12 041,98 €	12 041,98 €
	FM - IMPIANTO FOTOVOLTAICO	kwp	311	425,95 €	132 257,48 €
	FM - INVERTER 110 KW	cad	2	5 918,82 €	11 837,64 €
	FM - INVERTER 50 KW	cad	1	4 155,39 €	4 155,39 €
	FM - SPI	cad	1	1 436,89 €	1 436,89 €
	Impianti rivelazione incendi				179 540,97 €
	IRAI - ALIMENTATORE SORVEGLIATO	cad	4	734,43 €	2 937,72 €
	IRAI - BADENIA ESTERNA	cad	12	112,12 €	1 345,44 €
	IRAI - CAVO	m	1400	4,01 €	5 614,00 €
	IRAI - CENTRALE	cad	1	7 083,96 €	7 083,96 €
	IRAI - COMUNICATORE SPAZI CALMI	cad	2	2 469,48 €	4 938,96 €
	IRAI - MODULO I/O	cad	40	142,94 €	5 717,60 €
	IRAI - PANNELLO OTTICO ACUSTICO	cad	72	31,67 €	2 280,24 €
	IRAI - PULSANTE	cad	62	77,89 €	4 829,18 €
	IRAI - PUNTO RIVELATORE	cad	317	102,54 €	32 505,18 €
	IRAI - PUNTO TARGA	cad	72	147,80 €	10 641,60 €
	IRAI - RIPETITORE	cad	1	1 058,92 €	1 058,92 €
	IRAI - RIVELATORE DI FUMO	cad	99	127,40 €	12 612,60 €
	IRAI - RIVELATORE DI FUMO CONTROSOFFITTI	cad	141	145,50 €	20 515,50 €
	IRAI - RIVELATORE MULTICRITERIO	cad	3	436,16 €	1 308,48 €
	IRAI - SISTEMA RIVELAZIONE ASPIRAZIONE GOLD	cad	1	66 151,59 €	66 151,59 €
	Impianti speciali - dati				59 118,26 €
	DATI - BRETELLA FIBRA	cad	12	10,46 €	125,52 €
	DATI - BRETELLA RJ45	cad	144	9,03 €	1 300,32 €
	DATI - CASSETTO OTTICO	1 cad	3	194,82 €	584,46 €
	DATI - CAVI FIBRA	m	120	14,98 €	1 797,60 €
	DATI - CAVO DATI CAT.6	m	4510	2,90 €	13 079,00 €
	DATI - MENSOLA RACK	cad	6	59,76 €	358,56 €
	DATI - PANNELLO RJ45	1 cad	6	269,58 €	1 617,48 €
	DATI - PASSACAVI	1 cad	12	52,32 €	627,84 €
	DATI - PRESE RACK	1 cad	3	169,09 €	507,27 €
	DATI - PUNTO PRESA DATI	cad	92	93,11 €	8 566,12 €
	DATI - SWITCH	1 cad	6	1 174,79 €	7 048,74 €
	DATI - VENTOLE RAFFREDDAMENTO	1 cad	3	414,46 €	1 243,38 €
	FM - RIPRISTINI REI	mq	8	2 789,72 €	22 261,97 €
	Impianti speciali - TVCC				35 133,69 €
	TVCC - MONITOR	1 cad	2	391,80 €	783,60 €
	TVCC - NVR	1 cad	2	2 952,82 €	5 905,64 €
	TVCC - RACK	cad	2	1 159,99 €	2 319,98 €
	TVCC - SWITCH	1 cad	2	1 063,69 €	2 127,38 €
	TVCC - TELECAMERA IP	1 cad	37	648,57 €	23 997,09 €
Arena Principale Totale					21 909 428,27 €
Demolizioni	1-Opere Architettoniche				1 092 703,61 €
	Demolizioni e rimozioni				1 092 703,61 €
	Abbattimento alberature esistenti	cad	30	186,40 €	5 592,00 €

LUCCA | NUOVO PALASPORT

Riepilogo per WBS 1 e WBS 3

RIFERIMENTO PREZZI: Prezzario Regione Toscana-LU anno 2025

Cod. WBS 1	Descrizione WBS	U.M.	QTO	P.U.	IMPORTO
	Demolizione o rimozione di pavimenti / massetti stradali	m²	8570	4,35 €	37 279,50 €
	Demolizione totale o parziale di edifici in c.a., con mezzi meccanici, inclusi puntellature e ponteggi fino a 2 m. Esclusi tributi e costi di conferimento rifiuti.	m³	27000	17,43 €	470 610,00 €
	Disboscamento e ripulitura di sottobosco anche in pendenza, con abbattimento di soggetti arbustivi e arborei	m²	5000	3,73 €	18 650,00 €
	Frantumazione macerie da attività di demolizione	ora	289	77,86 €	22 501,54 €
	Rimozione di travi in ferro a qualsiasi altezza, con disancoraggio e sezionamento, accatastamento al piano, escluso calo a terra.	kg	135400	2,34 €	316 836,00 €
	Rinterro eseguito con materiale proveniente da scavo	m³	6500	3,74 €	24 310,00 €
	Smaltimento di cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche, costituiti da materiale inerte non pericoloso (cod. EER 17 01 01).	t	2057	22,44 €	46 154,59 €
	Smontaggio di coperture in lamiera o plastica ondulata, con accatastamento al piano. Escluso calo a terra, oltre i 10 m².	m²	3833	11,87 €	45 491,78 €
	Smontaggio di ringhiere, cancellate e inferriate in ferro, con rimozione accessori, calo e tiro in alto, accatastamento entro 50 m. Esclusi ripristini murari.	m²	1260	33,37 €	42 046,20 €
	Smontaggio di serramenti interni o esterni per infissi in metallo, con rimozione accessori, calo e tiro in alto, accatastamento entro 50 m. Esclusi ripristini murari.	m²	1900	33,28 €	63 232,00 €
	Demolizioni Totale				1 092 703,61 €
Scavi e Movimenti Terra	1-Opere Architettoniche				128 132,00 €
	Scavi&Movimenti terra				128 132,00 €
	Compattazione piano di posa stradale	m²	2750	0,72 €	1 980,00 €
	Rinterro eseguito con materiale proveniente da scavo	m³	14300	3,74 €	53 482,00 €
	Scavo di sbancamento in terreno sciolto, con rimozione ostacoli, regolarizzazione fondo e smaltimento rifiuti. Accatastamento in cantiere	m³	13000	5,59 €	72 670,00 €
Scavi e Movimenti Terra Totale					128 132,00 €
Sistemazioni esterne	1-Opere Architettoniche				1 313 565,79 €
	Coibentazioni Acustiche				148 137,48 €
	Fornitura e posa in opera di barriera antirumore	m²	515	287,64 €	148 137,48 €
	Coibentazioni Termiche				9 414,87 €
	Fornitura e posa in opera di pannelli in XPS sp. 80 mm per isolamento termico, λD ≤ 0,035 W/mK, resistenza a compressione ≥ 300 kPa, idonei per posa interrata, inclusi tagli, fissaggi e ogni onere per la posa.	m²	147	25,33 €	3 721,74 €
	Fornitura e posa in opera di pannello isolante in lana di roccia - Sp. 50 mm	m²	295	19,27 €	5 693,13 €
	Coperture Continue				5 538,17 €
	Fornitura e posa in opera di cavo tenditore in acciaio inox per linee vita	m	25	86,69 €	2 167,25 €
	Fornitura e posa in opera di palo estremità per linea di ancoraggio	cad	6	561,82 €	3 370,92 €
	Impermeabilizzazioni				59 085,42 €
	Fornitura e posa in opera di barriera al vapore bituminosa in strato semplice 4 mm	m²	148	14,85 €	2 193,65 €
	Fornitura e posa in opera di geotessile non tessuto in polipropilene	m²	7322	2,50 €	18 306,03 €
	Fornitura e posa in opera di impermeabilizzante in FPO	mq	447	33,79 €	15 105,83 €
	Fornitura e posa in opera di membrana impermeabilizzante in FPO antiradon e antiradice.	mq	615	21,01 €	12 921,15 €
	Fornitura e posa in opera di strato di separazione in polietilene a bassa densità	m²	3604	2,93 €	10 558,76 €
	Impianti idro-sanitari - rete di raccolta acque meteoriche				7 012,19 €
	Fornitura e posa in opera di caditoia con griglia 150x35 cm	cad	7	590,37 €	4 132,59 €
	Fornitura e posa in opera di pozzetto con chiusino 50x50 cm	cad	20	143,98 €	2 879,60 €
	Impianti idro-sanitari - sanitari				521,18 €
	Fornitura e posa in opera di Installazione piatto doccia 80x80 in gres porcellanato bianco antisdrucciolevole con scarico.	cad	2	260,59 €	521,18 €

LUCCA | NUOVO PALASPORT

Riepilogo per WBS 1 e WBS 3

RIFERIMENTO PREZZI: Prezzario Regione Toscana-LU anno 2025

Cod. WBS 1	Descrizione WBS	U.M.	QTO	P.U.	IMPORTO
	Infissi Esterni				17 351,15 €
	Fornitura e posa in opera di finestra a due ante apribili antarialta, dimensioni 1200x2000 mm	cad	6	1 301,52 €	7 809,12 €
	Fornitura e posa in opera di porta di emergenza in alluminio a taglio termico, doppia anta simmetrica a battente con apertura esterna, vetro camera Ug 1,0, completa di push bar, dimensioni 1800x2200 mm.	cad	1	6 320,78 €	6 320,78 €
	Fornitura e posa in opera di porta multiuso a due battenti con telaio per muratura, 1200x2100 mm	cad	3	1 073,75 €	3 221,25 €
	Intonaci				10 216,74 €
	Fornitura e posa in opera di Intonaco civile interno su pareti orizzontali con malta di cemento.	m²	345	29,60 €	10 216,74 €
	Massetti				59 270,83 €
	Fornitura e posa in opera di massetto alleggerito a base di argilla espansa, densità 1000 kg/mc - Per ogni cm in più	m²	739	6,23 €	4 601,48 €
	Fornitura e posa in opera di massetto alleggerito a base di argilla espansa, densità 1000 kg/mc - Sp. fino a 5cm	m²	148	25,12 €	3 710,73 €
	Fornitura e posa in opera di sottostrato misto stabilizzato in ghiaia	m³	1915	24,62 €	47 138,45 €
	Rinterro eseguito con materiale arido di cava	m³	92	41,39 €	3 820,17 €
	Murature di Tamponamento				30 322,31 €
	Fornitura e posa in opera di Muratura portante in blocchi di calcestruzzo vibrocompresso da intonacare, spessore 30 cm, antisismica.	m²	345	87,85 €	30 322,31 €
	Opere da fabbro				266 781,38 €
	Fornitura e posa in opera di cancello carrabile scorrevole	cad	2	6 266,14 €	12 532,28 €
	Fornitura e posa in opera di cancello carraio ad anta singola in acciaio zincato e verniciato	cad	18	2 883,95 €	51 911,10 €
	Fornitura e posa in opera di recinzione metallica a norma, con pannelli elettrosaldati 200x50 mm	m	625	255,73 €	159 897,74 €
	Fornitura e posa in opera di ringhiera per scale con spartiti geometrici, ferramenta, fissaggi, mano antiruggine e assistenze murarie incluse.	m	429	98,85 €	42 440,26 €
	Opere da giardiniere				75 881,53 €
	Acer, A, specie campestre, negundo, platanoides, saccharinum, nome comune acero	cad	6	585,99 €	3 515,94 €
	Formazione di prato	m²	5325	1,95 €	10 383,75 €
	Fornitura e posa in opera di terreno da giardino	m³	639	61,77 €	39 471,03 €
	Koelreuteria paniculata	cad	6	350,52 €	2 103,12 €
	Lavandula angustifolia	cad	42	12,06 €	506,52 €
	Malus sargentii	cad	11	340,85 €	3 749,35 €
	Morus nigra seedless	cad	7	337,98 €	2 365,86 €
	Photinia, C, specie x fraseri, nome comune fotinia, h. 60/80	cad	30	19,21 €	576,30 €
	Piantagione di albero, escluso lo scavo e la fornitura dello stesso	cad	118	42,09 €	4 966,62 €
	Quercus robur	cad	16	515,19 €	8 243,04 €
	Opere da lattoniere				975,58 €
	Fornitura e posa in opera di tubi pluviali in lamiera zincata diametro 10 cm	m	36	27,45 €	975,58 €
	Opere edili in genere				9 251,58 €
	Fornitura di sabbia	t	84	26,00 €	2 184,00 €
	Fornitura e posa in opera di cordonato liscio vibrocompresso	m	243	24,74 €	6 011,82 €
	Fornitura e posa in opera di cordonato prefabbricato lavorato diritto 15x25x50 cm	m	32	22,43 €	717,76 €
	Spandimento di sabbia	m³	11	32,19 €	338,00 €
	Pavimenti				14 641,59 €
	Fornitura e posa in opera di Massetto cementizio C12/15, spessore fino a 5 cm.	m²	343	17,78 €	6 096,14 €

LUCCA | NUOVO PALASPORT

Riepilogo per WBS 1 e WBS 3

RIFERIMENTO PREZZI: Prezzario Regione Toscana-LU anno 2025

Cod. WBS 1	Descrizione WBS	U.M.	QTO	P.U.	IMPORTO
	Fornitura e posa in opera di pavimentazione industriale con getto di calcestruzzo additivato, stesura corazzante a spolvero, lavorazione meccanica, protezione finale, cassetteratura, giunti e assistenza tecnica in cantiere. Sp.15cm	m²	147	58,16 €	8 545,45 €
	Pavimenti stradali				416 410,78 €
	Fornitura e posa in opera di conglomerato bituminoso misto cementato	m³	361	81,95 €	29 605,08 €
	Fornitura e posa in opera di pavimentazione drenante fonoassorbente. Sp.10cm	1 m²	510	37,14 €	18 941,40 €
	Fornitura e posa in opera di pavimentazione drenante fonoassorbente. Sp.15cm	1 m²	3543	48,55 €	172 002,47 €
	Fornitura e posa in opera di pavimentazione industriale con getto di calcestruzzo additivato, stesura corazzante a spolvero, lavorazione meccanica, protezione finale, cassetteratura, giunti e assistenza tecnica in cantiere. Sp.20cm	m²	3010	65,06 €	195 861,83 €
	Strutture in calcestruzzo				21 763,00 €
	Fornitura e posa in opera di CLS C25/30 XC2 S4 - Fondazioni	m³	70	229,26 €	16 048,20 €
	Fornitura e posa in opera di rete elettrosaldata	kg	2748	2,08 €	5 714,80 €
	Strutture in calcestruzzo prefabbricato				149 987,65 €
	Fornitura e posa in opera di cunicoli prefabbricati in calcestruzzo armato vibrato, per sottoservizi interrati	a corpo	1	#####	149 987,65 €
	Tinteggiature				3 044,32 €
	Fornitura e posa in opera di Tinteggiatura esterna con pittura idrorepellente traspirante.	m²	345	8,82 €	3 044,32 €
	Verniciature				7 958,04 €
	Fornitura e posa in opera di segnaletica stradale	m²	125	63,92 €	7 958,04 €
	2-Opere Strutturali				513 647,19 €
	Strutture di fondazione				279 861,23 €
	ACCIAIO B450C FONDAZIONI	kg	61032	2,08 €	126 946,56 €
	CALCESTRUZZO C25/30 XC2 S4 - FONDAZIONI	m³	485	198,00 €	96 123,06 €
	CASSEFORME FONDAZIONI	m²	988	28,50 €	28 150,59 €
	MAGRONE	m³	159	180,45 €	28 641,02 €
	Strutture in calcestruzzo				227 562,61 €
	ACCIAIO B450C ELEVAZIONE	kg	45587	2,45 €	111 686,95 €
	CALCESTRUZZO C30/37 XC1 S4 - ELEVAZIONE	m³	121	223,87 €	27 137,52 €
	CALCESTRUZZO C30/37 XC4 S4 - ELEVAZIONE ESPOSTA	m³	166	223,87 €	37 133,32 €
	CASSEFORME ELEVAZIONE	m²	1492	34,59 €	51 604,82 €
	Vespai				6 223,35 €
	VESPAIO 40+5	m²	105	59,27 €	6 223,35 €
	3-Impianti Meccanici				292 231,02 €
	Impianti antincendio - centrale				100 187,62 €
	GRUPPO ANTINCENDIO PREFABBRICATO COMPRENSIVO DI RISERVA E LOCALE TECNICO	a corpo	1	#####	100 187,62 €
	Impianti antincendio - rete				28 694,27 €
	ATTACCO AUTOPOMPA VVF	cad	1	602,62 €	602,62 €
	CASSETTA ATTACCO AUTOPOMPA VVF	1 cad	1	209,43 €	209,43 €
	IDRANTE SOTTOSUOLO DN80	cad	8	353,54 €	2 828,32 €
	POZZETTO PREFABBRICATO 50X50 TRAFFICO CARRABILE	cad	15	130,89 €	1 963,35 €
	PROLUNGA POZZETTO 50X50X50H	cad	14	24,23 €	339,22 €
	TUBAZIONE IN ACCIAIO NERO 2"	kg	2	4,84 €	8,32 €

LUCCA | NUOVO PALASPORT

Riepilogo per WBS 1 e WBS 3

RIFERIMENTO PREZZI: Prezzario Regione Toscana-LU anno 2025

Cod. WBS 1	Descrizione WBS	U.M.	QTO	P.U.	IMPORTO
	TUBAZIONE IN ACCIAIO NERO 3"	kg	254	4,14 €	1 050,98 €
	TUBAZIONI IN PEAD DN 110	m	524	38,80 €	20 316,46 €
	TUBAZIONI IN PEAD DN 75	m	65	21,03 €	1 375,57 €
	Impianti di irrigazione				70 149,68 €
	IMPIANTO DI IRRIGAZIONE	mq	4500	9,78 €	44 010,00 €
	VASCA DI RECUPERO ACQUE METEORICHE 100MC	a corpo	1	26 139,68 €	26 139,68 €
	Impianti idro-sanitari - rete di distribuzione				423,31 €
	TUBAZIONI IN PEAD DN 50	m	31	13,52 €	423,31 €
	Impianti idro-sanitari - rete di scarico				92 776,14 €
	DISOLEATORE 2525 L	cad	2	2 138,20 €	4 276,40 €
	POZZETTO PREFABBRICATO 100X100 TRAFFICO CARRABILE	cad	4	489,32 €	1 957,28 €
	POZZETTO PREFABBRICATO 60X60 TRAFFICO CARRABILE	cad	35	171,21 €	5 992,35 €
	POZZETTO PREFABBRICATO 80X80 TRAFFICO CARRABILE	cad	6	313,90 €	1 883,40 €
	PROLUNGA POZZETTO 100X100X1000H	cad	2	172,67 €	345,34 €
	PROLUNGA POZZETTO 60X60X60H	cad	46	36,17 €	1 663,82 €
	PROLUNGA POZZETTO 80X80X50H	cad	1	75,07 €	75,07 €
	PROLUNGA POZZETTO 80X80X80H	cad	6	99,46 €	596,76 €
	STAZIONE DI RILANCIO METEORICHE RAMPA	a corpo	1	12 742,92 €	12 742,92 €
	STAZIONE DI RILANCIO METEORICHE SCANNAFOSSI	a corpo	1	11 608,58 €	11 608,58 €
	TUBAZIONE DI SCARICO IN PP DE50	m	1	16,33 €	8,17 €
	TUBAZIONE DI SCARICO IN PP DE75	m	8	24,59 €	194,26 €
	TUBAZIONE DI SCARICO IN PP DE90	m	2	26,68 €	54,69 €
	TUBAZIONE IN PEAD CORRUGATO DE200	m	5	19,19 €	99,79 €
	TUBAZIONE IN PEAD CORRUGATO DE250	m	257	34,94 €	8 981,68 €
	TUBAZIONE IN PEAD CORRUGATO DE315	m	277	45,36 €	12 555,19 €
	TUBAZIONE IN PEAD CORRUGATO DE400	m	106	73,17 €	7 775,04 €
	TUBAZIONE IN PEAD CORRUGATO DE500	m	24	118,14 €	2 888,52 €
	TUBAZIONE IN PEAD CORRUGATO DE630	m	30	174,42 €	5 260,51 €
	TUBAZIONE IN PVC DN160	m	386	29,24 €	11 293,07 €
	TUBAZIONE IN PVC DN200	m	17	35,35 €	585,40 €
	TUBAZIONE INTERRATA IN PVC DN100	m	71	14,80 €	1 047,54 €
	TUBAZIONI IN PEAD DN 110	m	22	38,80 €	848,17 €
	TUBAZIONI IN PEAD DN 50	m	3	13,52 €	42,18 €
	4-Impianti Elettrici				126 246,19 €
	Impianti di illuminazione di emergenza				2 500,40 €
	CAVO - FG17 1X1,5 MMQ	m	100	1,32 €	132,00 €
	ILL - LINERGY PS2105	cad	10	215,70 €	2 157,00 €
	ILL - PUNTO LUCE AGGIUNTO SOTTOTRACCIA	cad	10	21,14 €	211,40 €
	Impianti elettrici - cabina MT/BT				60 670,89 €
	FM - CABINA ELETTRICA	m²	63	963,03 €	60 670,89 €
	Impianti elettrici - forza elettromotrice				7 984,06 €
	DISTR - PLINTO PER PALO ILLUMINAZIONE ESTERNA	cad	6	91,87 €	551,22 €
	FM - ALIMENTAZIONE MONOFASE	1 cad	26	102,88 €	2 674,88 €
	FM - ALIMENTAZIONE TRIFASE	1 cad	13	128,48 €	1 670,24 €
	FM - COLONNINE RICARICA AUTO	cad	1	1 383,38 €	1 383,38 €
	FM - PRESA CEE 2X16A+T	cad	1	128,30 €	128,30 €

LUCCA | NUOVO PALASPORT

Riepilogo per WBS 1 e WBS 3

RIFERIMENTO PREZZI: Prezzario Regione Toscana-LU anno 2025

Cod. WBS 1	Descrizione WBS	U.M.	QTO	P.U.	IMPORTO
	FM - PRESA CEE 4X16A+T	cad	1	154,88 €	154,88 €
	FM - PULSANTI SGANCIO VVF	1 cad	3	162,97 €	488,91 €
	FM - PUNTO PRESA BIPASSO 2X10/16A	cad	6	59,15 €	354,90 €
	FM - PUNTO PRESA CEE 2X16A+T	cad	1	45,34 €	45,34 €
	FM - PUNTO PRESA CEE 4X16A+T	cad	1	55,48 €	55,48 €
	FM - PUNTO PRESA UNIVERSALE	cad	6	66,36 €	398,16 €
	TERRA - COLLETTORE	1 cad	1	78,37 €	78,37 €
	Impianti elettrici - illuminazione interna				4 811,97 €
	CAVO - CAVO BUS 1X2X0,35	1 cad	60	2,53 €	151,80 €
	CAVO - FG17 1X1,5 MMQ	m	250	1,32 €	330,00 €
	DISTR - TUBAZIONE CORRUGATA DN 25	m	60	3,86 €	231,60 €
	ILL - 3F LINDA 1X24	cad	17	133,15 €	2 263,55 €
	ILL - 3F LINDA 2X24	cad	2	152,80 €	305,60 €
	ILL - PULSANTE LIBERAMENTE CONFIGURABILE	cad	6	187,96 €	1 127,76 €
	ILL - PUNTO LUCE AGGIUNTO SOTTOTRACCIA	cad	19	21,14 €	401,66 €
	Impianti elettrici - rete di distribuzione esterna				43 656,81 €
	DISTR - POZZETTO 1000X1000X1000	cad	14	454,67 €	6 365,38 €
	DISTR - POZZETTO 600X600X600 MM	cad	39	160,21 €	6 248,19 €
	DISTR - TUBAZIONE PER CAVIDOTTI DN 125	m	656	9,31 €	6 105,96 €
	DISTR - TUBAZIONE PER CAVIDOTTI DN 160	m	1430	12,95 €	18 520,57 €
	TERRA - CORDA IN RAME 50 Ø	m	504	10,03 €	5 052,11 €
	TERRA - DISPERSORE CON POZZETTO	cad	23	59,33 €	1 364,59 €
	Impianti rivelazione incendi				1 286,46 €
	IRAI - MODULO I/O	cad	9	142,94 €	1 286,46 €
	Impianti speciali - dati				2 741,32 €
	DATI - CAVO DATI CAT.6	m	560	2,90 €	1 624,00 €
	DATI - PUNTO PRESA DATI	cad	12	93,11 €	1 117,32 €
	Impianti speciali - TVCC				2 594,28 €
	TVCC - TELECAMERA IP	1 cad	4	648,57 €	2 594,28 €
Sistemazioni esterne Totale					2 245 690,19 €
TOTALE (Esclusi oneri sicurezza)					25.375.954,06 €