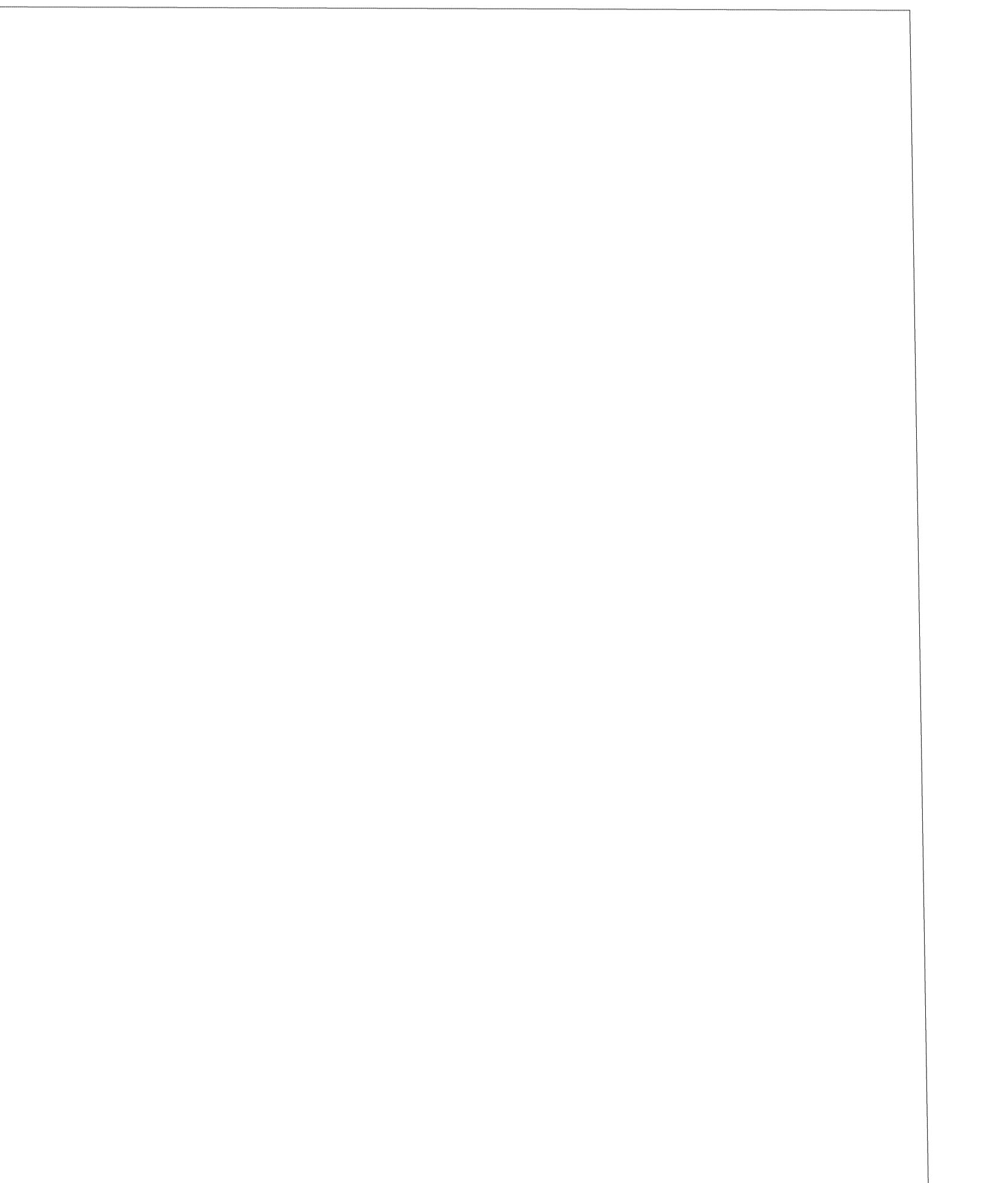
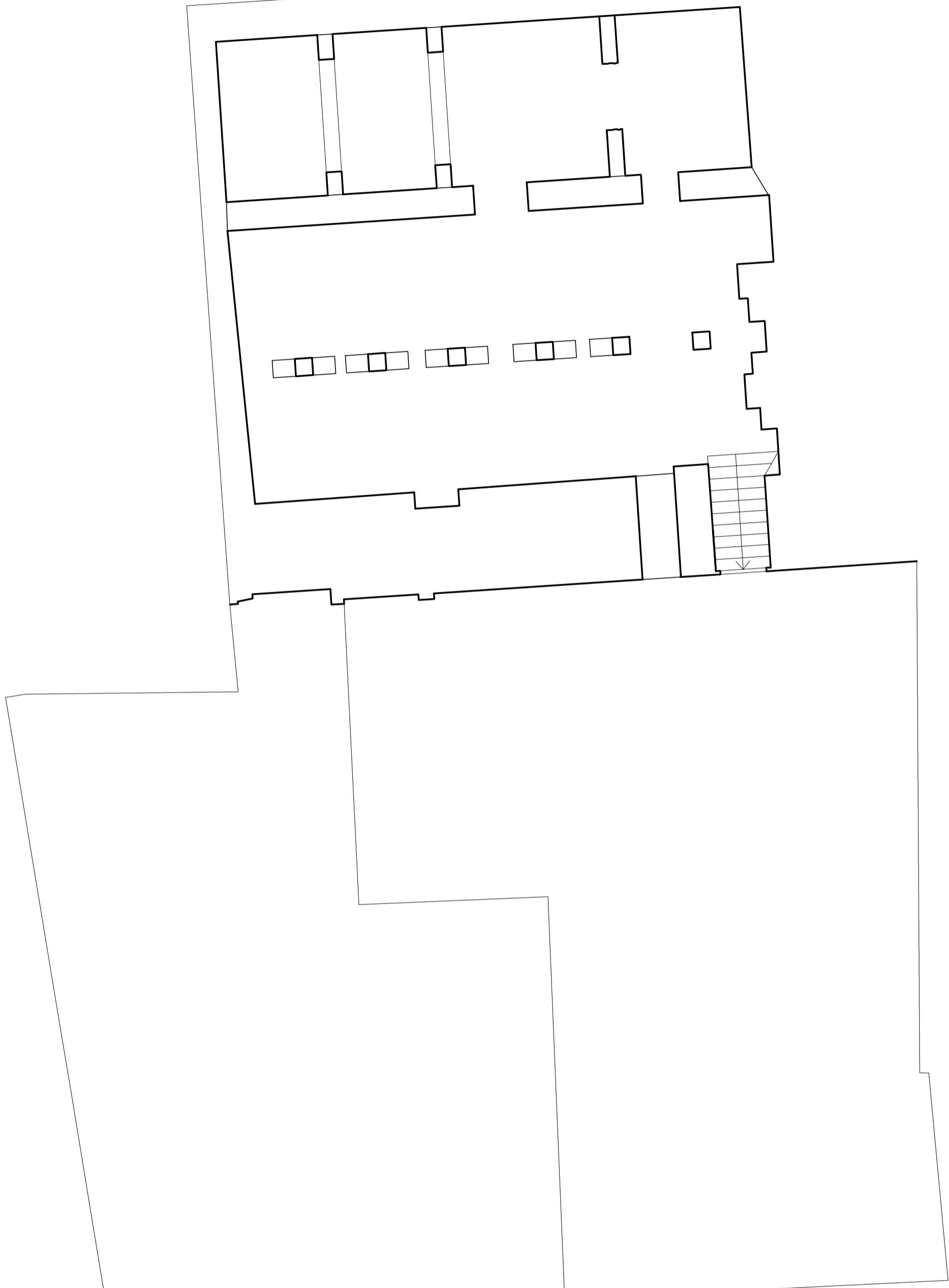


PIANTA PIANO SEMINTERRATO

scala 1:100

seminterrato ovest



LEGENDA

NUOVI CONTROSOFFOTTI LOTTO 1 - Interventi di fornitura e posa in opera dei controsoffitti con caratteristiche antincendio con i rispettivi punti di inserimento degli apparecchi di rivelazione incendio. Doppia lastra in gesso rivestito GYPROC FIRELINE con proprietà antincendio REI 60 o con simili caratteristiche di spessore 15mm fissate alla struttura metallica che a sua volta è ammorsata al solaio esistente tramite ganci di sospensione posti lungo la direzione del profilo primario. Corrispondono alle lavorazioni che andranno nella variante del lotto 1, fase che è attualmente in atto.

NUOVI CONTROSOFFOTTI LOTTO 2 - Interventi di fornitura e posa in opera dei controsoffitti con caratteristiche antincendio con i rispettivi punti di inserimento degli apparecchi di rivelazione di fumo. Doppia lastra in gesso rivestito GYPROC FIRELINE con proprietà antincendio REI 60 o con simili caratteristiche di spessore 15mm fissate alla struttura metallica che a sua volta è ammorsata al solaio esistente tramite ganci di sospensione posti lungo la direzione del profilo primario. Corrispondono agli interventi che andranno nella variante del lotto 1, fase che è attualmente in atto.

LEGENDA SIMBOLI GRAFICI

- Centrale di controllo e segnalazione allarme incendio
- Centrale sistema rivelazione fumo ad aspirazione
- Apparecchio ottico/acustico da interno/esterno segnalazione allarme incendio
- Punti manuali segnalazione allarme incendio (pulsanti) installazione 1≤ h ≥ 1,6 m. da terra
- Rivelatore puntiforme di fumo installato a soffitto - senza fili
- Ripetitore allarme ottico
- Dispositivo ottico-lineare TX-RX
- Ripetitore segnale
- Colonna montante canalizzazione PVC a parete

N.B. TALI APPARECCHIATURE NON FANNO PARTE DEL PRESENTE APPALTO.
SARANNO OGGETTO DI APPALTO SUCCESSIVO

NOTE GENERALI:

- LE DEMOLIZIONI DEVONO ESSERE ESEGUITE PER TRATTI, PREVIA PUNTELLATURA DELLE STRUTTURE D'AMBITO OVE NECESSARIO;
- LE CASSERATURE E LE PUNTELLATURE DOVRANNO ESSERE SMONTATE SOLO DOPO IL TERMINE DELLE OPERAZIONI DI SOSTITUZIONE O CONSOLIDAMENTO;
- QUOTIDIANI DIMENSIONI DEVONO ESSERE VERIFICATE IN CANTIERE, PRIMA E DURANTE L'ESECUZIONE DEI LAVORI, A CURA DELL'IMPRESA APPALTATORE, AVENDO CURA DI RELAZIONARE LE QUOTE STRUTTURALI A QUELLE DEL PROGETTO ARCHITETTONICO/IMPANTISTICO;
- PRIMA DI PROCEDERE ALL'ORDINE DEI NUOVI ELEMENTI, SARÀ CURA E ONERE DELL'IMPRESA MISURARE IN OPERA LE EFFETTIVE DIMENSIONI NECESSARIE, VERIFICANDOLE CON QUELLE INDICATE NEGLI ELABORATI GRAFICI;
- È ONERE DELL'APPALTATORE VERIFICARE OPERA LE DIMENSIONI DEI NUOVI ELEMENTI DA SOSTituIRE PRIMA DI PRENDERE IN CONSIDERAZIONE I NUOVI ELEMENTI; QUESTE SONO VERIFIABILI CON ESATTEZZA SOLO UNA VOLTA PRESENTI I PONTEGGI E I TRABALTELLI ED ESEGUITE LE NECESSARIE DEMOLIZIONI DI ZONE NON ISPEZIONABILI;

- È ALTRESI' ONERE DELL'APPALTATORE ESEGUIRE PREVENTIVAMENTE TUTTI I SONDAGGI SCASSI, VERIFICHE CHE LA D.L. RITERRA NECESSARIE, CONSISTENTI IN PICCOLE DEMOLIZIONI DELLE MURATURE, E/O RIMOZIONI DI INTONACO E/O SAGGI STRATEGICI;

- SU SOLLECITAZIONE DEL PROGETTO, L'IMPRESA DOVRÀ FARLA IN OPERA CON AGGIORNAMENTO ANTICOORDINATO DA FISSARE ALLE TRAVINI IN LEGNO;

- È ONERE DELL'IMPRESA FORNIRE CALCOLI ESESSUTI DI PONTEGGI, CAMBI E SOTTOPIANO A PARTE DI TECNICO ABILITATO;

- È ONERE DELL'IMPRESA FORNIRE LA DOCUMENTAZIONE COMPLETA DEI SISTEMI ANTICADUTA, COMPRESA LA RELAZIONE DI CALCOLO E GLI ELABORATI COSTRUTTIVI DI FISSAGGIO A FIRMA DI TECNICO ABILITATO

- TUTTI I PRODOTTI DEVONO ESSERE CERTIFICATI SECONDO LE VIGENTI NORMATIVI SULLE COSTRUZIONI;
- L'appaltatore, a fine lavori dovrà consegnare tutti gli AS BUILT (strutture, impianti, ecc...) e tutte le certificazioni necessarie e comunque richieste dalla Stazione Appaltante.

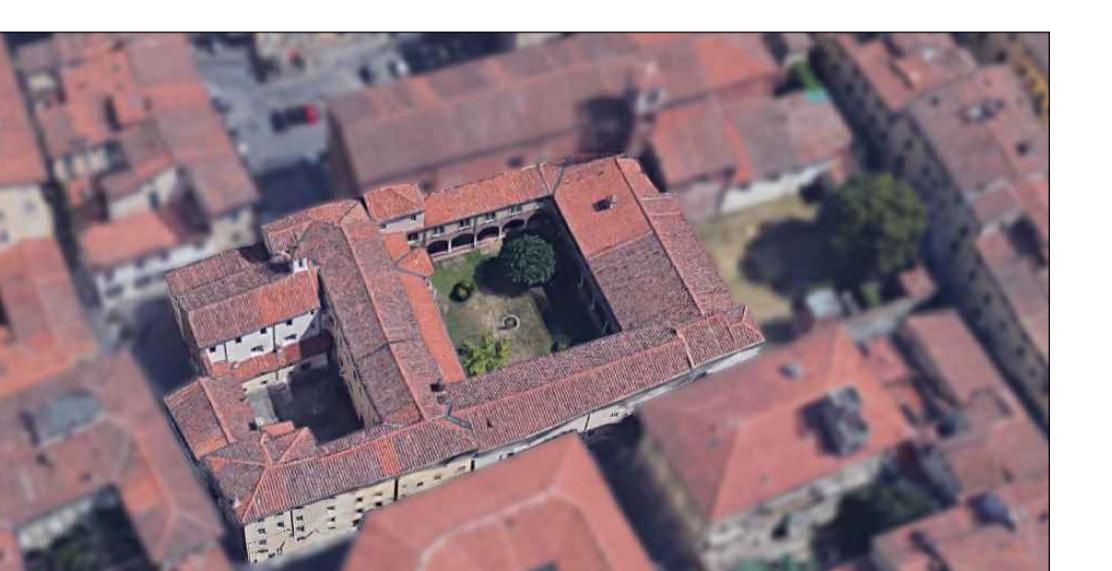
Elementi Metallici
- OVE SONO PREVISTI ELEMENTI METALLICI SOTTO INTONACO, DEVE ESSERE POSTA IN OPERA IDONEA RETE PORTA INTONACO;
- TUTTI I NUOVI ELEMENTI METALLICI (PROFILEtti POSTI A TUTTI I PIANI) DEVONO ESSERE TRATTATI CON VERNICE IGNIFUGA R30, VERNICIATI CON SMALTO COLORATO COMPATIBILE A SCelta DELLA D.L. PREVIA MANO DI AGGRAPANTE; LE SOLE CATENE DI COPERTURA (COLLOCATE IN VARI SISTEMI DI SOSPENSIONE) DOVRANNO ESSERE VERNICIATE CON VERNICE IGNIFUGA R30 COMPATIBILI CON SMALTO COLORATO COMPATIBILE A SCelta DELLA D.L. PREVIA MANO DI AGGRAPANTE E PROTETTIVO ANTRIGUINGUE;

Elementi in legno
- TUTTI I NUOVI ELEMENTI LINEAri DOVRANNO ESSERE PREVENTIVAMENTE IMPREGNATI CON ANTITARLO E ANTIMUFFA ED ARRIVARE IN OPERA GIÀ STAGIONATI;
- GLI ELEMENTI LINEAri ESISTENTI NEI VANI OGGETTO DI INTERVENTO DOVRANNO ESSERE PREVENTIVAMENTE PULITI ED IMPREGNATI CON ANTITARLO E ANTIMUFFA E SARANNO DA TRATTARE CON APPOSITI VERNICI IGNIFUGHE R30 COMPATIBILI CON EDIFICI MONUMENTALI;

N. 01 - LE CATENE METALLICHE RIPORTATE A QUESTO LIVELLO NON SONO MAI VISIBILI DAGLI AMBIENTI IN QUANTO SI TROVANO NEGLI AMBIENTI DI SOTTOBOTTO E SOPRA IL CONTROSOFFOTTO
N. 02 - I NUOVI CONTROSOFFOTTI DOVANO ESSERE INSTALLATI ALLA MEDESIMA QUOTA DI INTRADOSSO DI QUELLI ESISTENTI



PROGRAMMA REGIONALE FESR 2021-2027 PRIORITÀ 2 - OBS 2.4.1 PREVENZIONE SISMICA NEGLI EDIFICI PUBBLICI - PROGRAMMAZIONE INTERVENTI DI PREVENZIONE SISMICA PATRIMONIO EDILIZIO PUBBLICO STRATEGICO O RILEVANTE - "MIGLIORAMENTO SISMICO DEL CENTRO CULTURALE AGORÀ, PIAZZA DEI SERVI, LUCCA - INTERVENTO 2: PT 17A/2025 - COMPLETAMENTO LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO - CUP J66F24000030002"



PROGETTO ARCHITETTONICO ESECUTIVO

Progettisti:
 B.F. Progetti Società Ingegneria s.r.l.
INGEGNERIA, ARCHITETTURA E GEOLOGIA
di Ing. Pierluigi Bettì, Ing. Andrea Fedi, Ing. Luciano Lambroia, Ing. Giacomo Martinetelli, Arch. Chiara Nostrato,
viale Adua 320, 51100 PISTOIA. Tel e fax 0573/24323
C.F. e P.IVA 01579540475 e-mail: info@bfprogetti.eu
pec: bfprogetti@pec.it
www.bfprogetti.eu

I Progettisti:
 Ing. Giacomo Martinelli
Arch. Chiara Nostrato

Il Direttore Tecnico:
 Ing. Pierluigi Bettì

Commissa: 01-24 OGGETTO: - INTERVENTO 2 -
Elaborato:
2.A.21 OPERE ARCHITETTONICHE
Data emissione: Ottobre 2025
Rev.n. Data:
Scalà: 1:100
SCALA: 1:100
Stato di Progetto
PIANTA PIANO SEMINTERRATO IMPIANTO
RIVELAZIONE INCENDIO
Il presente elaborato, ai sensi di legge, non può essere riprodotto o divulgato senza l'espressa autorizzazione dello Studio