

PIANTA PIANO SEMINTERRATO

scala 1:100

seminterrato ovest

LEGENDA

- NUOVI CONTROSOFFITTI LOTTO 1 - Interventi di fornitura e posa in opera dei controsoffitti con caratteristiche antincendio con i rispettivi punti di inserimento degli apparecchi di rivelazione incendio. Doppia lastra in gesso rivestito GYPROC FIRELINE con proprietà antincendio REI 60 o con similari caratteristiche di spessore 15mm fissate alla struttura metallica che a sua volta è ammorzata al solaio esistente tramite ganci di sospensione posti lungo la direzione del profilo primario. Corrispondono alle lavorazioni che andranno nella variante del lotto 1, fase che è attualmente in atto.
- NUOVI CONTROSOFFITTI LOTTO 2 - Interventi di fornitura e posa in opera dei controsoffitti con caratteristiche antincendio con i rispettivi punti di inserimento degli apparecchi di rivelazione di fumo. Doppia lastra in gesso rivestito GYPROC FIRELINE con proprietà antincendio REI 60 o con similari caratteristiche di spessore 15mm fissate alla struttura metallica che a sua volta è ammorzata al solaio esistente tramite ganci di sospensione posti lungo la direzione del profilo primario. Corrispondono agli interventi che andranno in gara.

LEGENDA SIMBOLI GRAFICI

- Centrale di controllo e segnalazione allarme incendio
- Centrale sistema rivelazione fumo ad aspirazione
- Apparecchio ottico/acustico da interno/esterno segnalazione allarme incendio
- Punti manuali segnalazione allarme incendio (pulsanti) installazione 1≤ h ≤ 1,6 m. da terra
- Rivelatore puntiforme di fumo installato a soffitto - senza fili
- Ripetitore allarme ottico
- Dispositivo ottico-lineare TX-RX
- Ripetitore segnale
- Colonna montante canalizzazione PVC a parete

NB. TALI APPARECCHIATURE NON FANNO PARTE DEL PRESENTE APPALTO. SARANNO OGGETTO DI APPALTO SUCCESSIVO

NOTE GENERALI:

- LE DEMOLIZIONI DEVONO ESSERE ESEGUITE PER TRATTI, PREVIA PUNTELLATURA DELLE STRUTTURE D'AMBITO OVE NECESSARIO;  
- LE CASSERATURE E LE PUNTELLATURE DOVRANNO ESSERE SMONTATE SOLO DOPO IL TERMINE DELLE OPERAZIONI DI SOSTITUZIONE O CONSOLIDAMENTO.  
- QUOTE E DIMENSIONI DEVONO ESSERE VERIFICATE IN CANTIERE, PRIMA E DURANTE L'ESECUZIONE DEI LAVORI, A CURA DELL'IMPRESA APPALTRICE, AVENDO CURA DI RELAZIONARE LE QUOTE STRUTTURALI A QUELLE DEL PROGETTO ARCHITETTONICO/IMPIANTISTICO.  
- PRIMA DI PROCEDERE ALL'ORDINE DEI NUOVI ELEMENTI, SARA' CURA E ONERE DELL'IMPRESA MISURARE IN OPERA LE EFFETTIVE DIMENSIONI NECESSARIE, VERIFICANDOLE CON QUELLE INDICATE NEGLI ELABORATI GRAFICI.  
- E' ONERE DELL'APPALTATORE VERIFICARE IN OPERA LE DIMENSIONI DEGLI ELEMENTI DA CONSOLIDARE E/O SOSTITUIRE. PRIMA DI PROCEDERE A METTERE IN PRODUZIONE I NUOVI ELEMENTI, IN QUANTO QUESTE SONO VERIFICABILI CON ESATTEZZA SOLO UNA VOLTA PRESENTI I PONTEGGI E I TRABATELLI ED ESEGUITE LE NECESSARIE DEMOLIZIONI DI ZONE NON SPECIFICABILI.  
- E' ALTRESI' ONERE DELL'APPALTATORE ESEGUIRE PREVENTIVAMENTE TUTTI I SONDAGGI, SCASSI, VERIFICHE CHE LA D.L. RITERRA' NECESSARI. CONSISTENTI IN PICCOLE DEMOLIZIONI DELLE MURATURE, E/O RIMOZIONI DI INTONACO E/O SAGGI STRATIGRAFICI;  
- SULLE COPERTURE E' PREVISTA LA POSA IN OPERA DI ELEMENTI ANTICADUTA DA FISSARE ALLE TRAVI IN LEGNO;  
- E' ONERE DELL'IMPRESA FORNIRE I CALCOLI ESECUTIVI DI PONTEGGI, PIANI DI LAVORO E SOTTOPIANI A FIRMA DI TECNICO ABILITATO;  
- E' ONERE DELL'IMPRESA FORNIRE LA DOCUMENTAZIONE COMPLETA DEI SISTEMI ANTICADUTA, COMPRESA LA RELAZIONE DI CALCOLO E GLI ELABORATI COSTRUTTIVI DI FISSAGGIO A FIRMA DI TECNICO ABILITATO

- TUTTI I PRODOTTI DEVONO ESSERE CERTIFICATI SECONDO LE VIGENTI NORMATIVE SULLE COSTRUZIONI;  
- L'appaltatore, a fine lavori dovrà consegnare tutti gli AS BUILT (strutture, impianti, ecc...) e tutte le certificazioni necessarie e comunque richieste dalla Stazione Appaltante.

**Elementi Metallici**  
- OVE SONO PREVISTI ELEMENTI METALLICI SOTTO INTONACO, DEVE ESSERE POSTA IN OPERA IDONEA RETE PORTA INTONACO;  
- TUTTI I NUOVI ELEMENTI METALLICI (PROFILATI POSTI A TUTTI I PIANI) DEVONO ESSERE TRATTATI CON VERNICE IGNIFUGA R30, VERNICIATI CON SMALTO COLORATO COMPATIBILE A SCELTA DELLA D.L. PREVIA MANO DI AGGRAPPANTE; LE SOLE E CATENE DI COPERTURA (COLLOCATE IN VANI POSTI SOPRA IL CONTROSOFFITTO O SOTTOTETTO) DEVONO ESSERE RIVESTITE CON "COPELLE" DI PROTEZIONE ANTINCENDIO.  
- TUTTE LE CATENE DI PIANO INCLISI CAPICHAIVE (NON COMPRESSE NEL PUNTO PRECEDENTE) DEVONO ESSERE VERNICIATI CON SMALTO COLORATO COMPATIBILE A SCELTA DELLA D.L. PREVIA MANO DI AGGRAPPANTE E PROTETTIVO ANTIRUGGINE;

**Elementi in legno**  
- TUTTI I NUOVI ELEMENTI LIGNEI DOVRANNO ESSERE PREVENTIVAMENTE IMPREGNATI CON ANTITARLO E ANTIMUFFA ED ARRIVARE IN OPERA GIA' STAGIONATI;  
- GLI ELEMENTI LIGNEI ESISTENTI NEI VANI OGGETTO DI INTERVENTO DOVRANNO ESSERE PREVENTIVAMENTE PULITI ED IMPREGNATI CON ANTITARLO E ANTIMUFFA E SARANNO DA TRATTARE CON APPOSITI VERNICI IGNIFUGHE R30 COMPATIBILI CON EDIFICI MONUMENTALI;

N.B. 01 - LE CATENE METALLICHE RIPORTATE A QUESTO LIVELLO NON SONO MAI VISIBILI DAGLI AMBIENTI IN QUANTO SI TROVANO NEGLI AMBIENTI DI SOTTOTETTO O SOPRA IL CONTROSOFFITTO  
N.B. 02 - I NUOVI CONTROSOFFITTI DEVONO ESSERE INSTALLATI ALLA MEDESIMA QUOTA DI INTRADOSSO DI QUELLI ESISTENTI

