

**PROGRAMMA REGIONALE FESR 2021-2027 PRIORITÀ 2 - OBS 2.4.1 PREVENZIONE SISMICA NEGLI EDIFICI PUBBLICI -
PROGRAMMAZIONE INTERVENTI DI PREVENZIONE SISMICA PATRIMONIO EDILIZIO PUBBLICO STRATEGICO O RILEVANTE
"MIGLIORAMENTO SISMICO DEL CENTRO CULTURALE AGORÀ, PIAZZA DEI SERVI, LUCCA - INTERVENTO 2: PT 17A/2025 -
COMPLETAMENTO LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO - CUP J66F24000030002"**



PROGETTO ESECUTIVO

Progettisti:



**B.F. Progetti Società di
Ingegneria s.r.l.**

INGEGNERIA, ARCHITETTURA E GEOLOGIA
di Ing. Pierluigi Betti, Ing. Andrea Fedi, Ing. Luciano
Lambria, Ing. Giacomo Martinelli, Arch. Chiara Nostrato,
Geol. Sandro Pulcini
viale Adua 320, 51100 PISTOIA Tel e fax 0573/24323
C.F. e P.IVA 01579540475 e-mail. info@bfprogetti.eu
pec. bfprogetti@pec.it
www.bfprogetti.eu

Responsabile Unico del Progetto:

**Ing. Stefano Angelini
(Comune di Lucca)**

I Progettisti:

**Ing. Giacomo Martinelli
Arch. Chiara Nostrato**

Il Direttore Tecnico:

Ing. Pierluigi Betti

Collaboratori:
Ing. Filippo Dorandi
Dott. Leonardo Sergi
Arch. Patrizio Biagini

(Timbro e firma)

Commessa:

01-24

Elaborato:

2.CME.E

Data emissione: Ottobre 2025

Rev.n.

Data:

Descrizione:

OGGETTO:

**- INTERVENTO 2 -
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO - OPERE
EDILI**

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I		
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O								
	LAVORI A MISURA								
	RINFORZI MURATURE (SpCat 1)								
	DEMOLIZIONI, RIMOZIONI, SMONTAGGI E SCAVI (Cat 1)								
1 / 1 TOS25/1_02. A03.011.001	SPICCONATURE DI INTONACI A ritrovare il vivo della muratura sottostante. Compreso: - rimozione del velo, stabilità ed arricciatura per uno spessore < cm 3. Escluso: - eventuali rimpelli o maggiori rinzaffi per regolarizzazione di pareti o soffitti; - qualsiasi opera provvisoriale su pareti interne ed esterne con intonaco a calce SpCat 1 - RINFORZI MURATURE Cat 1 - DEMOLIZIONI, RIMOZIONI, SMONTAGGI E SCAVI Spicconature Intonaco Armato Interno Piano Terra Spicconature Intonaco Armato Interno Piano Primo Spicconature Intonaco Armato Interno Piano Secondo Spicconature Intonaco Armato Interno Sottotetto Spicconature intonaco Armato Esterno Prospetto 1 Spicconature Intonaco Armato Esterno Prospetto 2 Spicconature Intonaco Armato Esterno Prospetto 3 Spicconature Intonaco Armato Esterno Prospetto 4 Spicconature Intonaco Armato Esterno Prospetto 9 Spicconature Intonaco Armato Esterno Prospetto 10	73,33				73,33 385,34 298,50 30,93 10,02 131,36 19,76 25,37 19,41 26,60	1'020,62	12,69	12'951,67
	SOMMANO m ²								
	TRASPORTI ED ONERI A DISCARICA (Cat 2)								
2 / 2 TOS25/1_02. A07.001.001	Carico, traporto e scarico a mano su autocarro portata 3,50 m ³ SpCat 1 - RINFORZI MURATURE Cat 2 - TRASPORTI ED ONERI A DISCARICA Spicconature Intonaci Vedi voce n° 1 [m ² 1 020,62]	0,04				40,82	40,82	64,97	2'652,08
	SOMMANO m ³								
3 / 3 TOS25/1_PR REC.P17.001 .001	Cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche cemento (riferimento cod. EER 17 01 01) SpCat 1 - RINFORZI MURATURE Cat 2 - TRASPORTI ED ONERI A DISCARICA Spicconature Intonaci Vedi voce n° 1 [m ² 1 020,62]	0,04			2,000	81,65	81,65	22,44	1'832,23
	SOMMANO t								
	OPERE STRUTTURALI (Cat 3)								
4 / 4 AP.38	Rinforzo a pressoflessione e taglio di maschi murari mediante l'utilizzo di sistema composito a matrice inorganica FRCM (Fabric Reinforced Cementitious Matrix), provvisto di Valutazione Tecnica Europea (ETA) ai sensi dell'art.26 del Regolamento UE n.305/2011 o di certificazione internazionale di comprovata validità, realizzato con tessuto biassiale bilanciato in fibra di basalto e acciaio Inox AISI 304, con speciale trattamento protettivo alcali-resistente con resina all'acqua priva di solventi tipo GEOSTEEL GRID 200 di Kerakoll Spa caratteristiche tecniche certificate: acciaio Inox AISI 304, con speciale trattamento protettivo alcali resistente con resina all'acqua priva di solventi; resistenza a trazione del filo > 750 MPa, modulo elastico E > 200 GPa; fibra di basalto:								
	A R I P O R T A R E							17'435,98	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I		
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							17'435,98	
	resistenza a trazione \geq 3000 MPa, modulo elastico E \geq 87 GPa; dimensione della maglia 17x17 mm, spessore equivalente tf (0°-90°) = 0,032 mm, massa totale comprensiva di termosaldatura e rivestimento protettivo \approx 200 g/m ² , impregnato con geomalta® ad altissima igroscopicità e traspirabilità a base di pura calce idraulica naturale NHL 3,5 e Geolegante® minerale, inerti di sabbia silicea e calcare dolomitico in curva granulometrica 0-1,4 mm, GreenBuilding Rating® 5 tipo GEOCALCE® F ANTISISMICO di Kerakoll Spa caratteristiche tecniche certificate: alta efficacia nel ridurre gli inquinanti interni, non permette lo sviluppo batterico (Classe B+) e fungino (Classe F+) misurazione con metodo CSTB, certificato a bassissime emissioni di VOC con conformità EC 1-R Plus GEV-Emicode, emissione di CO ₂ \leq 250 g/kg, contenuto di materiali riciclati \geq 30%. La geomalta® naturale è provvista di marcatura CE, classe della malta G/M15 (EN 998/2), classe di resistenza R1 PCC (EN 1504-3), reazione al fuoco classe A1 (EN 13501-1), permeabilità al vapore acqueo da 15 a 35 (EN 1745), resistenza a compressione a 28 gg \geq 15 N/mm ² (EN 1015-11), modulo elastico 9 GPa (EN 13412), adesione al supporto a 28 gg > 1,0 N/mm ² FB: B (EN 1015-12). Il prezzo comprende la fornitura e la posa in opera di tutto il materiale e tutti gli apprestamenti per rendere l'opera finita ed a regola d'arte. Prezzo calcolato a mq di paramento consolidato (su un solo lato) SpCat 1 - RINFORZI MURATURE Cat 3 - OPERE STRUTTURALI Rinforzo intonaco armato Piano Terra Rinforzo Intonaco armato Piano Primo Rinforzo Intonaco armato Piano Secondo Rinforzo Intonaco armato Sottotetto Rinforzo intonaco armato Prospetto 1 Rinforzo Intonaco armato Prospetto 2 Rinforzo Intonaco armato Prospetto 3 Rinforzo Intonaco armato Prospetto 4 Rinforzo Intonaco armato Prospetto 9 Rinforzo Intonaco armato Prospetto 10	73,33				73,33 385,34 298,50 30,93 10,02 131,36 19,76 25,37 19,41 26,60	1'020,62	117,96	120'392,34
	S O M M A N O m2								
5 / 5 AP.04	Consolidamento di paramento murario mediante iniezione di geomalta® ad altissima igroscopicità e traspirabilità, iperfluida, ad elevata ritenzione d'acqua a base di pura calce naturale NHL 3,5 e Geolegante® minerale, intervallo granulometrico 0-100 µm, GreenBuilding Rating® Bio 5, provvista di marcatura CE - tipo GEOCALCE® FL ANTISISMICO di Kerakoll Spa - caratteristiche tecniche certificate: alta efficacia nel ridurre gli inquinanti interni, non permette lo sviluppo batterico (Classe B+) e fungino (Classe F+) misurazione con metodo CSTB, certificato a bassissime emissioni di VOC con conformità EC 1-R Plus GEV-Emicode, emissione di CO ₂ \leq 250 g/kg, contenuto di materiali riciclati \geq 30%. La geomalta® naturale è provvista di marcatura CE, classe della malta G/M15 (EN 998/2), reazione al fuoco classe A1 (EN 13501-1), permeabilità al vapore acqueo da 15 a 35 (EN 1745), resistenza a compressione a 28 gg \geq 15 N/mm ² (EN 1015-11), modulo elastico 9,5 GPa (EN 13412), tensione di aderenza della barra inghissata \geq 3,5 MPa (RILEM-CEB- FIPRC6-78), (qualora si utilizzino iniettori e connettori tipo Geosteel). Il prezzo comprende la fornitura e la posa in opera di tutto il materiale e tutti gli apprestamenti per rendere l'opera finita ed a regola d'arte. Prezzo calcolato a mq di parete consolidata. SpCat 1 - RINFORZI MURATURE Cat 3 - OPERE STRUTTURALI Iniezioni Piano Terra	649,52			649,52				
	A R I P O R T A R E					649,52		137'828,32	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					649,52		137'828,32
	Iniezioni Piano Mezzanino Iniezioni Piano Primo Iniezioni Piano Secondo Iniezioni Piano Terra Prospetto 2 Iniezioni Piano Terra Prospetto 4					155,00 132,56 125,00 155,00 215,00		
	SOMMANO m2					1'432,08		
6 / 6 AP.06	Consolidamento di muratura esistente tramite aumento di spessore in mattoni pieni; il prezzo comprende la posa dei laterizi, gli inghisaggi al tamponamento adiacente esistente (6/mq) con resine epossidiche e barre di armatura e le lavorazioni necessarie per creare un corretto ammorsamento con le murature di testa quando la voce è utilizzata per la chiusure di nicchie esistenti. (Sono comprese tutte le lavorazioni rappresentate nel particolare 12 delle tavole strutturali) SpCat 1 - RINFORZI MURATURE Cat 3 - OPERE STRUTTURALI Muratura di tamponamento Piano Terra Guardaroba Muratura di tamponamento Piano Terra Nicchia N3 Muratura di tamponamento Piano Terra Vano M18						74,91	107'277,11
	SOMMANO m2					3,300 2,000 1,900	21,29 2,80 5,70	
						29,79		
							185,55	5'527,53
7 / 7 AP.17	Rinforzo con tessuto in fibra di carbonio (cfrc) larghezza mm 600 steso a rullo, compresa impregnazione con due mani di resina epossidica della superficie da trattare; escluso pulizia e/o preparazione dei piani di posa e intonaci tessuto bidirezionale resistenza a trazione maggiore a 2700 N/mmq, classe 210C. grammatura 300g/mq SpCat 1 - RINFORZI MURATURE Cat 3 - OPERE STRUTTURALI Rinforzo pilastri piano seminterrato F1 Rinforzo pilastri piano seminterrato F2 Rinforzo pilastri piano seminterrato F3 Rinforzo pilastri piano seminterrato F4 Rinforzo pilastri piano seminterrato F6					5,80 1,45 1,45 2,90 11,10	2,570 2,570 2,570 2,570 2,570	14,91 3,73 3,73 7,45 28,53
	SOMMANO m2						58,35	
							286,08	16'692,77
8 / 8 AP.36	Preparazione del piano di posa per le fibre di carbonio mediante regolarizzazione delle superfici, rimozione di intonaco, stuccature dei giunti con malta compatibile e/o idoneo primer, previa pulitura della superficie. SpCat 1 - RINFORZI MURATURE Cat 3 - OPERE STRUTTURALI PREPARAZIONE DEL PIANO DI POSA PER FIBRE DI CARBONIO PILASTRI PIANO SEMINTERRATO Vedi voce n° 7 [m2 58,35]							
	SOMMANO m2						58,35	
							62,17	3'627,62
	OPERE ARCHITETTONICHE (Cat 4)							
9 / 9 TOS25/1_02 CAM.F04.00 2.001	Preparazione di fondo da tinteggiare, rispondente ai CAM, di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi), ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici. Mediante raschiatura, scartavetratura e riprese di piccoli tratti di intonaco, per pareti interne ed esterne, altezza massima 2,00 dal piano di calpestio							
	A R I P O R T A R E							270'953,35

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							270'953,35
	SpCat 1 - RINFORZI MURATURE Cat 4 - OPERE ARCHITETTONICHE Preparazione fondo iniezioni Vedi voce n° 5 [m2 1 432.08] Preparazione fondo intonaco armato Vedi voce n° 4 [m2 1 020.62] RASATURA PILASTRI PIANO SEMINTERRATO Vedi voce n° 7 [m2 58.35]	SOMMANO m ²				1'432,08 1'020,62 58,35 <hr/> 2'511,05	9,50	23'854,98
10 / 10 TOS25/1_02 CAM.F04.00 5.001	Verniciatura di facciate esterne, rispondente ai CAM, di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edili, per l'affidamento dei lavori per interventi edili e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edili), ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici. con pittura sillossanica idrorepellente e traspirante a due mani di vernice SpCat 1 - RINFORZI MURATURE Cat 4 - OPERE ARCHITETTONICHE Verniciatura intonaco armato pareti Prospetto 1 Verniciatura intonaco armato pareti Prospetto 2 Verniciatura intonaco armato pareti Prospetto 3 Verniciatura intonaco armato pareti Prospetto 4 Verniciatura intonaco armato pareti Prospetto 9 Verniciatura intonaco armato pareti Prospetto 10 Verniciature esterne per iniezioni esterne Prospetto 2 Verniciature esterne per iniezioni esterne Prospetto 4 Verniciature esterne per iniezioni esterne Prospetto 5	131,36				10,02 131,36 19,76 25,37 19,41 26,60 155,00 215,00 180,00 <hr/> 782,52	15,49	12'121,23
11 / 11 TOS25/1_01 CAM.F04.00 4.002	Verniciatura per interni rispondente ai CAM, rispondente ai CAM, di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edili, per l'affidamento dei lavori per interventi edili e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edili), su intonaco nuovo o preparato con pittura minerale a base di grassello di calce SpCat 1 - RINFORZI MURATURE Cat 4 - OPERE ARCHITETTONICHE Verniciatura interna intonaco armato pareti Piano Terra Verniciatura interna intonaco armato pareti Piano Primo Verniciatura interna intonaco armato pareti Piano Secondo Verniciatura interna intonaco armato pareti Sottotetto Verniciatura interna Iniezioni Piano Terra Verniciatura Iniezioni Piano Mezzanino Verniciatura interna iniezioni pareti Piano primo Verniciatura interna iniezioni pareti Piano secondo VERNICIATURA INTERNA PILASTRI PIANO SEMINTERRATO Vedi voce n° 7 [m2 58.35]	73,33 469,52				73,33 385,34 298,50 30,93 469,52 155,00 132,56 125,00 <hr/> 58,35 <hr/> 1'728,53	7,17	12'393,56
12 / 12 TOS25/1_02. A03.011.001	SPICCONATURE DI INTONACI A ritrovare il vivo della muratura sottostante. Compreso: - rimozione del velo, stabilitura ed arricciatura per uno spessore < cm 3. Escluso: - eventuali rimpelli o maggiori rinzaffi per regolarizzazione di	SOMMANO m ²						319'323,12
	A R I P O R T A R E							

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							319'323,12
	pareti o soffitti; - qualsiasi opera provvisionale su pareti interne ed esterne con intonaco a calce SpCat 1 - RINFORZI MURATURE Cat 4 - OPERE ARCHITETTONICHE Spicconature intonaco per ripristino lesioni esistenti esterne Piano Terra Spicconature intonaco per ripristino lesioni esistenti interne Piano Terra Spicconature intonaco per ripristino lesioni esistenti interne Piano Primo Spicconature intonaco per ripristino lesioni esistenti interne Piano Secondo		7,00	0,500		3,50		
			25,50	0,500		12,75		
			19,50	0,500		9,75		
			4,40	0,500		2,20		
		SOMMANO m ²				28,20	12,69	357,86
13 / 13 TOS25/1_02. E06.006.001	Ripresa di intonaco eseguita previa pulizia del supporto murario sottostante e successiva sbruffatura per una superficie inferiore a m ² 1,00 : per intonaco civile di malta bastarda tirato a frattazzo con velo fine, su pareti interne SpCat 1 - RINFORZI MURATURE Cat 4 - OPERE ARCHITETTONICHE Intonaco ripristino lesioni esistenti Vedi voce n° 12 [m ² 28.20]					28,20		
		SOMMANO m ²				28,20	35,83	1'010,41
14 / 14 TOS25/1_01 CAM.F04.00 4.002	Verniciatura per interni rispondente ai CAM, rispondente ai CAM, di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi), su intonaco nuovo o preparato con pittura minerale a base di grassello di calce SpCat 1 - RINFORZI MURATURE Cat 4 - OPERE ARCHITETTONICHE Verniciatura ripristino lesioni esistenti Interne Piano Terra Verniciatura ripristino lesioni esistenti Interne Piano Primo Verniciatura ripristino lesioni esistenti Interne Piano Secondo		25,50	0,500		12,75		
			19,50	0,500		9,75		
			4,40	0,500		2,20		
		SOMMANO m ²				24,70	7,17	177,10
15 / 15 TOS25/1_02 CAM.F04.00 5.001	Verniciatura di facciate esterne, rispondente ai CAM, di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi), ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici. con pittura sillossanica idrorepellente e traspirante a due mani di vernice SpCat 1 - RINFORZI MURATURE Cat 4 - OPERE ARCHITETTONICHE Verniciatura ripristino lesioni esterne esistente esterne Piano Terra		7,00	0,500		3,50		
		SOMMANO m ²				3,50	15,49	54,22
	INTERVENTI (SpCat 2) OPERE STRUTTURALI (Cat 3)							
16 / 16 AP.01	Catene metalliche in acciaio, taglio a misura, posa e inserimento nelle sedi di alloggiamento compresa imbullonatura, bloccaggio e saldature. Resistenza acciaio Fe							320'922,71
	A R I P O R T A R E							

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							320'922,71
	430 (S275), verniciato con mano di antiruggine e smalto a scelta della D.L. Compreso elementi di sostegno posti sul solaio soprastante a passo di uno ogni 2 ml di qualunque forma e spessore. Compresa la realizzazione di fori per il passaggio attraverso le strutture portanti su qualsiasi materiale e di qualsiasi materiale e di qualsiasi diametro e profondità. Escluse le piastre intermedie e terminali computate a parte. Diametro fino a 30 mm filettate all'estremità compresi manicotti tenditori. SpCat 2 - INTERVENTI Cat 3 - OPERE STRUTTURALI Catene Metalliche Piano Terra (Chiostro interno) Catene Metalliche Piano Primo							
	SOMMANO m						101,60 141,70 243,30	119,86 29'161,94
17 / 17 AP.02	Zincatura di prodotti in acciaio con trattamento di protezione contro la corrosione mediante immersione in vasche contenenti zinco fuso alla temperatura di circa 450 °C previo decapaggio, lavaggio, ecc. e quanto altro necessario per ottenere un prodotto finito secondo norma UNI EN ISO 1461 SpCat 2 - INTERVENTI Cat 3 - OPERE STRUTTURALI Nuove catene Piano Terra Nuove catene Piano Primo	0,07 0,10			7850,000 7850,000	549,50 785,00	1'334,50	0,78 1'040,91
18 / 18 AP.03	Fornitura e posa in opera di capochiave metallico secondo le dimensioni indicate sulle tavole, di qualsiasi tipo compresa la realizzazione delle sedi di alloggio, incluso pezzi speciali (piastre, squadre, tiranti, ecc.), muratura delle testate nelle apposite sedi e movimentazione del materiale in cantiere; incluso zincatura a caldo, aggrappante e verniciatura. SpCat 2 - INTERVENTI Cat 3 - OPERE STRUTTURALI Nuove Catene Piano Terra (a piastra 100x200mm sp.15mm) Nuove Catene Piano Primo (a paletto) Nuove Catene Piano Primo (a piastra 30x30xcm sp.2cm)	0,02 0,07 0,01			7850,000 7850,000 7850,000	157,00 549,50 78,50	785,00	13,19 10'354,15
19 / 19 AP.08	Fornitura e posa in opera di coppelle per protezione antifuoco di tiranti metallici (R120) compreso elemento copritenditore SpCat 2 - INTERVENTI Cat 3 - OPERE STRUTTURALI Nuove catene Piano Terra Nuove catene Piano Primo						101,60 141,70 243,30	45,79 11'140,71
20 / 20 TOS25/1_02. B10.004.002	Consolidamento di strutture murarie mediante chiusura di brecce continue nelle murature esistenti con impiego di malta cementizia e mattoni pieni o scapoli di pietra da muratura; escluso riprese, regolarizzazioni e nuovi intonaci (misura minima di fatturazione mc 0,50) su strutture murarie in pietra eseguita con scapoli SpCat 2 - INTERVENTI Cat 3 - OPERE STRUTTURALI Consolidamento chiusura brecce Piano Terra Consolidamento chiusura brecce Piano Primo	0,24 0,62				0,24 0,62 0,86	740,48	636,81
	A R I P O R T A R E							373'257,23

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							373'257,23
	OPERE ARCHITETTONICHE (Cat 4)							
21 / 21 TOS25/1_02 CAM.E01.00 1.001	Intonaco civile per interni su pareti verticali, rispondente ai CAM, di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edili, per l'affidamento dei lavori per interventi edili e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edili), ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici, eseguito a mano, formato da un primo strato di rinzacco e da un secondo strato tirato in piano con regolo e fratazzo tra predisposte guide, compreso velo Con malta di calce aerea e leganti idraulici SpCat 2 - INTERVENTI Cat 4 - OPERE ARCHITETTONICHE Intonaco chiusura brecce catene Piano Terra Intonaco chiusura brecce catene Piano Primo	60,00 156,00	0,30 0,30	0,300 0,300		5,40 14,04 <hr/> 19,44	50,35	978,80
22 / 22 TOS25/1_02 CAM.F04.00 2.001	Preparazione di fondo da tinteggiare, rispondente ai CAM, di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edili, per l'affidamento dei lavori per interventi edili e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edili), ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici. Mediante raschiatura, scartavetratura e riprese di piccoli tratti di intonaco, per pareti interne ed esterne, altezza massima 2,00 dal piano di calpestio SpCat 2 - INTERVENTI Cat 4 - OPERE ARCHITETTONICHE Preparazione tinteggiatura chiusura brecce Vedi voce n° 21 [m ² 19,44]					19,44 <hr/> 19,44	9,50	184,68
23 / 23 TOS25/1_01 CAM.F04.00 4.002	Verniciatura per interni rispondente ai CAM, rispondente ai CAM, di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edili, per l'affidamento dei lavori per interventi edili e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edili), su intonaco nuovo o preparato con Pittura minerale a base di grassello di calce SpCat 2 - INTERVENTI Cat 4 - OPERE ARCHITETTONICHE Verniciatura chiusura brecce catene Vedi voce n° 20 [m ³ 0,86]					0,86 <hr/> 0,86	7,17	6,17
	SOLAIO DI PIANO F (SpCat 3) DEMOLIZIONI, RIMOZIONI, SMONTAGGI E SCAVI (Cat 1)							
24 / 24 TOS25/1_03. A03.046.001	Smontaggio di pavimento in cotto e relativo sottofondo, compreso recupero, pulitura e accatastamento degli elementi sani e riutilizzabili per spessore complessivo di 10 cm SpCat 3 - SOLAIO DI PIANO F Cat 1 - DEMOLIZIONI, RIMOZIONI, SMONTAGGI E SCAVI Smontaggio pavimento M50 Smontaggio pavimento M49 Smontaggio pavimento M48 Smontaggio pavimento M47		4,99 4,17 4,13 9,80	6,170 6,170 6,200 6,100		30,79 25,73 25,61 59,78		
	A R I P O R T A R E					141,91		374'426,88

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					141,91		374'426,88
	SOMMANO m ²					141,91		
25 / 25 TOS25/1_02. A03.007.004	DEMOLIZIONE COMPLETA DI SOLAI, PIANI O INCLINATI A qualsiasi piano Compreso: - demolizione della soletta collaborante, del sottostante intonaco ed il taglio dei ferri a filo dei cordoli; - misurazione per tutto lo spessore demolito incluso l'intonaco per solaio in legno costituito da scempio in pianelle, tavelloni o tavolame e correnti aventi sezione massima cm 12x12 SpCat 3 - SOLAIO DI PIANO F Cat 1 - DEMOLIZIONI, RIMOZIONI, SMONTAGGI E SCAVI Demolizione solaio di calpestio di piano terra Vedi voce n° 24 [m ² 141,91]						35,06	4'975,36
	SOMMANO m ²					141,91		
26 / 26 TOS25/1_02. A03.026.001	Rimozione di travi in legno (grossa orditura) poste a qualsiasi altezza, compreso ogni onere per il disancoraggio dalle murature o dalle capriate, smontaggio di eventuali puntelli o rinforzi ed eventuale sezionamento sul posto, con accatastamento del materiale al piano di appoggio; escluso il calo a terra del materiale per qualsiasi sezione e lunghezza SpCat 3 - SOLAIO DI PIANO F Cat 1 - DEMOLIZIONI, RIMOZIONI, SMONTAGGI E SCAVI Demolizione travi solaio F1 Demolizione travi solaio F4 Demolizione travi solaio F5 Demolizione travi solaio F6	3,00	5,45	0,380	0,380	2,36		
		7,00	4,41	0,300	0,300	2,78		
		4,00	3,93	0,300	0,300	1,41		
		3,00	6,47	0,350	0,350	2,38		
	SOMMANO m ³					8,93	527,70	4'712,36
27 / 27 TOS25/1_02. A03.027.001	Rimozione di travi in ferro poste a qualsiasi altezza, compreso ogni onere per il disancoraggio dalle strutture ed eventuale sezionamento sul posto, con accatastamento del materiale al piano di appoggio; escluso il calo a terra del materiale per qualsiasi sezione e lunghezza SpCat 3 - SOLAIO DI PIANO F Cat 1 - DEMOLIZIONI, RIMOZIONI, SMONTAGGI E SCAVI Demolizione travi solaio F1 (HEB 100) Demolizione travi solaio F2 (HEB 100) Demolizione travi solaio F3 (HEB 100) Demolizione travi solaio F4 (HEB 100) Demolizione travi solaio F5 (HEA 120) Demolizione travi solaio F6 (HEA 120)			6,65	20,400	135,66		
				6,61	20,400	134,84		
				6,62	20,400	135,05		
				6,63	20,400	135,25		
		2,00	3,93		19,900	156,41		
		2,00	6,47		19,900	257,51		
	SOMMANO kg					954,72	2,42	2'310,42
28 / 28 TOS25/1_02. B08.021.002	Scasso per la creazione di sedi di incastro su murature in pietrame per dimensioni oltre cm 30x30x15 e fino a cm 50x50x25 SpCat 3 - SOLAIO DI PIANO F Cat 1 - DEMOLIZIONI, RIMOZIONI, SMONTAGGI E SCAVI SOLAIO F1 Scasso nuove travi SOLAIO F2 Scasso nuove travi SOLAIO F3 Scasso nuove travi SOLAIO F4							
	A R I P O R T A R E					10,00		390'364,44

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					10,00		390'364,44
	Scasso nuove travi SOLAIO F5 Scasso nuove travi SOLAIO F6 Scasso nuove travi	4,00				4,00		
	SOMMANO cad					4,00		
						4,00		
						22,00		
						22,00	90,67	1'994,74
29 / 29 TOS25/1_02. B08.032.001	Piani di appoggio con superficie di dimensioni massime cm 50x25; al grezzo con una fila di mattoni sodi, posti per piano SpCat 3 - SOLAIO DI PIANO F Cat 1 - DEMOLIZIONI, RIMOZIONI, SMONTAGGI E SCAVI SCASSI SOLAIO F Vedi voce n° 28 [cad 22.00]	SOMMANO cad				22,00		
						22,00		
						22,00	40,12	882,64
	TRASPORTI ED ONERI A DISCARICA (Cat 2)							
30 / 30 AP.07	Calo a terra, sollevamento e movimentazione dei materiali di risulta con qualsiasi mezzo (tranne a spalla) fino al piano di carico e/o fino al mezzo di trasporto, nell'ambito del cantiere. SpCat 3 - SOLAIO DI PIANO F Cat 2 - TRASPORTI ED ONERI A DISCARICA CALO A TERRA TRAVI IN LEGNO SOLAIO F Vedi voce n° 26 [m³ 8,93] CALO A TERRA TRAI IN ACCIAIO SOLAIO F Demolizione solaio F1 (travi acciaio HEB 100) Demolizione solaio F2 (travi acciaio HEB 100) Demolizione solaio F3 (travi acciaio HEB 100) Demolizione solaio F4 (travi acciaio HEB 100) Demolizione solaio F5 (travi acciaio HEA 120) Demolizione solaio F6 (travi acciaio HEA 120)	SOMMANO m3	6,65	0,100	0,100	0,07		
			11,11	0,100	0,100	0,11		
			6,62	0,100	0,100	0,07		
			6,63	0,100	0,100	0,07		
			7,36	0,120	0,114	0,10		
			12,44	0,120	0,114	0,17		
						9,52	36,52	347,67
31 / 31 TOS25/1_02. A07.001.001	Carico, traporto e scarico a mano su autocarro portata 3,50 m³ SpCat 3 - SOLAIO DI PIANO F Cat 2 - TRASPORTI ED ONERI A DISCARICA DEMOLIZIONE SOLAIO F Vedi voce n° 25 [m² 141.91] RIMOZIONE TRAVI IN LEGNO SOLAIO F Vedi voce n° 26 [m³ 8,93] RIMOZIONE TRAVI IN ACCIAIO SOLAIO F Demolizione travi F1 HEB 100 Demolizione travi F2 HEB 100 Demolizione travi F3 HEB 100 Demolizione travi F4 HEB 100 Demolizione travi F5 HEA 120 Demolizione travi F6 HEA 120 SCASSI SOLAIO F Vedi voce n° 28 [cad 22.00]	SOMMANO m³			0,200	28,38		
						8,93		
						8,93		
						6,15	0,100	0,100
						6,11	0,100	0,100
						6,12	0,100	0,100
						6,13	0,100	0,100
						6,86	0,120	0,114
						11,94	0,120	0,114
						0,30	0,300	0,16
								0,30
								38,10
							64,97	2'475,36
32 / 32 TOS25/1_PR REC.P17.002 .001	Legno, vetro e plastica legno (riferimento cod. EER 17 02 01) SpCat 3 - SOLAIO DI PIANO F Cat 2 - TRASPORTI ED ONERI A DISCARICA Rimozione travi solaio F Vedi voce n° 26 [m³ 8,93]	SOMMANO t				0,600	5,36	
							5,36	191,04
								1'023,97
	A R I P O R T A R E							397'088,82

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							397'088,82
33 / 33 TOS25/1_PR REC.P17.001 .007	Cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche miscugli o scorie di cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche, diverse da quelle di cui alla voce codice EER 17 01 06 (riferimento cod. EER 17 01 07) SpCat 3 - SOLAIO DI PIANO F Cat 2 - TRASPORTI ED ONERI A DISCARICA DEMOLIZIONE SOLAIO F Vedi voce n° 25 [m ² 141,91] SCASSI SOLAIO F Vedi voce n° 28 [cad 22.00]							
	SOMMANO t	0,30	0,30	0,150	1,800	51,09		
					0,53			
						51,62	22,92	1'183,13
	OPERE STRUTTURALI (Cat 3)							
34 / 34 AP.24	Fornitura e posa in opera di trave per orditura primaria nei solai in legno compreso ancoraggio e ripresa delle sedi di incastro nelle murature ma esclusa la loro realizzazione in Castagno uso Fiume. SpCat 3 - SOLAIO DI PIANO F Cat 3 - OPERE STRUTTURALI Nuove travi solaio F 1 Nuove travi solaio F 2 Nuove travi solaio F 3 Nuove travi solaio F 4 Nuove travi solaio F 5 Nuove travi solaio F 6 Nuovi dormienti solaio F1 Nuovi dormienti solaio F2 Nuovi dormienti solaio F3 Nuovi dormienti solaio F4 Nuovi dormienti solaio F5 Nuovi dormienti solaio F6							
		3,00	5,45	0,160	0,160	0,42		
		1,00	6,62	0,160	0,160	0,17		
		1,00	6,62	0,160	0,160	0,17		
		2,00	4,41	0,250	0,250	0,55		
		2,00	3,93	0,220	0,220	0,38		
		2,00	6,47	0,220	0,220	0,63		
		2,00	5,45	0,160	0,160	0,28		
		2,00	6,62	0,160	0,160	0,34		
		2,00	6,62	0,160	0,160	0,34		
		2,00	4,41	0,250	0,250	0,55		
		2,00	3,93	0,220	0,220	0,38		
		2,00	6,47	0,220	0,220	0,63		
	SOMMANO m3					4,84	2'158,53	10'447,29
35 / 35 AP.35	Inghisaggio di barra Φ 20 zincata su muratura portante. Il prezzo comprende il foro, la posa dell'ancorante chimico e la fornitura della barra metallica SpCat 3 - SOLAIO DI PIANO F Cat 3 - OPERE STRUTTURALI Barra passante travi in legno orditura primaria solaio F1 Barra passante travi in legno orditura primaria solaio F2 Barra passante travi in legno orditura primaria solaio F3 Barra passante travi in legno orditura primaria solaio F4 Barra passante travi in legno orditura primaria solaio F5 Barra passante travi in legno orditura primaria solaio F6							
		3,00	2,00			6,00		
		1,00	2,00			2,00		
		1,00	2,00			2,00		
		2,00	2,00			4,00		
		2,00	2,00			4,00		
		2,00	2,00			4,00		
	SOMMANO cadauno					22,00	44,20	972,40
36 / 36 TOS25/1_02. B10.021.003	Inghisaggio per ancoraggio o fissaggio di barra metallica, questa esclusa, con resine epoxidiche bicomponenti, compresa foratura e predisposizione su struttura portante: con foro D 14-16 profondita' 30 cm SpCat 3 - SOLAIO DI PIANO F Cat 3 - OPERE STRUTTURALI Inghisaggi dormienti solaio F1 Inghisaggi dormienti solaio F2 Inghisaggi dormienti solaio F3 Inghisaggi dormienti solaio F4 Inghisaggi dormienti solaio F5 Inghisaggi dormienti solaio F6							
		43,00				43,00		
		53,00				53,00		
		52,00				52,00		
		36,00				36,00		
		32,00				32,00		
		52,00				52,00		
	A R I P O R T A R E					268,00		409'691,64

Num.Ord. TARIFFE	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I		
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O					268,00		409'691,64	
	SOMMANO cad					268,00	18,45	4'944,60	
37 / 37 AP.42	FORNITURA E POSA DI BARRE FILETTATE IN ACCIAIO cl 8.8 PER l'inghissaggio alle murature Ø16 L=45cm. Compreso: fornitua e posa, foro, dadi di serraggio ed ogni altro onere per dare l'opera finita a regola d'arte. SpCat 3 - SOLAIO DI PIANO F Cat 3 - OPERE STRUTTURALI BARRE INGHISAGGI DORMIENTI Vedi voce n° 36 [cad 268.00]								
	SOMMANO cadauno					268,00	11,25	3'015,00	
38 / 38 TOS25/1_02. B08.013.005	Fornitura e posa in opera di correnti in legno su orditura primaria esistente compreso il fissaggio alle travi e la ripresa nelle sedi di incastro delle murature ma esclusa la loro realizzazione in castagno sez. 8x8 uso Fiume SpCat 3 - SOLAIO DI PIANO F Cat 3 - OPERE STRUTTURALI Nuovi travetti solaio F 1 Nuovi travetti solaio F 2 Nuovi travetti solaio F 3 Nuovi travetti solaio F 4 Nuovi travetti solaio F 5 Nuovi travetti solaio F 6	16,00 20,00 20,00 13,00 11,00 19,00	6,64 2,45 2,44 6,63 6,47 6,49	0,080 0,080 0,080 0,100 0,100 0,100	0,080 0,080 0,080 0,100 0,100 0,100	0,68 0,31 0,31 0,86 0,71 1,23	4,10	2'154,71	8'834,31
39 / 39 AP.28	Fornitura e posa di connettore a piolo certificato CE ad incidenza di 7 conn/m2 per il rinforzo di solai in legno mediante la tecnica della soletta collaborante, composto da una piastra di base 75 x 50 x 4 mm modellata a ramponi avente due fori al passaggio di due viti tirafondo diam. 10 mm, con sottotesta tronco-conico, gambo in acciaio zincato diam. 12 mm e altezza 40 mm unito alla piastra tramite ricalcolo a freddo, il tutto fissato a diretto contatto del tavolato di spessore non superiore a 4 cm SpCat 3 - SOLAIO DI PIANO F Cat 3 - OPERE STRUTTURALI Pioli travetti solaio F 1 (pioli con i=50cm per ogni travetto) Pioli travetti solaio F 2 (pioli con I=50cm per ogni travetto) Pioli travetti solaio F 3 (pioli con i=50cm per ogni travetto) Pioli travetti solaio F 4 (pioli con i=50cm per ogni travetto) Pioli travetti solaio F 5 (pioli con i=50cm per ogni travetto) Pioli travetti solaio F 6 (pioli con i=50cm per ogni travetto)	204,00 79,00 79,00 159,00 136,00 233,02				204,00 79,00 79,00 159,00 136,00 233,02	890,02	5,03	4'476,80
40 / 40 AP.10	Fornitura e posa di connettore a piolo certificato CE ad incidenza di 7 conn/m2 per il rinforzo di solai in legno mediante la tecnica della soletta collaborante, composto da una piastra di base 75 x 50 x 4 mm modellata a ramponi avente due fori al passaggio di due viti tirafondo diam. 10 mm, con sottotesta tronco-conico, gambo in acciaio zincato diam. 12 mm e altezza 105 mm unito alla piastra tramite ricalcolo a freddo, il tutto fissato a diretto contatto del tavolato di spessore non superiore a 4 cm SpCat 3 - SOLAIO DI PIANO F Cat 3 - OPERE STRUTTURALI Pioli travi solaio F1 Pioli travi solaio F2 Pioli travi solaio F3 Pioli travi solaio F4	36,00 15,00 15,00 58,00				36,00 15,00 15,00 58,00	124,00	430'962,35	
	A R I P O R T A R E								

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					124,00		430'962,35
	Pioli travi solaio F5 Pioli travi solaio F6	29,00 47,00				29,00 47,00 <hr/> 200,00		
41 / 41 AP.11	Fornitura e posa in opera di telo impermeabile e traspirante, separa il legno dal getto del calcestruzzo, con nastro biadesivo incorporato, rotolo da 50x1,5 metri (75 mq). SpCat 3 - SOLAIO DI PIANO F Cat 3 - OPERE STRUTTURALI Telo solaio F1 Telo solaio F2 Telo solaio F3 Telo solaio F4 Telo solaio F5 Telo solaio F6	38,91 15,62 15,61 30,99 25,84 47,53				38,91 15,62 15,61 30,99 25,84 47,53 <hr/> 174,50	5,83	1'166,00
42 / 42 AP.33	Fornitura e posa in opera di rete elettrosaldata ad aderenza migliorata Ø8 maglia 200x200mm dimensioni 2250x4000mm SpCat 3 - SOLAIO DI PIANO F Cat 3 - OPERE STRUTTURALI Rete soletta solaio F1 Rete soletta solaio F2 Rete soletta solaio F3 Rete soletta solaio F4 Rete soletta solaio F5 Rete soletta solaio F6	33,77 13,15 13,15 26,40 22,55 38,56				33,77 13,15 13,15 26,40 22,55 38,56 <hr/> 147,58	10,93	1'907,29
43 / 43 TOS25/1_01. B04.004.002	CALCESTRUZZO. PRECONFEZIONATO ORDINARIO - classe di esposizione ambientale XC1 - esposto a corrosione da carbonatazione - per ambiente secco o permanentemente bagnato Fornitura e posa di calcestruzzo preconfezionato a prestazione garantita. Conforme alle: - Linee Guida del Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici, per la produzione, il trasporto ed il controllo del calcestruzzo preconfezionato; - UNI EN 11104:2016; - UNI EN 12390:2021; - UNI EN 206:2021; - Norme Tecniche per le Costruzioni - D.M.17/01/2018. Compreso scarico, getto e vibratura. Il calcestruzzo preconfezionato è prodotto in impianto dotato di un Sistema di Controllo della Produzione, effettuata in accordo a quanto contenuto nelle Linee Guida sul Calcestruzzo Preconfezionato (2003) certificato da un organismo terzo indipendente autorizzato e fornito franco cantiere in autobetoniera. Il costruttore, prima dell'inizio dell'opera, deve effettuare idonee prove preliminari di studio per ciascuna miscela omogenea di calcestruzzo da utilizzare. classe di resistenza caratteristica C25/30 - consistenza S4 SpCat 3 - SOLAIO DI PIANO F Cat 3 - OPERE STRUTTURALI SOLAIO F1 Soletta Trave SOLAIO F2 Soletta solaio Trave SOLAIO F3 Soletta solaio Trave SOLAIO F4 Soletta solaio Trave	30,00 3,00 11,95 11,94 23,95 2,00	4,95 0,200 6,12 0,200 6,12 0,290	0,200 0,200 0,200 0,200 0,290	0,050 0,200 0,050 0,200 0,050 0,290	1,50 0,59 0,60 0,24 0,60 0,24 1,20 0,66		
	A R I P O R T A R E					5,63		435'377,14

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					5,63		435'377,14
	SOLAIO F5 Soletta solaio Trave SOLAIO F6 Soletta solaio Trave	20,49 2,00	3,43	0,260	0,050 0,260	1,02 0,46		
		35,01 2,00	5,87	0,260	0,050 0,260	1,75 0,79		
						9,65		
							180,54	1'742,21
44 / 44 TOS25/1_PR .P10.900.005	CALCESTRUZZO PRECONFEZIONATO A PRESTAZIONE GARANTITA / PREMISCELATO / CONFEZIONATO IN CANTIERE. COSTI AGGIUNTIVI al calcestruzzo servizi di pompaggio, soste e carichi ridotti. Conforme alle: - Linee Guida del Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici, per la produzione, il trasporto ed il controllo del calcestruzzo preconfezionato; - UNI EN 12390:2021; - UNI EN 206:2021; - Norme Tecniche per le Costruzioni - D.M.17/01/2018. Compreso lo scarico. Il calcestruzzo preconfezionato è prodotto in impianto dotato di un Sistema di Controllo della Produzione, effettuata in accordo a quanto contenuto nelle Linee Guida sul Calcestruzzo Preconfezionato (2003) certificato da un organismo terzo indipendente autorizzato e fornito franco cantiere in autobetoniera. Il costruttore, prima dell'inizio dell'opera, deve effettuare idonee prove preliminari di studio per ciascuna miscela omogenea di calcestruzzo da utilizzare. Sovraprezzzi ed oneri accessori da computare a parte. SERVIZIO DI POMPAGGIO quota fissa per spostamento e primo piazzamento di pompa con braccio < 42 m SpCat 3 - SOLAIO DI PIANO F Cat 3 - OPERE STRUTTURALI Servizio di pompaggio nuovo solaio F							
						1,00		
						1,00	278,12	278,12
45 / 45 TOS25/1_PR .P10.900.007	CALCESTRUZZO PRECONFEZIONATO A PRESTAZIONE GARANTITA / PREMISCELATO / CONFEZIONATO IN CANTIERE. COSTI AGGIUNTIVI al calcestruzzo servizi di pompaggio, soste e carichi ridotti. Conforme alle: - Linee Guida del Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici, per la produzione, il trasporto ed il controllo del calcestruzzo preconfezionato; - UNI EN 12390:2021; - UNI EN 206:2021; - Norme Tecniche per le Costruzioni - D.M.17/01/2018. Compreso lo scarico. Il calcestruzzo preconfezionato è prodotto in impianto dotato di un Sistema di Controllo della Produzione, effettuata in accordo a quanto contenuto nelle Linee Guida sul Calcestruzzo Preconfezionato (2003) certificato da un organismo terzo indipendente autorizzato e fornito franco cantiere in autobetoniera. Il costruttore, prima dell'inizio dell'opera, deve effettuare idonee prove preliminari di studio per ciascuna miscela omogenea di calcestruzzo da utilizzare. Sovraprezzzi ed oneri accessori da computare a parte. SERVIZIO DI POMPAGGIO quota aggiuntiva per ogni m ³ pompato SpCat 3 - SOLAIO DI PIANO F Cat 3 - OPERE STRUTTURALI SERVIZIO DI POMPAGGIO SELETTA SOLAIO F Vedi voce n° 43 [m ³ 9,65]							
						9,65		
						9,65	11,25	108,56
46 / 46 TOS25/1_01. B02.002.002	CASSEFORMI. IN LEGNO Posate per getti di calcestruzzo di altezza < 4,00 m, misurate dal piano di appoggio all'intradosso del cassero. Per altezze superiori l'impalcatura di sostegno viene computata separatamente per le sue dimensioni effettive.							
	A R I P O R T A R E							437'506,03

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							445'356,29
	SpCat 3 - SOLAIO DI PIANO F Cat 3 - OPERE STRUTTURALI Barre per inghisaggi consolidamento soletta solaio F1 Barre per inghisaggi consolidamento soletta solaio F2 Barre per inghisaggi consolidamento soletta solaio F3 Barre per inghisaggi consolidamento soletta solaio F4 Barre per inghisaggi consolidamento soletta solaio F5 Barre per inghisaggi consolidamento soletta solaio F6	54,00 54,00 67,00 63,00 79,00				54,00 54,00 67,00 63,00 79,00		
	SOMMANO cadauno					317,00	4,87	1'543,79
50 / 50 AP.29	Fornitura e posa in opera di tabelle 15x30 su nuovo solaio in legno SpCat 3 - SOLAIO DI PIANO F Cat 3 - OPERE STRUTTURALI Nuovo solaio F 1 Nuovo solaio F 2 Nuovo solaio F 3 Nuovo solaio F 4 Nuovo solaio F 5 Nuovo solaio F 6					30,67 11,95 11,94 23,96 20,49 35,01		
	SOMMANO m2					134,02	25,97	3'480,50
51 / 51 AP.43	Consolidamento di strutture murarie mediante chiusura di brecce di piccole porzioni con dimensioni di 30x30x15 su murature esistenti con impiego di malta cementizia e scapoli di pietra da muratura; escluso riprese, regolarizzazioni e nuovi intonaci su strutture murarie in pietra eseguita con scapoli SpCat 3 - SOLAIO DI PIANO F Cat 3 - OPERE STRUTTURALI Chiusura brecce nuove travi solaio F Vedi voce n° 28 [cad 22.00]					22,00		
	SOMMANO cadauno					22,00	11,54	253,88
	OPERE ARCHITETTONICHE (Cat 4)							
52 / 52 TOS25/1_02. E05.001.001	Massetto in conglomerato cementizio C12/15 classe di consistenza S3 tirato a regolo. Spessore fino a cm 5 SpCat 3 - SOLAIO DI PIANO F Cat 4 - OPERE ARCHITETTONICHE Massetto nuovo (Densità 1600 kg/mc) solaio F1 Massetto nuovo (Densità 1600 kg/mc) solaio F2 Massetto nuovo (Densità 1600 kg/mc) solaio F3 Massetto nuovo (Densità 1600 kg/mc) solaio F4 Massetto nuovo (Densità 1600 kg/mc) solaio F5 Massetto nuovo (Densità 1600 kg/mc) solaio F6					30,68 11,95 11,94 23,96 20,50 35,02		
	SOMMANO m ²					134,05	27,35	3'666,27
53 / 53 TOS25/1_02. E05.001.002	Massetto in conglomerato cementizio C12/15 classe di consistenza S3 tirato a regolo. per ogni cm in più oltre ai 5 cm SpCat 3 - SOLAIO DI PIANO F Cat 4 - OPERE ARCHITETTONICHE Massetto nuovo (Densità 1600 kg/mc) solaio F1 Massetto nuovo (Densità 1600 kg/mc) solaio F2 Massetto nuovo (Densità 1600 kg/mc) solaio F3 Massetto nuovo (Densità 1600 kg/mc) solaio F4 Massetto nuovo (Densità 1600 kg/mc) solaio F5 Massetto nuovo (Densità 1600 kg/mc) solaio F6 Massetto nuovo (Densità 1600 kg/mc) solaio F6	214,76 83,65 83,58 167,72 143,50 245,14 245,14				214,76 83,65 83,58 167,72 143,50 245,14 245,14		
	A R I P O R T A R E					1'183,49		454'300,73

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					1'183,49		454'300,73
54 / 54 AP.44	SOMMANO m ² Rimontaggio della pavimentazione esistente precedentemente smontata ed accantonata, che verrà riposizionata secondo lo stesso motivo grafico, posato a colla su sottofondo precostituito, compreso sigillatura dei giunti, distanziatori (se necessari). SpCat 3 - SOLAIO DI PIANO F Cat 4 - OPERE ARCHITETTONICHE Pavimentazione nuovo solaio F Vedi voce n° 24 [m ² 141.91]					1'183,49	7,82	9'254,89
55 / 55 TOS25/1_02 CAM.E01.00 1.001	SOMMANO m ² Intonaco civile per interni su pareti verticali, rispondente ai CAM, di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edili, per l'affidamento dei lavori per interventi edili e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edili), ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici, eseguito a mano, formato da un primo strato di rinzaffo e da un secondo strato tirato in piano con regolo e fratazzo tra predisposte guide, compreso velo Con malta di calce aerea e leganti idraulici SpCat 3 - SOLAIO DI PIANO F Cat 4 - OPERE ARCHITETTONICHE Scassi travi solaio F1 Scassi travi solaio F2 Scassi travi solaio F3 Scassi travi solaio F4 Scassi travi solaio F5 Scassi travi solaio F6					141,91	141,91	16,30 2'313,13
56 / 56 TOS25/1_02. A03.008.005	SOMMANO m ² CONTROSOFFITTO R (SpCat 4) DEMOLIZIONI, RIMOZIONI, SMONTAGGI E SCAVI (Cat 1) DEMOLIZIONE DI CONTROSOFFITTI Con relative strutture di sospensione ed intonaco sottostante in canniciato SpCat 4 - CONTROSOFFITTO R Cat 1 - DEMOLIZIONI, RIMOZIONI, SMONTAGGI E SCAVI Demolizione controsoffitto R	22,28 16,15 16,15 20,83 18,81 23,67		0,300 0,300 0,300 0,300 0,300 0,300	6,68 4,85 4,85 6,25 5,64 7,10	35,37	50,35	1'780,88
57 / 57 TOS25/1_02. A03.008.004	SOMMANO m ² DEMOLIZIONE DI CONTROSOFFITTI Con relative strutture di sospensione ed intonaco sottostante controsoffitti in rete metallica SpCat 4 - CONTROSOFFITTO R Cat 1 - DEMOLIZIONI, RIMOZIONI, SMONTAGGI E SCAVI Demolizione controsoffitto R					73,34	73,34	16,49 1'209,38
58 / 58 TOS25/1_02. A03.008.001	SOMMANO m ² DEMOLIZIONE DI CONTROSOFFITTI Con relative strutture di sospensione ed intonaco sottostante controsoffitti formati da lastre in gesso, pannelli fonoassorbenti, laterizi e simili					25,50	25,50	18,43 469,97
	A R I P O R T A R E							469'328,98

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							469'328,98
	SpCat 4 - CONTROSOFFITTO R Cat 1 - DEMOLIZIONI, RIMOZIONI, SMONTAGGI E SCAVI Demolizione controsoffitto R	SOMMANO m ²				47,29		
						47,29	8,93	422,30
	TRASPORTI ED ONERI A DISCARICA (Cat 2)							
59 / 59 TOS25/1_02. A07.001.001	Carico, traporto e scarico a mano su autocarro portata 3,50 m ³ SpCat 4 - CONTROSOFFITTO R Cat 2 - TRASPORTI ED ONERI A DISCARICA DEMOLIZIONE CONTROSOFFITTO R Vedi voce n° 56 [m ² 73.34] Vedi voce n° 57 [m ² 25.50] Vedi voce n° 58 [m ² 47.29]	SOMMANO m ³				0,200 0,200 0,200	14,67 5,10 9,46	
						29,23	64,97	1'899,07
60 / 60 TOS25/1_PR REC.P17.002 .001	Legno, vetro e plastica legno (riferimento cod. EER 17 02 01) SpCat 4 - CONTROSOFFITTO R Cat 2 - TRASPORTI ED ONERI A DISCARICA Demolizione controsoffitto R Vedi voce n° 56 [m ² 73.34]	SOMMANO t	0,20	0,600	8,80			
					8,80		191,04	1'681,15
61 / 61 TOS25/1_PR REC.P17.001 .001	Cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche cemento (riferimento cod. EER 17 01 01) SpCat 4 - CONTROSOFFITTO R Cat 2 - TRASPORTI ED ONERI A DISCARICA Demolizione controsoffitto R Vedi voce n° 57 [m ² 25.50]	SOMMANO t	0,20	2,000	10,20			
					10,20		22,44	228,89
62 / 62 TOS25/1_PR REC.P17.008 .002	Materiali da costruzione a base di gesso materiali da costruzione a base di gesso diversi da quelli di cui alla voce codice EER 17 08 01 (riferimento cod. EER 17 08 02) SpCat 4 - CONTROSOFFITTO R Cat 2 - TRASPORTI ED ONERI A DISCARICA Demolizione controsoffitto R Vedi voce n° 58 [m ² 47.29]	SOMMANO t	0,20	1,800	17,02			
					17,02		344,52	5'863,73
	OPERE STRUTTURALI (Cat 3)							
63 / 63 AP.03	Fornitura e posa in opera di capochiave metallico secondo le dimensioni indicate sulle tavole, di qualsiasi tipo compresa la realizzazione delle sedi di alloggio, incluso pezzi speciali (piastre, squadre, tiranti, ecc.), muratura delle testate nelle apposite sedi e movimentazione del materiale in cantiere; incluso zincatura a caldo, aggrappante e verniciatura. SpCat 4 - CONTROSOFFITTO R Cat 3 - OPERE STRUTTURALI Nuovo capochiave controsoffitto R (a piastra 100x200cm sp.15mm)	SOMMANO kg	12,00	2,355	28,26			
					28,26		13,19	372,75
	A R I P O R T A R E							479'796,87

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							479 796,87
64 / 64 AP.13	Fornitura e posa di piastra ad L 600X150cm sp.14mm compresa imbullonatura a elementi metallici, e collegamenti a muratura esistente. SpCat 4 - CONTROSOFFITTO R Cat 3 - OPERE STRUTTURALI Piastre controsoffitto R SOMMANO cadauno							
65 / 65 AP.02	Zincatura di prodotti in acciaio con trattamento di protezione contro la corrosione mediante immersione in vasche contenenti zinco fuso alla temperatura di circa 450 °C previo decapaggio, lavaggio, ecc. e quanto altro necessario per ottenere un prodotto finito secondo norma UNI EN ISO 1461 SpCat 4 - CONTROSOFFITTO R Cat 3 - OPERE STRUTTURALI ZINCATURA PIASTRE PER ATTACCO CAPRIATE Vedi voce n° 64 [cadauno 7,00] SOMMANO kg	0,60	0,15	0,014	7850,000	69,24 69,24	0,78	54,01
66 / 66 AP.45	Integrazione della penditura dei controsoffitti con kit di pendini certificati antisismici, posizionati in modo e nel numero previsto dalla scheda tecnica del prodotto utilizzato. Il prezzo comprende sia il kit per i pendini di ancoraggio del controsoffitto sia i pendini o pezzi speciali (staffaggi ed irrigidimenti) per le reti impiantistiche SpCat 4 - CONTROSOFFITTO R Cat 3 - OPERE STRUTTURALI Controsoffitto R Vedi voce n° 56 [m ² 73,34] Vedi voce n° 57 [m ² 25,50] Vedi voce n° 58 [m ² 47,29] SOMMANO m2					73,34 25,50 47,29 146,13	28,64	4'185,16
OPERE ARCHITETTONICHE (Cat 4)								
67 / 67 AP.46	Fornitura e posa in opera di controsoffitto tipo "controsoffitto continuo a membrana Gyproc CS.AN. 27/48 2x15 F" o con caratteristiche similari. Costituito da due lastre in cartongesso tipo "Gyproc fireline 15" da 15 mm di spessore in Euroclasse A2-s1, d0. Nel prezzo è compresa la fornitura e la posa di profili primari a "C" ad interasse 750mm; profili secondari a "C" ad interasse 400mm raccordati ai profili primari; ganci di sospensione ad interasse 750mm lungo la direzione del profilo primario; profili guida perimetrali solidarizzati meccanicamente alle pareti perimetrali mediante accessori di fissaggio posti ad interasse massimo 500mm; infine nastro monoadesivo o biadesico in polilene espanso. SpCat 4 - CONTROSOFFITTO R Cat 4 - OPERE ARCHITETTONICHE Nuovo controsoffitto R Vedi voce n° 56 [m ² 73,34] Vedi voce n° 57 [m ² 25,50] Vedi voce n° 58 [m ² 47,29] SOMMANO m2					73,34 25,50 47,29 146,13	76,57	11'189,17
68 / 68 TOS25/1_01	Verniciatura per interni rispondente ai CAM, rispondente ai CAM, di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri ambientali							496'030,28
	A R I P O R T A R E							

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							496'030,28
CAM.F04.00 4.002	minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edili, per l'affidamento dei lavori per interventi edili e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edili), su intonaco nuovo o preparato con pittura minerale a base di grassello di calce SpCat 4 - CONTROSOFFITTO R Cat 4 - OPERE ARCHITETTONICHE Verniciatura controsoffitto R Vedi voce n° 67 [m ² 146.13]	SOMMANO m ²				146,13	7,17	1'047,75
	SISTEMI DI PROTEZIONE (Cat 6)					146,13		
69 / 69 AP.05	Fornitura e posa in opera di pannello truciolare OSB di spessori compresi tra 15-22 mm. Il prezzo comprende tutte le operazioni per la corretta posa, compresa viteria e bulloneria SpCat 4 - CONTROSOFFITTO R Cat 6 - SISTEMI DI PROTEZIONE Protezione pavimentazione a primo piano sotto Controsoffitto R Vedi voce n° 67 [m ² 146.13]	SOMMANO m ²				146,13	17,41	2'544,12
70 / 70 AP.30	Fornitura e posa in opera di teli di protezione in PVC bianco 650 gr/mq. Il prezzo comprende la fornitura di accessori per legature per la corretta posa della protezione, la successiva rimozione e smaltimento SpCat 4 - CONTROSOFFITTO R Cat 6 - SISTEMI DI PROTEZIONE Protezione pavimentazione a primo piano sotto controsoffitto R Vedi voce n° 67 [m ² 146.13]	SOMMANO m ²				146,13	9,56	1'397,00
	CONTROSOFFITTO S (SpCat 5) DEMOLIZIONI, RIMOZIONI, SMONTAGGI E SCAVI (Cat 1)							
71 / 71 TOS25/1_02. A03.007.003	DEMOLIZIONE COMPLETA DI SOLAI, PIANI O INCLINATI A qualsiasi piano Compreso: - demolizione della soletta collaborante, del sottostante intonaco ed il taglio dei ferri a filo dei cordoli; - misurazione per tutto lo spessore demolito incluso l'intonaco per solai con travi in cemento o ferro e tavelloni, misurato per il massimo spessore, ogni cm SpCat 5 - CONTROSOFFITTO S Cat 1 - DEMOLIZIONI, RIMOZIONI, SMONTAGGI E SCAVI Demolizione controsoffitto S	SOMMANO m ²				78,03	2,17	169,33
	TRASPORTI ED ONERI A DISCARICA (Cat 2)					78,03		
72 / 72 TOS25/1_02. A07.001.001	Carico, traporto e scarico a mano su autocarro portata 3,50 m ³ SpCat 5 - CONTROSOFFITTO S Cat 2 - TRASPORTI ED ONERI A DISCARICA Demolizione controsoffitto S Vedi voce n° 71 [m ² 78,03]				0,100	7,80		
	A R I P O R T A R E					7,80		501'188,48

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					7,80		501'188,48
	SOMMANO m ³					7,80		506,77
73 / 73 TOS25/I_PR REC.P17.001 .001	Cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche cemento (riferimento cod. EER 17 01 01) SpCat 5 - CONTROSOFFITTO S Cat 2 - TRASPORTI ED ONERI A DISCARICA Demolizione controsoffitto S Vedi voce n° 71 [m ² 78.03]							
	SOMMANO t					2,000	31,21	
							31,21	22,44
								700,35
	OPERE STRUTTURALI (Cat 3)							
74 / 74 AP.45	Integrazione della penditura dei controsoffitti con kit di pendini certificati antisismici, posizionati in modo e nel numero previsto dalla scheda tecnica del prodotto utilizzato. Il prezzo comprende sia il kit per i pendini di ancoraggio del controsoffitto sia i pendini o pezzi speciali (staffaggi ed irrigidimenti) per le reti impiantistiche SpCat 5 - CONTROSOFFITTO S Cat 3 - OPERE STRUTTURALI Controsoffitto S Vedi voce n° 71 [m ² 78.03]							
	SOMMANO m ²						78,03	
							78,03	28,64
								2'234,78
	OPERE ARCHITETTONICHE (Cat 4)							
75 / 75 AP.46	Fornitura e posa in opera di controsoffitto tipo "controsoffitto continuo a membrana Gyproc CS.AN. 27/48 2x15 F" o con caratteristiche similari. Costituito da due lastre in cartongesso tipo "Gyproc fireline 15" da 15 mm di spessore in Euroclasse A2-s1, d0. Nel prezzo è compresa la fornitura e la posa di profili primari a "C" ad interasse 750mm; profili secondari a "C" ad interasse 400mm raccordati ai profili primari; ganci di sospensione ad interasse 750mm lungo la direzione del profilo primario; profili guida perimetrali solidarizzati meccanicamente alle pareti perimetrali mediante accessori di fissaggio posti ad interasse massimo 500mm; infine nastro monoadesivo o biadesico in polietilene espanso. SpCat 5 - CONTROSOFFITTO S Cat 4 - OPERE ARCHITETTONICHE Nuovo controsoffitto S Vedi voce n° 71 [m ² 78.03]							
	SOMMANO m ²						78,03	
							78,03	76,57
								5'974,76
76 / 76 TOS25/I_01 CAM.F04.00 4.002	Verniciatura per interni rispondente ai CAM, rispondente ai CAM, di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi), su intonaco nuovo o preparato con pittura minerale a base di grassello di calce SpCat 5 - CONTROSOFFITTO S Cat 4 - OPERE ARCHITETTONICHE Verniciatura controsoffitti S Vedi voce n° 75 [m ² 78.03]						78,03	
	SOMMANO m ²						78,03	7,17
								559,48
	A R I P O R T A R E							511'164,62

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							511'164,62
	SISTEMI DI PROTEZIONE (Cat 6)							
77 / 77 AP.05	Fornitura e posa in opera di pannello truciolare OSB di spessori compresi tra 15-22 mm. Il prezzo comprende tutte le operazioni per la corretta posa, compresa viteria e bulloneria SpCat 5 - CONTROSOFFITTO S Cat 6 - SISTEMI DI PROTEZIONE Protezione pavimentazione primo piano sotto controsoffitto S Vedi voce n° 75 [m ² 78.03]	SOMMANO m ²				78,03	17,41	1'358,50
78 / 78 AP.30	Fornitura e posa in opera di teli di protezione in PVC bianco 650 gr/mq. Il prezzo comprende la fornitura di accessori per legature per la corretta posa della protezione, la successiva rimozione e smaltimento SpCat 5 - CONTROSOFFITTO S Cat 6 - SISTEMI DI PROTEZIONE Protezione pavimentazione primo piano sotto controsoffitto S Vedi voce n° 75 [m ² 78.03]	SOMMANO m ²				78,03	9,56	745,97
	INTERVENTI CONSOLIDAMENTO BALCONE CHIOSTRO INTERNO (SpCat 6) DEMOLIZIONI, RIMOZIONI, SMONTAGGI E SCAVI (Cat 1)							
79 / 79 TOS25/1_02. A03.011.001	SPICCONATURE DI INTONACI A ritrovare il vivo della muratura sottostante. Compreso: - rimozione del velo, stabilitura ed arricciatura per uno spessore < cm 3. Escluso: - eventuali rimpelli o maggiori rinzaffi per regolarizzazione di pareti o soffitti; - qualsiasi opera provvisionale su pareti interne ed esterne con intonaco a calce SpCat 6 - INTERVENTI CONSOLIDAMENTO BALCONE CHIOSTRO INTERNO Cat 1 - DEMOLIZIONI, RIMOZIONI, SMONTAGGI E SCAVI Rimozione intonaco pilastri balcone chiosco interno Rimozione intonaco colonnini balcone chiosco interno Rimozione intonaco balcone chiosco interno	6,00 20,00	1,20 0,80	0,400	0,800 0,800	5,76 12,80 6,92	25,48	12,69
	SOMMANO m ²							323,34
80 / 80 AP.18	Restauro delle soglie in pietra poste sul perimetro del balcone del chiosco interno. La lavorazione comprende lo smontaggio della soglia in pietra esistente, la pulitura mediante aria compressa ed acqua e il successivo restauro mediante stuccatura ed integrazione delle parti mancanti. Successivo rimontaggio, comprese asole per inserimento di perni di acciaio. Sono incluse tutte le lavorazioni come la sagomatura, la pulitura e la levigatura per ottenere l'opera finita a regola d'arte. SpCat 6 - INTERVENTI CONSOLIDAMENTO BALCONE CHIOSTRO INTERNO Cat 1 - DEMOLIZIONI, RIMOZIONI, SMONTAGGI E SCAVI Soglia esistente balcone chiosco interno	SOMMANO a corpo				1,00	1'512,48	1'512,48
	TRASPORTI ED ONERI A DISCARICA (Cat 2)							
	A R I P O R T A R E							515'104,91

Num.Ord. TARIFFE	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							515'104,91
81 / 81 TOS25/1_02. A07.011.001	Scarrettamento dei materiali di risulta in ambito di cantiere per distanze non superiori a m 50,00. da demolizioni di qualsiasi genere SpCat 6 - INTERVENTI CONSOLIDAMENTO BALCONE CHIOSTRO INTERNO Cat 2 - TRASPORTI ED ONERI A DISCARICA SCARRETTAMENTO INTONACO RIMOSSO DAL BALCONE NEL CHIOSTRO INERNO Vedi voce n° 79 [m ² 25.48]	SOMMANO m ³		0,015		0,38	46,37	17,62
82 / 82 TOS25/1_02. A07.001.001	Carico, traporto e scarico a mano su autocarro portata 3,50 m ³ SpCat 6 - INTERVENTI CONSOLIDAMENTO BALCONE CHIOSTRO INTERNO Cat 2 - TRASPORTI ED ONERI A DISCARICA DEMOLIZIONE INTONACO BALCONE CHIOSTRO INTERNO Vedi voce n° 79 [m ² 25.48]	SOMMANO m ³		0,015		0,38	64,97	24,69
83 / 83 TOS25/1_PR REC.P17.001 .001	Cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche cemento (riferimento cod. EER 17 01 01) SpCat 6 - INTERVENTI CONSOLIDAMENTO BALCONE CHIOSTRO INTERNO Cat 2 - TRASPORTI ED ONERI A DISCARICA ONERI A DISCARICA INTONACO BALCONE Vedi voce n° 82 [m ³ 0,38]	SOMMANO t		2,000		0,76	22,44	17,05
OPERE STRUTTURALI (Cat 3)								
84 / 84 AP.17	Rinforzo con tessuto in fibra di carbonio (cfrp) larghezza mm 600 steso a rullo, compresa impregnazione con due mani di resina epossidica della superficie da trattare; escluso pulizia e/o preparazione dei piani di posa e intonaci tessuto bidirezionale resistenza a trazione maggiore a 2700 N/mm ² , classe 210C.grammatura 300g/mq SpCat 6 - INTERVENTI CONSOLIDAMENTO BALCONE CHIOSTRO INTERNO Cat 3 - OPERE STRUTTURALI RINFORZO PILASTRI BALCONE CHIOSTRO INTERNO	SOMMANO m ²	6,00	2,00	0,800	9,60	286,08	2746,37
85 / 85 AP.16	Fornitura e posa in opera di fiocco in fibra di carbonio diam. 10 mm (cfrp) compresa impregnazione con resina epossidica della superficie da trattare. Fiocco monodirezionale avente le caratteristiche indicate negli elaborati grafici. Comprese le seguenti lavorazioni ed i materiali necessari: realizzazione dei fori di alloggiamento in foro diam. 16 mm, pulizia del foro e successivo inserimento di resina a partire dalla zona terminale, sfrangimento, impregnazione del fiocco, inserimento mediante supporto metallico, fissaggio della parte esterna con idonea resina su fasce di fibre precedentemente posizionate e computate a parte. SpCat 6 - INTERVENTI CONSOLIDAMENTO BALCONE CHIOSTRO INTERNO Cat 3 - OPERE STRUTTURALI Rinforzo pilastri balcone chiostro interno		48,00			48,00		517'910,64
	A R I P O R T A R E					48,00		

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					48,00		517'910,64
	SOMMANO cadauno					48,00		
86 / 86 AP.15	Inghisaggio per ancoraggio o fissaggio di barra metallica, questa esclusa, con resine epossidiche bicomponenti, compresa foratura e predisposizione su struttura portante - con foro D 10-12 profondita' fino a 20 cm SpCat 6 - INTERVENTI CONSOLIDAMENTO BALCONE CHIOSTRO INTERNO Cat 3 - OPERE STRUTTURALI Inghisaggi pilastri balcone chiostro interno						23,61	1'133,28
87 / 87 AP.20	SOMMANO cadauno					10,00		
	Inghisaggio per ancoraggio o fissaggio di barre filettate in acciaio zincato, classe 8.8 SpCat 6 - INTERVENTI CONSOLIDAMENTO BALCONE CHIOSTRO INTERNO Cat 3 - OPERE STRUTTURALI Barre balcone chiostro interno					10,00	10,71	107,10
88 / 88 AP.01	SOMMANO kg					1,77		
	Catene metalliche in acciaio, taglio a misura, posa e inserimento nelle sedi di alloggiamento compresa imbullonatura, bloccaggio e saldature. Resistenza acciaio Fe 430 (S275), verniciato con mano di antiruggine e smalto a scelta della D.L. Compreso elementi di sostegno posti sul solao soprastante a passo di uno ogni 2 ml di qualunque forma e spessore. Compresa la realizzazione di fori per il passaggio attraverso le strutture portanti su qualsiasi materiale e di qualsiasi materiale e di qualsiasi diametro e profondita. Escluse le piastre intermedie e terminali computate a parte. Diametro fino a 30 mm filettate all'estremità compresi manicotti tenditori. SpCat 6 - INTERVENTI CONSOLIDAMENTO BALCONE CHIOSTRO INTERNO Cat 3 - OPERE STRUTTURALI Nuova catena balcone chiostro interno					1,77	7,40	13,10
89 / 89 AP.02	SOMMANO m							
	Zincatura di prodotti in acciaio con trattamento di protezione contro la corrosione mediante immersione in vasche contenenti zinco fuso alla temperatura di circa 450 °C previo decapaggio, lavaggio, ecc. e quanto altro necessario per ottenere un prodotto finito secondo norma UNI EN ISO 1461 SpCat 6 - INTERVENTI CONSOLIDAMENTO BALCONE CHIOSTRO INTERNO Cat 3 - OPERE STRUTTURALI Nuova catena balcone chiostro interno Vedi voce n° 88 [m 4,41]					4,41	119,86	528,58
90 / 90 AP.03	SOMMANO kg							
	Fornitura e posa in opera di capochiave metallico secondo le dimensioni indicate sulle tavole, di qualsiasi tipo compresa la realizzazione delle sedi di alloggio, incluso pezzi speciali (piastre, squadre, tiranti, ecc.), muratura delle testate nelle apposite sedi e movimentazione del materiale in cantiere; inciso zincatura a caldo, aggrappante e verniciatura. SpCat 6 - INTERVENTI CONSOLIDAMENTO BALCONE CHIOSTRO INTERNO					24,48	0,78	19,09
	A R I P O R T A R E							519'711,79

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							519 711,79
91 / 91 AP.21	Cat 3 - OPERE STRUTTURALI Nuova catena balcone chiostro interno (capochiave a piastra 100x200cm sp.15mm) SOMMANO kg Foirnitura e posa in opera di collare metallico H=5cm sp.5mm per cerchiatura alla base della colonna in acciaio, la parte eccedente deve essere verniciata di una tonalità bianca analoga alla base della colonna. La voce comprende piastra di collegamento saldata al collare e posta sotto la lastra di pietra con perni di ammorsamento da inserire nelle asole presenti nella lastra di pietra, e comprese tutte le lavorazioni per ottenea l'opera finita a regola d'arte. a regola d'arte. (lavorazione completamente descritta nella tavola 2.S.07) SpCat 6 - INTERVENTI CONSOLIDAMENTO BALCONE CHIOSTRO INTERNO Cat 3 - OPERE STRUTTURALI Lastra di pietra balcone chiostro interno SOMMANO a corpo	4,71				4,71 4,71 <hr/> 1,00 1,00 <hr/> 1'972,62	13,19 <hr/> 1'972,62 <hr/> 1'972,62	62,12
92 / 92 TOS25/1_01. E01.007.001	INTONACI. Intonaco civile per esterni su pareti orizzontali eseguito a mano, formato da un primo strato di rinzaffo e da un secondo strato tirato in piano con regolo e fratazzo tra predisposte guide, compreso velo Posa a mano o a macchina. Compreso: - riquadratura di spigoli vivi rientranti e sporgenti; - eventuale ripresa, dopo la chiusura, di tracce di qualunque genere, muratura di eventuali ganci al soffitto e riprese di zoccolature e serramenti; - oneri per i ponti di servizio con altezza < 2,00 m e/o trabatteli a norma, anche esterni, mobili o fissi, per opere di altezza < 4,00 m dal piano di calpestio. con malta di calce SpCat 6 - INTERVENTI CONSOLIDAMENTO BALCONE CHIOSTRO INTERNO Cat 4 - OPERE ARCHITETTONICHE Intonacatura pilastri balcone chiostro interno Intonacatura balcone chiostro interno SOMMANO m ²	6,00 6,88	1,20	0,800	5,76 6,88 <hr/> 12,64		32,86	415,35
93 / 93 TOS25/1_02 CAM.F04.00 2.001	Preparazione di fondo da tinteggiare, rispondente ai CAM, di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi), ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici. Mediante raschiatura, scartavetratura e riprese di piccoli tratti di intonaco, per pareti interne ed esterne, altezza massima 2,00 dal piano di calpestio SpCat 6 - INTERVENTI CONSOLIDAMENTO BALCONE CHIOSTRO INTERNO Cat 4 - OPERE ARCHITETTONICHE Rasatura pilastri balcone chiostro interno Vedi voce n° 92 [m ² 12,64] Rasatura colonnini balcone chiostro interno SOMMANO m ²	20,00	0,800	0,800	12,64 12,80 <hr/> 25,44		9,50	241,68
94 / 94	Verniciatura di facciate esterne, rispondente ai CAM, di cui al							522 403,56
	A R I P O R T A R E							

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							522'403,56
TOS25/1_02 CAM.F04.00 5.001	decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edili, per l'affidamento dei lavori per interventi edili e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edili), ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici. con Pittura sillossanica idrorepellente e traspirante a due mani di vernice SpCat 6 - INTERVENTI CONSOLIDAMENTO BALCONE CHIOSTRO INTERNO Cat 4 - OPERE ARCHITETTONICHE Verniciatura balcone chiostro interno Vedi voce n° 93 [m ² 25,44]							
95 / 95 TOS25/1_03. F13.002.001	SOMMANO m ² Pulitura di superfici lapidee esterne o interne, inclusi gli oneri relativi alla protezione delle superfici circostanti e alla canalizzazione delle acque di scarico. Pre pulitura da depositi superficiali di tipo incoerente e parzialmente aderente, da effettuarsi a mano con spazzole, spugne, pennelli ed eventuale utilizzo di acqua, per tutti i tipi di pietra. Compresa la rimozione di eventuali accumuli di detriti terrosi o inerti di vario tipo, con apposite spatole in materiale plastico o ligneo, da valutare a mq di effettiva diffusione del fenomeno. SpCat 6 - INTERVENTI CONSOLIDAMENTO BALCONE CHIOSTRO INTERNO Cat 4 - OPERE ARCHITETTONICHE Pulitura elementi balcone chiostro interno Lastra di pietra Colonnini Pulitura balcone chiostro esterno					25,44 25,44	15,49	394,07
96 / 96 AP.19	0,92 20,00 6,88 SOMMANO m ² Restauro e/o realizzazione di cornici esterne di forma del tutto analoga all'attuale, realizzate con malta fibrorinforzata ad alta lavorabilità tipo MALTA MODELLABILE PHASE o similari con analoghe caratteristiche, per la realizzazione e la ricostruzione a spessore di altorilievi, marcapiani, cornici, mensole, e/o particolari architettonici. Il prezzo comprende tutte le opere e gli apprestamenti per rendere l'opera finita ed a regola d'arte SpCat 6 - INTERVENTI CONSOLIDAMENTO BALCONE CHIOSTRO INTERNO Cat 4 - OPERE ARCHITETTONICHE Cornice balcone chiostro interno	0,92 12,80 6,88 SOMMANO a corpo	0,80	0,800		0,92 12,80 6,88 20,60	21,96	452,38
97 / 97 AP.22	1,00 SOMMANO a corpo Smontaggio e successivo rimontaggio di elemento metallico ammorsato alla muratura e su cornicione del balcone nel chiostro interno. Nel prezzo è compresa la scartavetratura e la pulitura dell'elemento dalla vernice originaria e successiva preparazione per verniciatura con colore scelto dalla DL e trattamento antiruggine. Sono inclusi tutti le lavorazioni sull'elemento e sugli ammorsamenti per rendere l'opera finita a regola d'arte. (Si veda tavola 2.S.07 dove rappresentato tale elemento metallico) SpCat 6 - INTERVENTI CONSOLIDAMENTO BALCONE CHIOSTRO INTERNO Cat 4 - OPERE ARCHITETTONICHE Elemento metallico balcone chiostro interno					1,00 1,00	595,89	595,89
	A R I P O R T A R E							525'607,31

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							525'607,31
	INTERVENTI ORTO CHIOSTRO INTERNO (SpCat 7)							
98 / 98 AP.32	Smontaggio del portone esistente su via Arcivescovato, forniture e posa in opera di nuovo portone di ingresso a due ante dissimmetriche con struttura portante in acciaio, perfettamente analogo all'esistente, rivestito da pannelli di cemento riforzato tipo acquapanel (esterno e interno) successivamente intonacato e tinteggiato. Nel prezzo è compresa la struttura in acciaio saldata, predisposta in officina (costruttivo a carico del fabbricante) ed il montaggio in cantiere comprese tutte le lavorazioni per definire l'opera finita a regola d'arte. SpCat 7 - INTERVENTI ORTO CHIOSTRO INTERNO Cat 4 - OPERE ARCHITETTONICHE Nuovo portone ingresso da via Arcivescovato						1,00	
	SOMMANO a corpo						1,00	6'481,41
	OPERE A VERDE (Cat 5)							
99 / 99 AP.41	Area esterna degli orti: protezione, spostamento di piante esistenti e/o sfalcio secondo indicazione della DL. Smontaggi di strutture provvisionali quali pergolati e/o supporti per piante. Pulizia dell'area degli orti prima e dopo il cantiere, rimontaggio dei pergolati e dei supporti a fine lavori per la successiva ricollocazione delle essenze vegetali (esclusa dal presente appalto). Incluso semina e piantumazione delle essenze arboree rimosse. È prevista la piantumazione delle medesime essenze arbustive ad oggi presenti, secondo indicazioni della Committenza e della Direzione Lavori. Le essenze inserite all'interno della presente analisi sono indicative ma quelle effettive verranno successivamente concordate. SpCat 7 - INTERVENTI ORTO CHIOSTRO INTERNO Cat 5 - OPERE A VERDE						1,00	
	SOMMANO a corpo						1,00	3'303,25
	INTERVENTI 1° PIANO (SpCat 8)							
	DEMOLIZIONI, RIMOZIONI, SMONTAGGI E SCAVI (Cat 1)							
100 / 100 TOS25/1_02. A03.003.001	DEMOLIZIONE DI PARETI VERTICALI IN CARTONGESSO A qualsiasi piano, altezza o profondità A MANO o con ausilio di piccoli mezzi meccanici. in pannelli singoli o accoppiati, posati a secco con struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio di qualsiasi tipo e spessore. SpCat 8 - INTERVENTI 1° PIANO Cat 1 - DEMOLIZIONI, RIMOZIONI, SMONTAGGI E SCAVI Demolizione contoparete 1°piano zona ovest vano M71						3,020	30,32
	SOMMANO m ²						30,32	14,93
	TRASPORTI ED ONERI A DISCARICA (Cat 2)							
101 / 101 TOS25/1_02. A07.011.001	Scarrettamento dei materiali di risulta in ambito di cantiere per distanze non superiori a m 50,00. da demolizioni di qualsiasi genere SpCat 8 - INTERVENTI 1° PIANO							
	A R I P O R T A R E							535'844,65

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							535'844,65
	Cat 2 - TRASPORTI ED ONERI A DISCARICA Demolizione contoparete primo piano zona ovest Vano M71 Vedi voce n° 100 [m ² 30.32] SOMMANO m ³			0,150		4,55 4,55	46,37	210,98
102 / 102 TOS25/1_02. A07.001.001	Carico, traporto e scarico a mano su autocarro portata 3,50 m ³ SpCat 8 - INTERVENTI 1° PIANO Cat 2 - TRASPORTI ED ONERI A DISCARICA Demolizione contoparete primo piano zona ovest vano M71 Vedi voce n° 101 [m ³ 4,55] SOMMANO m ³					4,55 4,55	64,97	295,61
103 / 103 TOS25/1_PR REC.P17.008 .002	Materiali da costruzione a base di gesso materiali da costruzione a base di gesso diversi da quelli di cui alla voce codice EER 17 08 01 (riferimento cod. EER 17 08 02) SpCat 8 - INTERVENTI 1° PIANO Cat 2 - TRASPORTI ED ONERI A DISCARICA Demolizione contoparete primo piano zona ovest vano M71 Vedi voce n° 102 [m ³ 4,55] SOMMANO t			0,800		3,64 3,64	344,52	1'254,05
	OPERE STRUTTURALI (Cat 3)							
104 / 104 AP.06	Consolidamento di muratura esistente tramite aumento di spessore in mattoni pieni; il prezzo comprende la posa dei laterizi, gli inghisaggi al tamponamento adiacente esistente (6/mq) con resine epoxidiche e barre di armatura e le lavorazioni necessarie per creare un corretto ammorsamento con le murature di testa quando la voce è utilizzata per la chiusure di nicchie esistenti. (Sono comprese tutte le lavorazioni rappresentate nel particolare 12 delle tavole strutturali) SpCat 8 - INTERVENTI 1° PIANO Cat 3 - OPERE STRUTTURALI Muratura di tamponamento piano primo piano zona ovest vano M71 SOMMANO m ²		10,04	3,020		30,32 30,32	185,55	5'625,88
	OPERE ARCHITETTONICHE (Cat 4)							
105 / 105 TOS25/1_02 CAM.F04.00 2.001	Preparazione di fondo da tinteggiare, rispondente ai CAM, di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi), ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici. Mediante raschiatura, scartavetratura e riprese di piccoli tratti di intonaco, per pareti interne ed esterne, altezza massima 2,00 dal piano di calpestio SpCat 8 - INTERVENTI 1° PIANO Cat 4 - OPERE ARCHITETTONICHE Muratura di tamponamento piano primo piano zona ovest vano M71 Vedi voce n° 104 [m ² 30.32] SOMMANO m ²					30,32 30,32	9,50	288,04
106 / 106 TOS25/1_02 CAM.E01.00	Intonaco civile per interni su pareti verticali,rispondente ai CAM, di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di							543'519,21
	A R I P O R T A R E							

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							543'519,21
1.001	interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi), ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici, eseguito a mano, formato da un primo strato di rinzaffo e da un secondo strato tirato in piano con regolo e fratazzo tra predisposte guide, compreso velo Con malta di calce aerea e leganti idraulici SpCat 8 - INTERVENTI 1° PIANO Cat 4 - OPERE ARCHITETTONICHE Muratura di tamponamento piano primo zona ovest vano M71 Vedi voce n° 105 [m ² 30,32]	SOMMANO m ²				30,32	50,35	1'526,61
30,32								
107 / 107 TOS25/I_01 CAM.F04.00 4.002	Verniciatura per interni rispondente ai CAM, rispondente ai CAM, di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi), su intonaco nuovo o preparato con pittura minerale a base di grassello di calce SpCat 8 - INTERVENTI 1° PIANO Cat 4 - OPERE ARCHITETTONICHE Muratura di tamponamento piano primo zona ovest vano M71 Vedi voce n° 106 [m ² 30,32]	SOMMANO m ²				30,32	7,17	217,39
30,32								
	INTERVENTI 2° PIANO (SpCat 9) DEMOLIZIONI, RIMOZIONI, SMONTAGGI E SCAVI (Cat 1)							
108 / 108 TOS25/I_02. B08.021.001	Scasso per la creazione di sedi di incastro su murature in pietrame fino a dimensioni cm 30x30x15 SpCat 9 - INTERVENTI 2° PIANO Cat 1 - DEMOLIZIONI, RIMOZIONI, SMONTAGGI E SCAVI Profili per pareti interne secondo piano	SOMMANO cad				40,00	59,57	2'382,80
40,00								
109 / 109 AP.40	Rimozione di tinteggiatura compresa pulitura di tutte le superfici eventualmente intaccate, con utilizzo di ponti di servizio con altezza massima 2,00m e/o trabattelli a norma, anche esterni, mobili o fissi, da effettarsi mediante raschiatura e scartavetratura. SpCat 9 - INTERVENTI 2° PIANO Cat 1 - DEMOLIZIONI, RIMOZIONI, SMONTAGGI E SCAVI Rimozione tinteggiatura pareti interne secondo piano vano CG02		3,99		3,500	13,97		
	Rimozione tinteggiatura pareti interne secondo piano vano CG03		4,93		3,500	17,26		
	Rimozione tinteggiatura pareti interne secondo piano vano CG04		7,80		3,500	27,30		
	Rimozione tinteggiatura pareti interne secondo piano vano CG05		7,67		3,500	26,85		
	Rimozione tinteggiatura pareti interne secondo piano vano CG06 - CG07		7,54		3,500	26,39		
	Rimozione tinteggiatura pareti interne secondo piano vano CG08		7,45		3,500	26,08		
	Rimozione tinteggiatura pareti interne secondo piano vano M135		3,84		3,500	13,44		
	Rimozione tinteggiatura pareti interne secondo piano vano							
	A R I P O R T A R E					151,29		547'646,01

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					151,29		547'646,01
	CF01-CF05 Rimozione tinteggiatura pareti interne secondo piano vano CF02 Rimozione tinteggiatura pareti interne secondo piano vano CF03 Rimozione tinteggiatura pareti interne secondo piano vano CF04	SOMMANO m ²	10,05 6,19 9,06 6,45		3,250 3,250 3,250 3,250	32,66 20,12 29,45 20,96		
	TRASPORTI ED ONERI A DISCARICA (Cat 2)					254,48	6,57	1'671,93
110 / 110 TOS25/1_02. A07.011.001	Scarrettamento dei materiali di risulta in ambito di cantiere per distanze non superiori a m 50,00. da demolizioni di qualsiasi genere SpCat 9 - INTERVENTI 2° PIANO Cat 2 - TRASPORTI ED ONERI A DISCARICA Rimozione tinteggiatura pareti secondo piano Vedi voce n° 109 [m ² 254,48]	SOMMANO m ³		0,010		2,54		
	Scasso profilati rinforzo pareti secondo piano Vedi voce n° 108 [cad 40.00]	SOMMANO m ³	0,30	0,300	0,150	0,54		
						3,08	46,37	142,82
111 / 111 TOS25/1_02. A07.001.001	Carico, traporto e scarico a mano su autocarro portata 3,50 m ³ SpCat 9 - INTERVENTI 2° PIANO Cat 2 - TRASPORTI ED ONERI A DISCARICA Rimozione tinteggiatura pareti secondo piano Vedi voce n° 109 [m ² 254,48]	SOMMANO m ³		0,010		2,54		
	Scassi profilati secondo piano Vedi voce n° 108 [cad 40.00]	SOMMANO m ³	0,30	0,300	0,150	0,54		
						3,08	64,97	200,11
112 / 112 TOS25/1_PR REC.P17.001 .007	Cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche miscugli o scorie di cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche, diverse da quelle di cui alla voce codice EER 17 01 06 (riferimento cod. EER 17 01 07) SpCat 9 - INTERVENTI 2° PIANO Cat 2 - TRASPORTI ED ONERI A DISCARICA Rimozione tinteggiatura pareti secondo piano Vedi voce n° 109 [m ² 254,48]	SOMMANO t		0,010	0,030	0,08		
	Scasso per profilati pareti interne secondo piano Vedi voce n° 108 [cad 40.00]	SOMMANO t	0,30	0,30	0,300	1,800	1,94	
						2,02	22,92	46,30
	OPERE STRUTTURALI (Cat 3)							
113 / 113 AP.38	Rinforzo a pressoflessione e taglio di maschi murari mediante l'utilizzo di sistema composito a matrice inorganica FRCM (Fabric Reinforced Cementitious Matrix), provvisto di Valutazione Tecnica Europea (ETA) ai sensi dell'art.26 del Regolamento UE n.305/2011 o di certificazione internazionale di comprovata validità, realizzato con tessuto biassiale bilanciato in fibra di basalto e acciaio Inox AISI 304, con speciale trattamento protettivo alcali-resistente con resina all'acqua priva di solventi tipo GEOSTEEL GRID 200 di	A R I P O R T A R E						549'707,17

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							549 707,17
	Kerakoll Spa caratteristiche tecniche certificate: acciaio Inox AISI 304, con speciale trattamento protettivo alcali resistente con resina all'acqua priva di solventi; resistenza a trazione del filo > 750 MPa, modulo elastico E > 200 GPa; fibra di basalto: resistenza a trazione ≥ 3000 MPa, modulo elastico E ≥ 87 GPa; dimensione della maglia 17x17 mm, spessore equivalente tf (0°-90°) = 0,032 mm, massa totale comprensiva di termosaldatura e rivestimento protettivo ≈ 200 g/m2, impregnato con geomalta® ad altissima igroscopicità e traspirabilità a base di pura calce idraulica naturale NHL 3.5 e Geolegante® minerale, inerti di sabbia silicea e calcare dolomitico in curva granulometrica 0-1,4 mm, GreenBuilding Rating® 5 tipo GEOCALCE® F ANTISISMICO di Kerakoll Spa caratteristiche tecniche certificate: alta efficacia nel ridurre gli inquinanti interni, non permette lo sviluppo batterico (Classe B+) e fungino (Classe F+) misurazione con metodo CSTB, certificato a bassissime emissioni di VOC con conformità EC 1-R Plus GEV-Emicode, emissione di CO2 ≤ 250 g/kg, contenuto di materiali riciclati ≥ 30%. La geomalta® naturale è provvista di marcatura CE, classe della malta G/M15 (EN 998/2), classe di resistenza R1 PCC (EN 1504-3), reazione al fuoco classe A1 (EN 13501-1), permeabilità al vapore acqueo da 15 a 35 (EN 1745), resistenza a compressione a 28 gg ≥ 15 N/mm2 (EN 1015-11), modulo elastico 9 GPa (EN 13412), adesione al supporto a 28 gg > 1,0 N/mm2 FB: B (EN 1015-12). Il prezzo comprende la fornitura e la posa in opera di tutto il materiale e tutti gli apprestamenti per rendere l'opera finita ed a regola d'arte. Prezzo calcolato a mq di paramento consolidato (su un solo lato) SpCat 9 - INTERVENTI 2° PIANO Cat 3 - OPERE STRUTTURALI Rinforzo pareti interne secondo piano Vedi voce n° 109 [m2 254,48]							
	SOMMANO m2						254,48	
							254,48	117,96
								30'018,46
114 / 114 AP.39	Fornitura e posa in opera di profili angolari a lati diseguali 75x100mm sp.7mm comprese viteria per dare opera compiuta a regola d'arte. SpCat 9 - INTERVENTI 2° PIANO Cat 3 - OPERE STRUTTURALI Profilati vano CG02 Profilati vano CG03 Profilati vano CG04 Profilati vano CG06 - CG07 Profilati vano CG05 Profilati vano CG08 Profilati vano M135 Profilati vano CF02 Profilati vano CF03 Profilati vano CF04 Profilati vano CF01 - CF05	4,38 8,62 8,40 8,14 8,28 8,15 4,44 6,79 9,66 7,05 10,65					4,38 8,62 8,40 8,14 8,28 8,15 4,44 6,79 9,66 7,05 10,65	
	SOMMANO m						84,56	29,02
								2'453,93
115 / 115 AP.43	Consolidamento di strutture murarie mediante chiusura di brecce di piccole porzioni con dimensioni di 30x30x15 su murature esistenti con impiego di malta cementizia e scapoli di pietra da muratura; escluso riprese, regolarizzazioni e nuovi intonaci su strutture murarie in pietra eseguita con scapoli SpCat 9 - INTERVENTI 2° PIANO Cat 3 - OPERE STRUTTURALI Chiusura scassi profili piano secondo Vedi voce n° 108 [cad 40.00]						40,00	
	SOMMANO cadauno						40,00	11,54
	A R I P O R T A R E							582'641,16

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							582'641,16
	OPERE ARCHITETTONICHE (Cat 4)							
116 / 116 TOS25/1_02 CAM.E01.00 1.001	Intonaco civile per interni su pareti verticali, rispondente ai CAM, di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi), ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici, eseguito a mano, formato da un primo strato di rinzaffo e da un secondo strato tirato in piano con regolo e fratazzo tra predisposte guide, compreso velo Con malta di calce aerea e leganti idraulici SpCat 9 - INTERVENTI 2° PIANO Cat 4 - OPERE ARCHITETTONICHE Scassi profili piano secondo Vedi voce n° 108 [cad 40.00]							
	SOMMANO m ²							
		0,50	0,500			10,00		
						10,00	50,35	503,50
117 / 117 TOS25/1_02 CAM.F04.00 2.001	Preparazione di fondo da tinteggiare, rispondente ai CAM, di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi), ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici. Mediante raschiatura, scartavetratura e riprese di piccoli tratti di intonaco, per pareti interne ed esterne, altezza massima 2,00 dal piano di calpestio SpCat 9 - INTERVENTI 2° PIANO Cat 4 - OPERE ARCHITETTONICHE Fondo pareti secondo piano Vedi voce n° 109 [m ² 254,48]							
	SOMMANO m ²							
						254,48		
						254,48	9,50	2'417,56
118 / 118 TOS25/1_01 CAM.F04.00 4.002	Verniciatura per interni rispondente ai CAM, rispondente ai CAM, di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi), su intonaco nuovo o preparato con Pittura minerale a base di grassello di calce SpCat 9 - INTERVENTI 2° PIANO Cat 4 - OPERE ARCHITETTONICHE Tinteggiature secondo piano Vedi voce n° 109 [m ² 254,48]							
	SOMMANO m ²							
						254,48		
						254,48	7,17	1'824,62
	Parziale LAVORI A MISURA euro							
	T O T A L E euro							
	A R I P O R T A R E							

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI	incid. %
		TOTALE	
	R I P O R T O		
	<u>Riepilogo SUPER CATEGORIE</u>		
001	RINFORZI MURATURE	320'922,71	54,636
002	INTERVENTI	53'504,17	9,109
003	SOLAIO DI PIANO F	93'222,75	15,871
004	CONTROSOFFITTO R	33'369,52	5,681
005	CONTROSOFFITTO S	12'249,94	2,085
006	INTERVENTI CONSOLIDAMENTO BALCONE CHIOSTRO INTERNO	12'338,22	2,101
007	INTERVENTI ORTO CHIOSTRO INTERNO	9'784,66	1,666
008	INTERVENTI 1° PIANO	9'871,24	1,681
009	INTERVENTI 2° PIANO	42'123,63	7,171
	Total SUPER CATEGORIE euro	587'386,84	100,000
	A R I O R T A R E		

