

PROGRAMMA REGIONALE FESR 2021-2027 PRIORITÀ 2 - OBS 2.4.1 PREVENZIONE SISMICA NEGLI EDIFICI PUBBLICI -  
PROGRAMMAZIONE INTERVENTI DI PREVENZIONE SISMICA PATRIMONIO EDILIZIO PUBBLICO STRATEGICO O RILEVANTE  
"MIGLIORAMENTO SISMICO DEL CENTRO CULTURALE AGORÀ, PIAZZA DEI SERVI, LUCCA - INTERVENTO 2: PT 17A/2025 -  
COMPLETAMENTO LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO - CUP J66F24000030002"



## PROGETTO ARCHITETTONICO ESECUTIVO

Progettisti:



**B.F. Progetti Società di  
Ingegneria s.r.l.**

INGEGNERIA, ARCHITETTURA E GEOLOGIA  
di Ing. Pierluigi Betti, Ing. Andrea Fedi, Ing. Luciano  
Lambria, Ing. Giacomo Martinelli, Arch. Chiara Nostrato,  
Geol. Sandro Pulcini  
viale Adua 320, 51100 PISTOIA Tel e fax 0573/24323  
C.F. e P.IVA 01579540475 e-mail. [info@bfprogetti.eu](mailto:info@bfprogetti.eu)  
pec. [bfprogetti@pec.it](mailto:bfprogetti@pec.it)  
[www.bfprogetti.eu](http://www.bfprogetti.eu)

Responsabile Unico del Progetto:

**Ing. Stefano Angelini  
(Comune di Lucca)**

I Progettisti:

**Ing. Giacomo Martinelli  
Arch. Chiara Nostrato**

Il Direttore Tecnico:

**Ing. Pierluigi Betti**

Collaboratori:  
Ing. Filippo Dorandi  
Dott. Leonardo Sergi  
Arch. Patrizio Biagini

(Timbro e firma)

Commessa:

01-24

Elaborato:

2.CME.O

Data emissione: Ottobre 2025

Rev.n.

Data:

Descrizione:

OGGETTO:

**- INTERVENTO 2 -  
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO  
LAVORI OPZIONALI**



| Num.Ord.<br>TARIFFA                      | DESIGNAZIONE DEI LAVORI  | D I M E N S I O N I |       |        |        | Quantità | I M P O R T I |           |
|--|--|---------------------|-------|--------|--------|----------|---------------|-----------|
|  |  | par.ug.             | lung. | larg.  | H/peso |          | unitario      | TOTALE    |
|  | R I P O R T O  |                     |       |        |        |          |               |           |
| <b><u>LAVORI A MISURA</u></b>            |  |                     |       |        |        |          |               |           |
| <b>VOLTA PIANO PRIMO (SpCat 2)</b>       |  |                     |       |        |        |          |               |           |
| 1<br>AP.11                               | Rinforzo con tessuto in fibra di carbonio (cfrp) larghezza mm 600 steso a rullo, compresa impregnazione con due mani di resina epossidica della superficie da trattare; escluso pulizia e/o preparazione dei piani di posa e intonaci tessuto bidirezionale resistenza a trazione maggiore a 2700 N/mmq, classe 210C. grammatura 300g/mq<br>SpCat 2 - VOLTA PIANO PRIMO<br>Rinforzo estradosso volta ala est primo piano   | 1,00                | 4,50  | 18,000 |        | 81,00    | 286,08        | 23'172,48 |
|  | SOMMANO m2   |                     |       |        |        | 81,00    |               |           |
| 2<br>AP.06                               | Fornitura e posa in opera di fiocco in fibra di carbonio diam. 10 mm (cfrp) compresa impregnazione con resina epossidica della superficie da trattare. Fiocco monodirezionale avente le caratteristiche indicate negli elaborati grafici. Comprese le seguenti lavorazioni ed i materiali necessari: realizzazione dei fori di alloggiamento in foro diam. 16 mm, pulizia del foro e successivo inserimento di resina a partire dalla zona terminale, sfrangiamento, impregnazione del fiocco, inserimento mediante supporto metallico, fissaggio della parte esterna con idonea resina su fasce di fibre precedentemente posizionate e computate a parte.<br>SpCat 2 - VOLTA PIANO PRIMO<br>Rinforzo estradosso volta ala est primo piano | 2,00                | 60,00 | 2,000  |        | 240,00   | 23,61         | 5'666,40  |
|  | SOMMANO cadauno  |                     |       |        |        | 240,00   |               |           |
| 3<br>AP.12                               | Preparazione del piano di posa per le fibre di carbonio mediante regolarizzazione delle superfici, rimozione di intonaco, stuccature dei giunti con malta compatibile e/o idoneo primer, previa pulitura della superficie.<br>SpCat 2 - VOLTA PIANO PRIMO<br>PREPARAZIONE DEL PIANO DI POSA PER FIBRE DI CARBONIO PILASTRI PIANO SEMINTERRATO<br>Preparazione del piano di posa per fibre di carbonio estradosso volta piano primo   |                     |       |        |        | 162,00   | 62,17         | 10'071,54 |
|  | SOMMANO m2   |                     |       |        |        | 162,00   |               |           |
| <b><u>MURO PERIMETRALE (SpCat 1)</u></b> |  |                     |       |        |        |          |               |           |
| 4<br>AP.08                               | Smontaggio di manto di copertura in coppi ed embrici, posto in sommità del muro perimetrale, con rimozione dell'ammorsamento e successiva ripulitura dell'area compreso successivo accantonamento del materiale rimosso allo stesso piano della copertura.<br>SpCat 1 - MURO PERIMETRALE<br>Smontaggio copertura muro perimetrale orto interno   |                     |       |        |        | 26,51    |               |           |
|  | SOMMANO m2   |                     |       |        |        | 26,51    | 14,91         | 395,26    |
| 5<br>TOS25/1_02.<br>A03.011.001          | SPICCONATURE DI INTONACI A ritrovare il vivo della muratura sottostante. Compreso: - rimozione del velo, stabilitura ed arricciatura per uno spessore < cm 3. Escluso: - eventuali rimpelli o maggiori rinzaffi per regolarizzazione di pareti o soffitti; - qualsiasi opera provvisoriale su pareti interne ed esterne con intonaco a calce   |                     |       |        |        |          |               |           |
|  | A R I P O R T A R E  |                     |       |        |        |          |               | 39'305,68 |

COMMITTENTE:

| Num.Ord.<br>TARIFFA              | DESIGNAZIONE DEI LAVORI  | D I M E N S I O N I |       |       |        | Quantità                 | I M P O R T I |           |
|----------------------------------|--|---------------------|-------|-------|--------|--------------------------|---------------|-----------|
|                                  |  | par.ug.             | lung. | larg. | H/peso |                          | unitario      | TOTALE    |
| R I P O R T O                    |  |                     |       |       |        |                          |               | 39'305,68 |
|                                  |  |                     |       |       |        |                          |               |           |
| 6<br>TOS25/1_02.<br>B08.023.002  | SpCat 1 - MURO PERIMETRALE<br>Spicconature intonaco parete interna orto chiostro interno<br>Spicconature intonaco parete esterna orto chiostro interno su<br>Via Vallisneri e Via Arcivescovato<br><br>SOMMANO m <sup>2</sup>  | 49,58<br>50,61      |       |       |        | 49,58<br>50,61<br>100,19 | 12,69         | 1'271,41  |
| 7<br>TOS25/1_01.<br>A04.011.001  | Scasso per la creazione di sedi di incastro su muratura mista in<br>pietra e mattoni per dimensioni oltre cm 30x30x15 e fino a cm<br>50x50x25<br>SpCat 1 - MURO PERIMETRALE<br>Scasso fondazione muro perimetrale orto/chiostro interno<br><br>SOMMANO cad   | 44,00               |       |       |        | 44,00<br>44,00           | 82,70         | 3'638,80  |
| 8<br>TOS25/1_01.<br>A05.001.001  | SCAVI. SCAVO A SEZIONE RISTRETTA OBBLIGATA<br>CONTINUA (Larghezza < 1,50 m). IN TERRENI SCIOLTI.<br>Eseguito con mezzi meccanici. Compreso carico, trasporto e<br>scarico dei rifiuti agli impianti autorizzati ai fini del loro<br>recupero o del loro smaltimento. Compresi: - oneri per la<br>rimozione di trovanti rocciosi e/o relitti di murature fino a 0,50<br>m <sup>3</sup> ; - spianamento del fondo di scavo; - regolarizzazione delle<br>pareti e dei cigli; - deflusso o aggotto dell'eventuale acqua<br>presente fino ad un battente massimo di 20 cm; - estirpazione<br>di ceppaie; - oneri per le opere provvisionali (quali<br>sbadacchiature per scavi ad una profondità inferiore a 1,50 m).<br>L'accatastamento nell'ambito del cantiere così come il carico,<br>trasporto e scarico dei rifiuti agli impianti autorizzati ai fini del<br>loro recupero o del loro smaltimento possono essere compresi<br>o esclusi dalla lavorazione. Esclusi: - costi di accesso per il<br>loro conferimento ed eventuali tributi. Profondità < 1,50 m<br>SpCat 1 - MURO PERIMETRALE<br>Scavo fondazione muro perimetrale orto/chiostro interno<br><br>SOMMANO m <sup>3</sup> | 18,63               |       |       |        | 18,63<br>18,63           | 24,77         | 461,47    |
| 9<br>AP.04                       | RIEMPIMENTI DI SCAVI E BUCHE eseguito con mezzi<br>meccanici con materiale proveniente da scavi.<br>SpCat 1 - MURO PERIMETRALE<br>Scavo fondazione muro perimetrale orto/chiostro interno<br><br>SOMMANO m <sup>3</sup>  | 5,32                |       |       |        | 5,32<br>5,32             | 3,81          | 20,27     |
| 10<br>TOS25/1_02.<br>A07.001.001 | Calo a terra, sollevamento e movimentazione dei materiali di<br>risulta con qualsiasi mezzo (tranne a spalla) fino al piano di<br>carico e/o fino al mezzo di trasporto, nell'ambito del cantiere.<br>SpCat 1 - MURO PERIMETRALE<br>Smontaggio copertura muro perimetrale<br>Vedi voce n° 4 [m <sup>2</sup> 26,51]<br><br>SOMMANO m <sup>3</sup>   |                     | 0,020 |       |        | 0,53<br>0,53             | 36,52         | 19,36     |
| 11                               | Carico, traporto e scarico a mano su autocarro portata 3,50 m <sup>3</sup><br>SpCat 1 - MURO PERIMETRALE<br>Rimozione copertura muro perimetrale orto chiostro interno<br>Vedi voce n° 9 [m <sup>3</sup> 0,53]<br>Scasso fondazione muro perimetrale orto7chiostro interno<br>Vedi voce n° 6 [cad 44,00]<br><br>SOMMANO m <sup>3</sup>   | 0,30                | 0,300 | 0,300 |        | 0,53<br>1,19<br>1,72     | 64,97         | 111,75    |
|                                  | A R I P O R T A R E  |                     |       |       |        |                          |               | 44'828,74 |

COMMITTENTE:

| Num.Ord.<br>TARIFFA                     | DESIGNAZIONE DEI LAVORI   | DIMENSIONI |       |                         |        | Quantità                       | IMPORTI       |           |
|---|---|------------|-------|-------------------------|--------|--------------------------------|---------------|-----------|
|   |   | par.ug.    | lung. | larg.                   | H/peso |                                | unitario      | TOTALE    |
|   | <b>R I P O R T O</b>  |            |       |                         |        |                                |               | 44'828,74 |
| TOS25/1_02.<br>A07.011.001              | distanze non superiori a m 50,00. da demolizioni di qualsiasi genere<br>SpCat 1 - MURO PERIMETRALE<br>Smontaggio copertura muro perimetrale orto chiostro interno<br>Vedi voce n° 10 [m <sup>3</sup> 1.72]<br>Scarrettamento scasso fondazione muro perimetrale orto/chiostro interno<br>Vedi voce n° 6 [cad 44.00]   |            |       |                         |        |                                |               |           |
| 12<br>TOS25/1_PR<br>REC.P17.001<br>.007 | Cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche miscugli o scorie di cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche, diverse da quelle di cui alla voce codice EER 17 01 06 ( riferimento cod. EER 17 01 07)<br>SpCat 1 - MURO PERIMETRALE<br>Smontaggio copertura muro perimetrale orto/chiostro interno<br>Vedi voce n° 11 [m <sup>3</sup> 2.91]<br>Scasso del muro perimetrale per fondazioni muro orto/chiostro interno<br>Vedi voce n° 6 [cad 44.00]  |            | 0,30  | 0,300                   | 0,300  | 1,72<br>1,19<br>2,91           | 46,37         | 134,94    |
| 13<br>TOS25/1_PR<br>REC.P17.005<br>.004 | Terra (compreso il terreno proveniente da siti contaminati), rocce e fanghi di dragaggio Terra e rocce, diverse da quelle di cui alla voce codice EER 17 05 03 ( riferimento cod. EER 17 05 04)<br>SpCat 1 - MURO PERIMETRALE<br>Scavo fondazione muro perimetrale orto/chiostro interno<br>Vedi voce n° 7 [m <sup>3</sup> 18.63]   |            | 0,30  | 0,30                    | 0,300  | 0,060<br>1,800<br>2,14<br>2,31 | 0,17<br>22,92 | 52,95     |
| 14<br>AP.07                             | Fornitura e posa in opera di sistema FRCM (Fabric Reinforced Cementitious Matrix) per il rinforzo a pressoflessione e taglio di maschi murari applicato su doppio lato provvisto di Marcatura CE tramite ETA, realizzato con rete biassiale ibrida in fibra di vetro alcali-resistente e aramide (massa totale 250 g/mq) impregnato con malta inorganica igroscopica e traspirabile a base di pura calce idraulica naturale NHL 3.5 - tipo Geosteel FRM realizzato con Rinforzo ARV 100 abbinato a Geocalce F Antisismico di Kerakoll. Caratteristiche tecniche certificate del sistema: resistenza a trazione (valore caratteristico) = 865 MPa (trama), 936 MPa (ordito), $\sigma_{lim,conv}$ = 972 MPa (laterizio) - 1034 MPa (tufo) - 1051 MPa (pietra). Modulo elastico del tessuto $E_f$ = 73 GPa. Reazione al fuoco Classe A1. Caratteristiche della rete certificate: dimensione della maglia $\approx 15x18$ mm, spessore equivalente $t_f$ = 0,031 mm (trama), 0,049 mm (ordito), carico a trazione per unità di larghezza 44 kN/m (trama), 43 kN/m (ordito). Caratteristiche della malta certificate: classe della malta G/M15 (EN 998/2), classe di resistenza R1 PCC (EN 1504-3), permeabilità al vapore acqueo da 15 a 35 (EN 1745), resistenza a compressione a 28 gg $\geq 15$ N/mm <sup>2</sup> (EN 1015-11), modulo elastico 9 GPa (EN 13412), adesione al supporto a 28 gg $> 1,0$ N/mm <sup>2</sup> FB: B (EN 1015-12). Le connessioni trasversali sono realizzate nel numero di 4 elementi al mq, tramite diatoni in fibra di acciaio galvanizzato ad altissima resistenza di lunghezza pari a 45 cm, iniettati con malta traspirante fluida inorganica a base di pura calce idraulica naturale NHL 3.5 - tipo Diatono Geosteel realizzato con Geosteel G600 in abbinamento a Geocalce FL Antisismico di Kerakoll. Caratteristiche tecniche certificate della connessione: $\sigma_{pull-out}$ = 2555 MPa (laterizio) - 2503 MPa (tufo). Il prezzo è |            |       | 1,700<br>31,67<br>31,67 | 31,67  | 33,76                          | 1'069,18      |           |
|   | <b>A R I P O R T A R E</b>  |            |       |                         |        |                                |               | 46'085,81 |

COMMITTENTE:

| Num.Ord.<br>TARIFFA              | DESIGNAZIONE DEI LAVORI  | D I M E N S I O N I |       |       |                           | Quantità | I M P O R T I |            |
|----------------------------------|--|---------------------|-------|-------|---------------------------|----------|---------------|------------|
|                                  |  | par.ug.             | lung. | larg. | H/peso                    |          | unitario      | TOTALE     |
|                                  | <b>R I P O R T O</b>   |                     |       |       |                           |          |               | 46'085,81  |
|                                  |  |                     |       |       |                           |          |               |            |
|                                  | per unità di superficie di rinforzo effettivamente posto in opera, comprese le eventuali sovrapposizioni. È altresì compresa la fornitura e posa in opera di tutti i materiali sopra descritti, l'esecuzione dei fori e quanto altro occorre per dare il lavoro finito. L'incidenza della malta da iniezione è calcolata per il solo riempimento del foro del diatono. Sono esclusi: eventuale spicconatura e rimozione dell'intonaco esistente; l'eventuale trattamento di ripristino di superfici degradate, ammalorate, decoese o non planari; lo strato di finitura; le prove di accettazione del materiale; le indagini pre e post intervento; tutti i sussidi necessari per l'esecuzione dei lavori ricadenti all'interno dei costi della sicurezza indiretti.<br>SpCat 1 - MURO PERIMETRALE<br>Rinforzo muro perimetrale orto/chiostro Via Vallisneri e Via Arcivescovato<br>Rinforzo muro perimetrale orto/chiostro interno area sommitale   |                     |       |       |                           |          |               |            |
|                                  | SOMMANO m <sup>2</sup>   |                     |       |       |                           |          |               |            |
| 15<br>TOS25/1_01.<br>B02.002.001 | CASSEFORMI. IN LEGNO Posate per getti di calcestruzzo di altezza < 4,00 m, misurate dal piano di appoggio all'intradosso del cassero. Per altezze superiori l'impalcatura di sostegno viene computata separatamente per le sue dimensioni effettive. Compreso: - sostegni, puntelli; - cunei per il disarmo; - pulitura per il reimpiego; - sfridi, taglio a misura; - calo e sollevamento. per opere di fondazione, plinti, travi rovesce<br>SpCat 1 - MURO PERIMETRALE<br>Nuova fondazione muro perimetrale orto/chiostro interno  | 13,26               | 52,72 | 4,800 | 253,06<br>13,26<br>266,32 | 237,58   | 63'272,31     |            |
| 16<br>TOS25/1_01.<br>B04.005.001 | CALCESTRUZZO. PRECONFEZIONATO ORDINARIO - classe di esposizione ambientale XC2 - esposto a corrosione da carbonatazione - per ambiente bagnato, raramente asciutto Fornitura e posa di calcestruzzo preconfezionato a prestazione garantita. Conforme alle: - Linee Guida del Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici, per la produzione, il trasporto ed il controllo del calcestruzzo preconfezionato; - UNI EN 11104:2016; - UNI EN 12390:2021; - UNI EN 206:2021; - Norme Tecniche per le Costruzioni - D.M.17/01/2018. Compreso scarico, getto e vibratura. Il calcestruzzo preconfezionato è prodotto in impianto dotato di un Sistema di Controllo della Produzione, effettuata in accordo a quanto contenuto nelle Linee Guida sul Calcestruzzo Preconfezionato (2003) certificato da un organismo terzo indipendente autorizzato e fornito franco cantiere in autobetoniera. Il costruttore, prima dell'inizio dell'opera, deve effettuare idonee prove preliminari di studio per ciascuna miscela omogenea di calcestruzzo da utilizzare. classe di resistenza caratteristica C25/30 - consistenza S3<br>SpCat 1 - MURO PERIMETRALE<br>Nuova fondazione muro perimetrale orto/chiostro interno |                     | 32,03 | 0,500 | 16,02<br>16,02            | 29,14    | 466,82        |            |
|                                  | SOMMANO m <sup>3</sup>   |                     |       |       |                           |          |               |            |
| 17<br>TOS25/1_PR<br>.P10.900.005 | CALCESTRUZZO PRECONFEZIONATO A PRESTAZIONE GARANTITA / PREMISCELATO / CONFEZIONATO IN CANTIERE. COSTI AGGIUNTIVI al calcestruzzo servizi di pompaggio, soste e carichi ridotti. Conforme alle: - Linee Guida del Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici, per la produzione, il trasporto ed il controllo del calcestruzzo preconfezionato; - UNI EN 12390:2021; - UNI EN 206:2021; - Norme Tecniche per le Costruzioni - D.M.17/01/2018. Compreso lo scarico. Il calcestruzzo   | 13,31               |       |       | 13,31<br>13,31            | 179,27   | 2'386,08      |            |
|                                  | SOMMANO m <sup>3</sup>   |                     |       |       |                           |          |               |            |
|                                  | <b>A R I P O R T A R E</b>   |                     |       |       |                           |          |               | 112'211,02 |

COMMITTENTE:

| Num.Ord.<br>TARIFFA              | DESIGNAZIONE DEI LAVORI  | DIMENSIONI                              |  |       |   | Quantità                                     | IMPORTI  |            |
|----------------------------------|--|---|--|-------|---|--|----------|------------|
|                                  |  | par.ug.                                 | lung.                                  | larg. | H/peso                                    |  | unitario | TOTALE     |
|                                  | <b>R I P O R T O</b>   |   |  |       |   |  |          | 112'211,02 |
| 18<br>TOS25/1_PR<br>.P10.900.007 | <p>preconfezionato è prodotto in impianto dotato di un Sistema di Controllo della Produzione, effettuata in accordo a quanto contenuto nelle Linee Guida sul Calcestruzzo Preconfezionato (2003) certificato da un organismo terzo indipendente autorizzato e fornito franco cantiere in autobetoniera. Il costruttore, prima dell'inizio dell'opera, deve effettuare idonee prove preliminari di studio per ciascuna miscela omogenea di calcestruzzo da utilizzare. Sovraprezzì ed oneri accessori da computare a parte. SERVIZIO DI POMPAGGIO quota fissa per spostamento e primo piazzamento di pompa con braccio &lt; 42 m</p> <p>SpCat 1 - MURO PERIMETRALE</p> <p>Servizio pompaggio calcestruzzo fondazione muro perimetrale orto/chiosco interno</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO cad</p>  |   |  |       |   |  | 1,00     |            |
|                                  |  |   |  |       |   |  | 1,00     | 278,12     |
|                                  |  |   |  |       |   |  |          | 278,12     |
| 19<br>TOS25/1_01.<br>B03.001.005 | <p>CALCESTRUZZO PRECONFEZIONATO A PRESTAZIONE GARANTITA / PREMISCELATO / CONFEZIONATO IN CANTIERE. COSTI AGGIUNTIVI al calcestruzzo servizi di pompaggio, soste e carichi ridotti. Conforme alle: - Linee Guida del Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici, per la produzione, il trasporto ed il controllo del calcestruzzo preconfezionato; - UNI EN 12390:2021; - UNI EN 206:2021; - Norme Tecniche per le Costruzioni - D.M.17/01/2018. Compreso lo scarico. Il calcestruzzo preconfezionato è prodotto in impianto dotato di un Sistema di Controllo della Produzione, effettuata in accordo a quanto contenuto nelle Linee Guida sul Calcestruzzo Preconfezionato (2003) certificato da un organismo terzo indipendente autorizzato e fornito franco cantiere in autobetoniera. Il costruttore, prima dell'inizio dell'opera, deve effettuare idonee prove preliminari di studio per ciascuna miscela omogenea di calcestruzzo da utilizzare. Sovraprezzì ed oneri accessori da computare a parte. SERVIZIO DI POMPAGGIO quota aggiuntiva per ogni m<sup>3</sup> pompato</p> <p>SpCat 1 - MURO PERIMETRALE</p> <p>Servizio pompaggio calcestruzzo fondazione muro perimetrale orto/chiosco interno</p> <p>Vedi voce n° 16 [m<sup>3</sup> 13.31]</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m<sup>3</sup></p> |   |  |       |   |  | 13,31    |            |
|                                  |  |   |  |       |   |  | 13,31    | 11,25      |
|                                  |  |   |  |       |   |  |          | 149,74     |
| 20<br>AP.09                      | <p>Fornitura e posa in opera di ACCIAIO PER CEMENTO ARMATO E CARPENTERIA METALLICA. Conforme alle UNI in vigore e alle Norme Tecniche per le Costruzioni - D.M. 17/01/2018. Compreso: tagli, sagomature, legature con filo di ferro, sfridi e saldature, cali e sollevamenti. barre presagomate ad aderenza migliorata (Da utilizzare solo preliminarmente alla progettazione per il calcolo sommario della spesa per il DOCFAP e per il DIP)</p> <p>SpCat 1 - MURO PERIMETRALE</p> <p>Armatura fondazione muro perimetrale orto/chiosco interno</p> <p>Barre longitudinali fondazione</p> <p>Staffe fondazione</p> <p>Barre longitudinali collegamento fondazione e scassi</p> <p>Barre longitudinali per scassi</p> <p>Staffe per scassi</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO kg</p>  | 10,00<br>259,00<br>2,00<br>4,00<br>3,00 | 72,10<br>3,25<br>70,43<br>1,95<br>1,57 |       | 1,578<br>0,616<br>0,616<br>2,465<br>0,616 | 1'137,74<br>518,52<br>86,77<br>19,23<br>2,90 |          |            |
|                                  |  |   |  |       |   |  | 1'765,16 | 2,10       |
|                                  |  |   |  |       |   |  |          | 3'706,84   |
|                                  | <b>A R I P O R T A R E</b>   |   |  |       |   |  |          | 116'345,72 |

**COMMITTENTE:**

| Num.Ord.<br>TARIFFA                     | DESIGNAZIONE DEI LAVORI   | D I M E N S I O N I |                |                |                            | Quantità         | I M P O R T I                  |            |
|---|---|---------------------|----------------|----------------|----------------------------|------------------|--------------------------------|------------|
|   |   | par.ug.             | lung.          | larg.          | H/peso                     |                  | unitario                       | TOTALE     |
|   | <b>R I P O R T O</b>  |                     |                |                |                            |                  |                                | 116'345,72 |
|   | Barra passante consolidamento in fondazione muro perimetrale orto/chiostro interno<br><br>SOMMANO cadauno   | 176,00              |                |                |                            | 176,00<br>176,00 |                                |            |
| 21<br>TOS25/1_01.<br>E01.006.001        | INTONACI. Intonaco civile per esterni su pareti verticali eseguito a mano, formato da un primo strato di rinzaffo e da un secondo strato tirato in piano con regolo e fratazzo tra predisposte guide, compreso velo Posa a mano o a macchina. Compreso: - riquadratura di spigoli vivi rientranti e sporgenti; - eventuale ripresa, dopo la chiusura, di tracce di qualunque genere, muratura di eventuali ganci al soffitto e riprese di zoccolature e serramenti; - oneri per i ponti di servizio con altezza < 2,00 m e/o trabatteli a norma, anche esterni, mobili o fissi, per opere di altezza < 4,00 m dal piano di calpestio. con malta di calce<br>SpCat 1 - MURO PERIMETRALE<br>Intonacatura muro perimetrale interno orto/chiostro interno<br>Intonacatura muro perimetrale esterno Via Vallisneri e Via Arcivescovato orto/chiostro interno<br><br>SOMMANO m <sup>2</sup> |                     | 51,65<br>52,72 | 4,800<br>4,800 | 247,92<br>253,06<br>500,98 | 24,18            | 4'255,68<br>30,66<br>15'360,05 |            |
| 22<br>TOS25/1_02<br>CAM.F04.00<br>2.001 | Preparazione di fondo da tinteggiare, rispondente ai CAM, di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi), ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici. Mediante raschiatura, scartavetratura e riprese di piccoli tratti di intonaco, per pareti interne ed esterne, altezza massima 2,00 dal piano di calpestio<br>SpCat 1 - MURO PERIMETRALE<br>Preparazione Verniciatura muro perimetrale orto/chiostro interno<br>Vedi voce n° 21 [m <sup>2</sup> 500,98]<br><br>SOMMANO m <sup>2</sup>   |                     |                |                | 500,98<br>500,98           | 9,50             | 4'759,31                       |            |
| 23<br>TOS25/1_02<br>CAM.F04.00<br>5.001 | Verniciatura di facciate esterne, rispondente ai CAM, di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi), ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici. con pittura sillossanica idrorepellente e traspirante a due mani di vernice<br>SpCat 1 - MURO PERIMETRALE<br>Verniciatura muro perimetrale orto/chiostro interno<br>Vedi voce n° 22 [m <sup>2</sup> 500,98]<br><br>SOMMANO m <sup>2</sup>  |                     |                |                | 500,98<br>500,98           | 15,49            | 7'760,18                       |            |
| 24<br>TOS25/1_01.<br>C03.021.001        | MANTO DI COPERTURA IN LATERIZIO posto su idoneo supporto. Compresa la muratura dei filari di gronda e di colmo. Fornitura e posa. con embrici e coppi<br>SpCat 1 - MURO PERIMETRALE<br>Nuovi coppi ed embrici muro perimetrale orto/chiostro interno<br>Vedi voce n° 4 [m <sup>2</sup> 26,51]<br><br>SOMMANO m <sup>2</sup>   |                     |                |                | 26,51<br>26,51             | 60,19            | 1'595,64                       |            |
| 25                                      | Incremento a mq prezzo nuovo manto per fornitura di elementi  |                     |                |                |                            |                  |                                | 150'076,58 |
|   | <b>A R I P O R T A R E</b>  |                     |                |                |                            |                  |                                |            |

COMMITTENTE:

| Num.Ord.<br>TARIFFA                     | DESIGNAZIONE DEI LAVORI  | D I M E N S I O N I |       |       |        | Quantità | I M P O R T I |            |
|---|--|---------------------|-------|-------|--------|----------|---------------|------------|
|   |  | par.ug.             | lung. | larg. | H/peso |          | unitario      | TOTALE     |
|   | <b>R I P O R T O</b>   |                     |       |       |        |          |               | 150'076,58 |
| AP.05                                   | (coppi, tegole) di recupero, provenienti da demolizioni. Il voce va ad incrementare il prezzo del TOS25/1_01.C03.021.001; il prodotto si intende già pulito e pronto per essere posto in opera. La posa in opera è già computata nella voce TOS25/1_01.C03.021.001<br>SpCat 1 - MURO PERIMETRALE<br>Nuovo manto di copertura coppi e tegole su muro perimetrale orto/chiostro interno<br>Vedi voce n° 24 [m <sup>2</sup> 26,51]  |                     |       |       |        |          | 26,51         |            |
|   |  |                     |       |       |        |          | 26,51         | 4,75       |
|   |  |                     |       |       |        |          |               | 125,92     |
|   | <b>CONTROSOFFITTO PIANO SEMINTERRATO (SpCat 3)</b>   |                     |       |       |        |          |               |            |
| 26<br>AP.13                             | Fornitura e posa in opera di controsoffitto tipo "controsoffitto continuo a membrana Gyproc CS.AN. 27/48 2x15 F" o con caratteristiche similari. Costituito da due lastre in cartongesso tipo "Gyproc fireline 15" da 15 mm di spessore in Euroclasse A2-s1, d0. Nel prezzo è compresa la fornitura e la posa di profili primari a "C" ad interasse 750mm; profili secondari a "C" ad interasse 400mm raccordati ai profili primari; ganci di sospensione ad interasse 750mm lungo la direzione del profilo primario; profili guida perimetrali solidarizzati meccanicamente alle pareti perimetrali mediante accessori di fissaggio posti ad interasse massimo 500mm; infine nastro monoadesivo o biadesico in politilene espanso.<br>SpCat 3 - CONTROSOFFITTO PIANO SEMINTERRATO<br>Nuovo controsoffitto F |                     |       |       |        |          | 160,00        |            |
|   |  |                     |       |       |        |          | 160,00        | 76,57      |
|   |  |                     |       |       |        |          |               | 12'251,20  |
| 27<br>TOS25/1_01<br>CAM.F04.00<br>4.002 | Verniciatura per interni rispondente ai CAM, rispondente ai CAM, di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edili, per l'affidamento dei lavori per interventi edili e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edili), su intonaco nuovo o preparato con Pittura minerale a base di grassello di calce<br>SpCat 3 - CONTROSOFFITTO PIANO SEMINTERRATO<br>Verniciatura controsoffitto F<br>Vedi voce n° 26 [m <sup>2</sup> 160,00]  |                     |       |       |        |          | 160,00        |            |
|   |  |                     |       |       |        |          | 160,00        | 7,17       |
|   |  |                     |       |       |        |          |               | 1'147,20   |
| 28<br>AP.03                             | Fornitura e posa in opera di pannello truciolare OSB di spessori compresi tra 15-22 mm. Il prezzo comprende tutte le operazioni per la corretta posa, compresa viteria e bulloneria<br>SpCat 3 - CONTROSOFFITTO PIANO SEMINTERRATO<br>Protezione pavimentazione a primo piano sotto Controsoffitto F<br>Vedi voce n° 26 [m <sup>2</sup> 160,00]  |                     |       |       |        |          | 160,00        |            |
|   |  |                     |       |       |        |          | 160,00        | 17,41      |
|   |  |                     |       |       |        |          |               | 2'785,60   |
| 29<br>AP.10                             | Fornitura e posa in opera di teli di protezione in PVC bianco 650 gr/mq. Il prezzo comprende la fornitura di accessori per legature per la corretta posa della protezione.<br>SpCat 3 - CONTROSOFFITTO PIANO SEMINTERRATO<br>Protezione pavimentazione a primo piano sotto controsoffitto F<br>Vedi voce n° 26 [m <sup>2</sup> 160,00]   |                     |       |       |        |          | 160,00        |            |
|   |  |                     |       |       |        |          | 160,00        | 9,56       |
|   |  |                     |       |       |        |          |               | 1'529,60   |
|   | <b>A R I P O R T A R E</b>   |                     |       |       |        |          |               | 167'916,10 |

**COMMITTENTE:**

**COMMITTENTE:**