

Ubicazione Opera

COMUNE DI LUCCA

Provincia di Lucca

Opera

(PT 44 e 45 anno 2024) Riqualificazione e potenziamento del Palasport di via delle Tagliate, mediante sostituzione edilizia.

Progetto Esecutivo

Ente Appaltante

Comune di Lucca

Indirizzo

via Santa Giustina, 6

P.IVA

Tel./Fax

/

E-Mail



Tecnico

Data

04/03/2024

Elaborato

DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI
SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA
(DM 17/06/2016 e D. Lgs. 36/2023)

Tavola N°

Archivio

Rev.

Il RUP

Ing. Junior Marco Acampora

Il Dirigente

Ing. Antonella Giannini

PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.66 del decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016 e D. Lgs. 36/2023):

- a. parametro «V», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «G», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «Q», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «P», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum (V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Parametro Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
STRUTTURE	S.03	Strutture, Opere infrastrutturali puntuali	0,95	8.800.000,00	4,6680418061%
EDILIZIA	E.13	Cultura, Vita Sociale, Sport, Culto	1,20	5.170.000,00	5,0634967194%
IMPIANTI	IA.02	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,85	2.915.000,00	5,5950431066%
IMPIANTI	IA.04	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	1,30	2.915.000,00	5,5950431066%

Costo complessivo dell'opera (somma opere che partecipano al calcolo):

19.800.000,00 €

Percentuale forfettaria spese:

12,31%

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

PROGETTAZIONE

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa come modificato dal D. Lgs. 36/2023 considerando che si tratta di affidamento di sola esecuzione delle opere.

STRUTTURE - S.03		
PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1200
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0300
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0100
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0250
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0400

EDILIZIA - E.13		
PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,0700
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0400
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0200
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700

IMPIANTI - IA.02		
PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700

IMPIANTI - IA.04		
PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700
---------	--	--------

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

PROGETTAZIONE ESECUTIVA									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>		Qi	V*G*P*Q	K=12,31% S=CP*K	CP+S
S.03	STRUTTURE	8.800.000,00	0,046680418061	0,95	QbIII.01	0,1200	46.829,80	5.764,75	52.594,55
E.13	EDILIZIA	5.170.000,00	0,050634967194	1,20	QbIII.01	0,0700	21.989,75	2.706,94	24.696,69
IA.02	IMPIANTI	2.915.000,00	0,055950431066	0,85	QbIII.01	0,1500	20.794,68	2.559,83	23.354,51
IA.04	IMPIANTI	2.915.000,00	0,055950431066	1,30	QbIII.01	0,1500	31.803,62	3.915,03	35.718,65
S.03	STRUTTURE	8.800.000,00	0,046680418061	0,95	QbIII.02	0,1300	50.732,28	6.245,14	56.977,42
E.13	EDILIZIA	5.170.000,00	0,050634967194	1,20	QbIII.02	0,1300	40.838,11	5.027,17	45.865,28
IA.02	IMPIANTI	2.915.000,00	0,055950431066	0,85	QbIII.02	0,0500	6.931,56	853,28	7.784,84
IA.04	IMPIANTI	2.915.000,00	0,055950431066	1,30	QbIII.02	0,0500	10.601,21	1.305,01	11.906,22
S.03	STRUTTURE	8.800.000,00	0,046680418061	0,95	QbIII.03	0,0300	11.707,45	1.441,19	13.148,64
E.13	EDILIZIA	5.170.000,00	0,050634967194	1,20	QbIII.03	0,0400	12.565,57	1.546,82	14.112,39
IA.02	IMPIANTI	2.915.000,00	0,055950431066	0,85	QbIII.03	0,0500	6.931,56	853,28	7.784,84
IA.04	IMPIANTI	2.915.000,00	0,055950431066	1,30	QbIII.03	0,0500	10.601,21	1.305,01	11.906,22
S.03	STRUTTURE	8.800.000,00	0,046680418061	0,95	QbIII.04	0,0100	3.902,48	480,40	4.382,88
E.13	EDILIZIA	5.170.000,00	0,050634967194	1,20	QbIII.04	0,0200	6.282,79	773,41	7.056,20
IA.02	IMPIANTI	2.915.000,00	0,055950431066	0,85	QbIII.04	0,0200	2.772,62	341,31	3.113,93
IA.04	IMPIANTI	2.915.000,00	0,055950431066	1,30	QbIII.04	0,0200	4.240,48	522,00	4.762,48
S.03	STRUTTURE	8.800.000,00	0,046680418061	0,95	QbIII.05	0,0250	9.756,21	1.200,99	10.957,20
E.13	EDILIZIA	5.170.000,00	0,050634967194	1,20	QbIII.05	0,0200	6.282,79	773,41	7.056,20
IA.02	IMPIANTI	2.915.000,00	0,055950431066	0,85	QbIII.05	0,0300	4.158,94	511,97	4.670,91
IA.04	IMPIANTI	2.915.000,00	0,055950431066	1,30	QbIII.05	0,0300	6.360,72	783,00	7.143,72
S.03	STRUTTURE	8.800.000,00	0,046680418061	0,95	QbIII.07	0,1000	39.024,83	4.803,96	43.828,79
E.13	EDILIZIA	5.170.000,00	0,050634967194	1,20	QbIII.07	0,1000	31.413,93	3.867,05	35.280,98
IA.02	IMPIANTI	2.915.000,00	0,055950431066	0,85	QbIII.07	0,1000	13.863,12	1.706,55	15.569,67
IA.04	IMPIANTI	2.915.000,00	0,055950431066	1,30	QbIII.07	0,1000	21.202,42	2.610,02	23.812,44
S.03	STRUTTURE	8.800.000,00	0,046680418061	0,95	QbII.05	0,0400	15.609,93	1.921,58	17.531,51

E.13	EDILIZIA	5.170.000,00	0,050634967194	1,20	QbII.05	0,0700	21.989,75	2.706,94	24.696,69
IA.02	IMPIANTI	2.915.000,00	0,055950431066	0,85	QbII.05	0,0700	9.704,18	1.194,58	10.898,76
IA.04	IMPIANTI	2.915.000,00	0,055950431066	1,30	QbII.05	0,0700	14.841,69	1.827,01	16.668,70

RIEPILOGO	
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi
PROGETTAZIONE ESECUTIVA	543.281,31 €
Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/ 06/2016)	543.281,31 €
Totale Corrispettivi	543.281,31 €