

Ubicazione Opera

COMUNE DI LUCCA
Provincia Lucca

Opera

(PT 44 e 45 anno 2024) Riqualificazione e potenziamento del Palasport di via delle Tagliate, mediante sostituzione edilizia.

Direzione Lavori

Ente Appaltante

Comune di Lucca

Indirizzo

via Santa Giustina, 6



Data	Elaborato	Tavola N°
01/03/2024	DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI <i>SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA</i> (DM 17/06/2016 e D. Lgs. 36/2023)	Rev.
Archivio		

Il RUP <i>Ing. Iunior Marco Acampora</i>	Il Dirigente <i>Ing. Antonella Giannini</i>
---------------------------------------------	------------------------------------------------

PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.66 del decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016 e D. Lgs. 36/2023):

- a. parametro «V», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «G», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «Q», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «P», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum (V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Parametro Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
STRUTTURE	S.03	Strutture, Opere infrastrutturali puntuali	0,95	8.800.000,00	4,6680418061%
EDILIZIA	E.13	Cultura, Vita Sociale, Sport, Culto	1,20	5.170.000,00	5,0634967194%
IMPIANTI	IA.02	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,85	2.915.000,00	5,5950431066%
IMPIANTI	IA.04	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	1,30	2.915.000,00	5,5950431066%

Costo complessivo dell'opera (somma opere che partecipano al calcolo): 19.800.000,00 €

Percentuale forfettaria spese: 12,31%

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

DIREZIONE DELL'ESECUZIONE
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa come modificato dal D. Lgs. 36/2023 considerando che si tratta di affidamento di sola esecuzione delle opere.

STRUTTURE - S.03		
ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3800
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,0200
Qcl.07	Variante delle quantità del progetto in corso d'opera	0,0900
Qcl.09	Contabilità dei lavori a misura	0,1166

EDILIZIA - E.13		
ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,0200
Qcl.07	Variante delle quantità del progetto in corso d'opera	0,1400
Qcl.09	Contabilità dei lavori a misura	0,1142

IMPIANTI - IA.02		
ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,0200
Qcl.07	Variante delle quantità del progetto in corso d'opera	0,1500
Qcl.09	Contabilità dei lavori a misura	0,0823

IMPIANTI - IA.04		
ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,0200
Qcl.07	Variante delle quantità del progetto in corso d'opera	0,1500
Qcl.09	Contabilità dei lavori a misura	0,0823

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

ESECUZIONE DEI LAVORI									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>		Qi	V*G*P*Q	K=12,31% S=CP*K	CP+S
S.03	STRUTTURE	8.800.000,00	0,046680418061	0,95	Qcl.01	0,3800	148.294,35	18.255,03	166.549,38
E.13	EDILIZIA	5.170.000,00	0,050634967194	1,20	Qcl.01	0,3200	100.524,59	12.374,58	112.899,17
IA.02	IMPIANTI	2.915.000,00	0,055950431066	0,85	Qcl.01	0,3200	44.361,98	5.460,96	49.822,94
IA.04	IMPIANTI	2.915.000,00	0,055950431066	1,30	Qcl.01	0,3200	67.847,73	8.352,06	76.199,79
S.03	STRUTTURE	8.800.000,00	0,046680418061	0,95	Qcl.03	0,0200	7.804,97	960,79	8.765,76
E.13	EDILIZIA	5.170.000,00	0,050634967194	1,20	Qcl.03	0,0200	6.282,79	773,41	7.056,20
IA.02	IMPIANTI	2.915.000,00	0,055950431066	0,85	Qcl.03	0,0200	2.772,62	341,31	3.113,93
IA.04	IMPIANTI	2.915.000,00	0,055950431066	1,30	Qcl.03	0,0200	4.240,48	522,00	4.762,48
S.03	STRUTTURE	8.800.000,00	0,046680418061	0,95	Qcl.07	0,0900	35.122,35	4.323,56	39.445,91
E.13	EDILIZIA	5.170.000,00	0,050634967194	1,20	Qcl.07	0,1400	43.979,51	5.413,88	49.393,39
IA.02	IMPIANTI	2.915.000,00	0,055950431066	0,85	Qcl.07	0,1500	20.794,68	2.559,83	23.354,51
IA.04	IMPIANTI	2.915.000,00	0,055950431066	1,30	Qcl.07	0,1500	31.803,62	3.915,03	35.718,65
S.03	STRUTTURE	8.800.000,00	0,046680418061	0,95	Qcl.09	0,1166	45.499,05	5.600,93	51.099,98
E.13	EDILIZIA	5.170.000,00	0,050634967194	1,20	Qcl.09	0,1142	35.874,71	4.416,18	40.290,89
IA.02	IMPIANTI	2.915.000,00	0,055950431066	0,85	Qcl.09	0,0823	11.406,57	1.404,15	12.810,72
IA.04	IMPIANTI	2.915.000,00	0,055950431066	1,30	Qcl.09	0,0823	17.445,35	2.147,52	19.592,87

RIEPILOGO	
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi
ESECUZIONE DEI LAVORI	700.876,57 €
Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/ 06/2016)	700.876,57 €
Totale Corrispettivi	700.876,57 €