

Ubicazione Opera

COMUNE DI LUCCA
Provincia Lucca

Opera

(PT 44 e 45 anno 2024) Riqualificazione e potenziamento del Palasport di via delle Tagliate, mediante sostituzione edilizia.

Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica

Ente Appaltante

Comune di Lucca

Indirizzo

via Santa Giustina, 6



Data	Elaborato	Tavola N°
05/03/2024	DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI <i>SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA</i> (DM 17/06/2016 e D. Lgs. 36/2023)	Rev.
Archivio		

Il RUP Ing. Iunior Marco Acampora	Il Dirigente Ing. Antonella Giannini
--------------------------------------	---

PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.66 del decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016 e D. Lgs. 36/2023):

- a. parametro «V», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «G», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «Q», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «P», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum (V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Parametro Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
STRUTTURE	S.03	Strutture, Opere infrastrutturali puntuali	0,95	8.800.000,00	4,6680418061%
EDILIZIA	E.13	Cultura, Vita Sociale, Sport, Culto	1,20	5.170.000,00	5,0634967194%
IMPIANTI	IA.02	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,85	2.915.000,00	5,5950431066%
IMPIANTI	IA.04	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	1,30	2.915.000,00	5,5950431066%

Costo complessivo dell'opera (somma opere che partecipano al calcolo): 19.800.000,00 €

Percentuale forfettaria spese: 12,31%

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

PROGETTAZIONE

b.1) PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)

b.1) PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE) (Relazione Geologica)

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa come modificato dal D. Lgs. 36/2023 considerando che si tratta di affidamento di sola esecuzione delle opere.

STRUTTURE - S.03		
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qb.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2700
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.06 - QbII.09	Relazione geotecnica	0,0900
Qbl.08 - QbII.11	Relazione idraulica	0,0450
Qbl.09 - QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture	0,0450
Qbl.10	Relazione archeologica	0,0150
Qbl.15 - QbII.18	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982). - Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0650
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
Qbl.21	Prime indicazioni piano di manutenzione	0,0100
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.07	Rilievi planoaltimetrici	0,0200
QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0,0200
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE) (Relazione Geologica)		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.11 - QbII.13	Relazione geologica	0,0552

EDILIZIA - E.13		
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qb.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,3200
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.09 - QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture	0,0450
Qbl.15 - QbII.18	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982). - Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0650
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
Qbl.21	Prime indicazioni piano di manutenzione	0,0100
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0,0200
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100

IMPIANTI - IA.02		
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>

Qbl.01 - Qb.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2500
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.15 - QbII.18	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982). - Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0650
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
Qbl.21	Prime indicazioni piano di manutenzione	0,0100
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0,0200
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100

IMPIANTI - IA.04

PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qb.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2500
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.15 - QbII.18	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982). - Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0650
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
Qbl.21	Prime indicazioni piano di manutenzione	0,0100
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0,0200
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>		Qi	V*G*P*Q	K=12,31% S=CP*K	CP+S
S.03	STRUTTURE	8.800.000,00	0,046680418061	0,95	Qbl.01 - Qb.II.01	0,2700	105.367,04	12.970,68	118.337,72
E.13	EDILIZIA	5.170.000,00	0,050634967194	1,20	Qbl.01 - Qb.II.01	0,3200	100.524,59	12.374,58	112.899,17
IA.02	IMPIANTI	2.915.000,00	0,055950431066	0,85	Qbl.01 - Qb.II.01	0,2500	34.657,80	4.266,38	38.924,18
IA.04	IMPIANTI	2.915.000,00	0,055950431066	1,30	Qbl.01 - Qb.II.01	0,2500	53.006,04	6.525,04	59.531,08
S.03	STRUTTURE	8.800.000,00	0,046680418061	0,95	Qbl.02	0,0100	3.902,48	480,40	4.382,88
E.13	EDILIZIA	5.170.000,00	0,050634967194	1,20	Qbl.02	0,0100	3.141,39	386,71	3.528,10
IA.02	IMPIANTI	2.915.000,00	0,055950431066	0,85	Qbl.02	0,0100	1.386,31	170,65	1.556,96
IA.04	IMPIANTI	2.915.000,00	0,055950431066	1,30	Qbl.02	0,0100	2.120,24	261,00	2.381,24
S.03	STRUTTURE	8.800.000,00	0,046680418061	0,95	Qbl.06 - QbII.09	0,0900	35.122,35	4.323,56	39.445,91
S.03	STRUTTURE	8.800.000,00	0,046680418061	0,95	Qbl.08 - QbII.11	0,0450	17.561,17	2.161,78	19.722,95
S.03	STRUTTURE	8.800.000,00	0,046680418061	0,95	Qbl.09 - QbII.12	0,0450	17.561,17	2.161,78	19.722,95
E.13	EDILIZIA	5.170.000,00	0,050634967194	1,20	Qbl.09 - QbII.12	0,0450	14.136,27	1.740,17	15.876,44
S.03	STRUTTURE	8.800.000,00	0,046680418061	0,95	Qbl.10	0,0150	5.853,72	720,59	6.574,31
S.03	STRUTTURE	8.800.000,00	0,046680418061	0,95	Qbl.15 - QbII.18	0,0650	25.366,14	3.122,57	28.488,71
E.13	EDILIZIA	5.170.000,00	0,050634967194	1,20	Qbl.15 - QbII.18	0,0650	20.419,06	2.513,59	22.932,65
IA.02	IMPIANTI	2.915.000,00	0,055950431066	0,85	Qbl.15 - QbII.18	0,0650	9.011,03	1.109,26	10.120,29
IA.04	IMPIANTI	2.915.000,00	0,055950431066	1,30	Qbl.15 - QbII.18	0,0650	13.781,57	1.696,51	15.478,08
S.03	STRUTTURE	8.800.000,00	0,046680418061	0,95	Qbl.16	0,0100	3.902,48	480,40	4.382,88
E.13	EDILIZIA	5.170.000,00	0,050634967194	1,20	Qbl.16	0,0100	3.141,39	386,71	3.528,10
IA.02	IMPIANTI	2.915.000,00	0,055950431066	0,85	Qbl.16	0,0100	1.386,31	170,65	1.556,96
IA.04	IMPIANTI	2.915.000,00	0,055950431066	1,30	Qbl.16	0,0100	2.120,24	261,00	2.381,24
S.03	STRUTTURE	8.800.000,00	0,046680418061	0,95	Qbl.21	0,0100	3.902,48	480,40	4.382,88
E.13	EDILIZIA	5.170.000,00	0,050634967194	1,20	Qbl.21	0,0100	3.141,39	386,71	3.528,10

IA.02	IMPIANTI	2.915.000,00	0,055950431066	0,85	Qbl.21	0,0100	1.386,31	170,65	1.556,96
IA.04	IMPIANTI	2.915.000,00	0,055950431066	1,30	Qbl.21	0,0100	2.120,24	261,00	2.381,24
S.03	STRUTTURE	8.800.000,00	0,046680418061	0,95	QbII.03	0,0100	3.902,48	480,40	4.382,88
E.13	EDILIZIA	5.170.000,00	0,050634967194	1,20	QbII.03	0,0100	3.141,39	386,71	3.528,10
IA.02	IMPIANTI	2.915.000,00	0,055950431066	0,85	QbII.03	0,0100	1.386,31	170,65	1.556,96
IA.04	IMPIANTI	2.915.000,00	0,055950431066	1,30	QbII.03	0,0100	2.120,24	261,00	2.381,24
S.03	STRUTTURE	8.800.000,00	0,046680418061	0,95	QbII.07	0,0200	7.804,97	960,79	8.765,76
S.03	STRUTTURE	8.800.000,00	0,046680418061	0,95	QbII.19	0,0200	7.804,97	960,79	8.765,76
E.13	EDILIZIA	5.170.000,00	0,050634967194	1,20	QbII.19	0,0200	6.282,79	773,41	7.056,20
IA.02	IMPIANTI	2.915.000,00	0,055950431066	0,85	QbII.19	0,0200	2.772,62	341,31	3.113,93
IA.04	IMPIANTI	2.915.000,00	0,055950431066	1,30	QbII.19	0,0200	4.240,48	522,00	4.762,48
S.03	STRUTTURE	8.800.000,00	0,046680418061	0,95	QbII.20	0,0200	7.804,97	960,79	8.765,76
E.13	EDILIZIA	5.170.000,00	0,050634967194	1,20	QbII.20	0,0200	6.282,79	773,41	7.056,20
IA.02	IMPIANTI	2.915.000,00	0,055950431066	0,85	QbII.20	0,0200	2.772,62	341,31	3.113,93
IA.04	IMPIANTI	2.915.000,00	0,055950431066	1,30	QbII.20	0,0200	4.240,48	522,00	4.762,48
S.03	STRUTTURE	8.800.000,00	0,046680418061	0,95	QbII.21	0,0300	11.707,45	1.441,19	13.148,64
E.13	EDILIZIA	5.170.000,00	0,050634967194	1,20	QbII.21	0,0300	9.424,18	1.160,12	10.584,30
IA.02	IMPIANTI	2.915.000,00	0,055950431066	0,85	QbII.21	0,0300	4.158,94	511,97	4.670,91
IA.04	IMPIANTI	2.915.000,00	0,055950431066	1,30	QbII.21	0,0300	6.360,72	783,00	7.143,72
S.03	STRUTTURE	8.800.000,00	0,046680418061	0,95	QbII.23	0,0100	3.902,48	480,40	4.382,88
E.13	EDILIZIA	5.170.000,00	0,050634967194	1,20	QbII.23	0,0100	3.141,39	386,71	3.528,10
IA.02	IMPIANTI	2.915.000,00	0,055950431066	0,85	QbII.23	0,0100	1.386,31	170,65	1.556,96
IA.04	IMPIANTI	2.915.000,00	0,055950431066	1,30	QbII.23	0,0100	2.120,24	261,00	2.381,24

PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE) (Relazione Geologica)

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>		Qi	V*G*P*Q	K=12,31% S=CP*K	CP+S
S.03	STRUTTURE	8.800.000,00	0,05580166137	0,95	Qbl.11 - QbII.13	0,0552	25.731,61	3.167,56	28.899,17

RIEPILOGO

FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)	659.010,41 €
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE) (Relazione Geologica)	28.899,17 €
Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/ 06/2016)	687.909,58 €
Totale Corrispettivi	687.909,58 €