



Città di Lucca

## COMUNE DI LUCCA

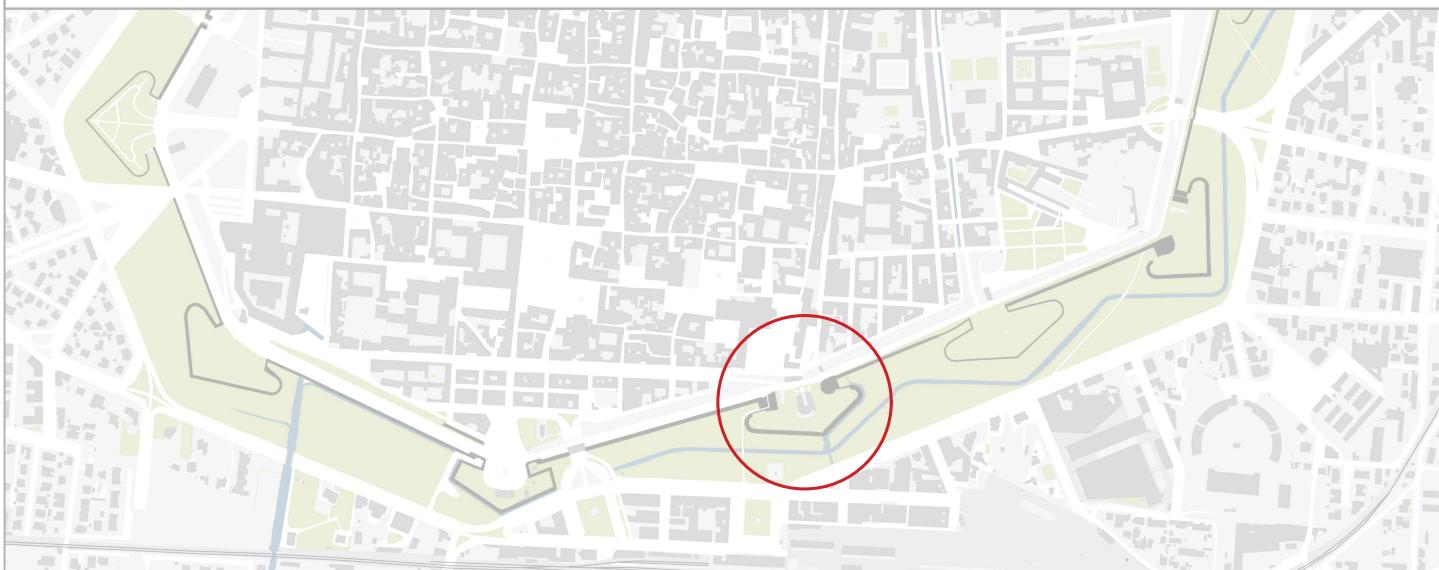
Settore Dipartimentale 05 – Lavori Pubblici e Traffico

Dirigente Ing. Antonella Giannini

U.O. 5.1 – Edilizia Pubblica

E.Q. U.O. 5.1 Ing. Stefano Angelini

Via Santa Giustina n. 6, 55100 Lucca (LU)



## PROGETTO ESECUTIVO

P.T. 70/2025 - RESTAURO E MANUTENZIONE DELLE MURA URBANE:  
PARAMENTI, MURETTI, PORTE E SOTTERRANEI.

**INTERVENTO DI RIAPERTURA DELLA SORITA DEL  
BALUARDO SAN COLOMBANO**

**CUP (Lavori) J64J24000500006 - SOGGETTI A CAM: D.M. N.256/2022 (CAM EDILIZIA)**  
**CUI L00378210462202400077**

### RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

E.Q. U.O. 5.1 Ing. Stefano Angelini

### PROGETTISTI

#### Progettazione architettonica:

Arch. Jacopo Croci

Arch. Gianluca Fenili

#### Progettazione impianti:

Ing. Luigi Petri Studio Bellandi & Petri s.r.l. s.t.p.

#### Coordinamento della sicurezza:

Ing. Andrea Pellegrini

TAV.

H.06

ELABORATO

## Quadro Tecnico Economico

SCALA

-

FOGLIO A4

Emissione	Data	Descrizione
0	gen 2026	Consegna P.E.
1		
2		

PT 70/2025 "Restauro e manutenzione delle Mura Urbane: paramenti, muretti, porte e sotterranei. Intervento di riapertura della sortita del baluardo San Colombano"			
PROGETTO ESECUTIVO			
<b>A LAVORI a misura</b>			
A.1 OG2 (Lavori edili e di allestimento)	euro	€ 132.528,81	
A.2 OS2-A (Restauro porte e portoni)	euro	€ 49.025,41	
A.3 OS30 (Impianti elettrici e videosorveglianza)	euro	€ 109.242,90	
	<b>TOTALE A</b>	<b>euro</b>	<b>€ 290.797,12</b>
<b>B COSTI DELLA SICUREZZA (non soggetti a ribasso d'asta) a misura</b>			
B.1 OG2 (Lavori edili e di allestimento)	euro	€ 16.071,07	
	<b>TOTALE B</b>	<b>euro</b>	<b>€ 16.071,07</b>
			<b>TOTALE A+B</b>
		<b>euro</b>	<b>€ 306.868,19</b>
<b>C Importo relativo all'aliquota per l'attuazione di misure volte alla prevenzione e repressione della criminalità e tentativi di infiltrazione mafiosa, di cui all'articolo 204, comma 6, lettera e), del codice, non soggetto a ribasso</b>			
	euro	€ 0,00	
<b>D Opere di mitigazione e di compensazione dell'impatto ambientale e sociale, nel limite di importo del 2 per cento del costo complessivo dell'opera; costi per il monitoraggio ambientale</b>			
	euro	€ 0,00	
<b>E Somme a disposizione della Stazione Appaltante per:</b>			
E.1 lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura;	euro	€ 0,00	
E.2 rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante;	euro	€ 0,00	
E.3 rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista;	euro	€ 0,00	
E.4 allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze;	euro	€ 0,00	
1. Spostamento tronco ENEI. (opere di ripristino)	euro	€ 5.000,00	
E.5 imprevisti, secondo quanto precisato al comma 2;	euro	€ 15.343,41	
E.6 accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice;	euro	€ 6.211,55	
E.7 acquisizione aree o immobili, indennizzazioni;	euro	€ 0,00	
spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari, ivi compreso l'eventuale monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione ove pertinente, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, all'incentivo di cui all'articolo 45 del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale Dipendente;			
E.8			
1. Spese tecniche Progettazione di Fattibilità Tecnico Economica (servizio 1)	euro	€ 15.226,36	
2. Spese tecniche Progettazione Esecutiva, DL, CSP e CSE (servizio 2)	euro	€ 52.727,11	
3. Spese tecniche Curatela e Produzione Grafica, iva e cassa incluse – (servizio 3)	euro	€ 10.000,00	
4. Incentivi per funzioni tecniche (art. 45, co. 3 del D. Lgs. n.36/2023) sui servizio 1	euro	€ 0,00	
5. Incentivi per funzioni tecniche (art. 45, co. 3 del D. Lgs. n.36/2023) sui servizio 2	euro	€ 1.054,54	
6. Incentivi per funzioni tecniche (art. 45, co. 3 del D. Lgs. n.36/2023) sui servizio 3	euro	€ 0,00	
7. Incentivi per funzioni tecniche (art. 45, co. 3 del D. Lgs. n.36/2023) sui lavori	euro	€ 4.909,89	
E.9 spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RUP qualora si tratti di personale dipendente, di assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'amministrazione, ai sensi dell'articolo 2, comma 4, del codice nonché per la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'articolo 42 del Codice;			
E.10 spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice;			
1. Incentivi per funzioni tecniche (art. 45, co. 6 e 7 del D. Lgs. n.36/2023) sui servizio 1	euro	€ 0,00	
2. Incentivi per funzioni tecniche (art. 45, co. 6 e 7 del D. Lgs. n.36/2023) sui servizio 2	euro	€ 263,64	
3. Incentivi per funzioni tecniche (art. 45, co. 6 e 7 del D. Lgs. n.36/2023) sui servizio 3	euro	€ 0,00	
4. Incentivi per funzioni tecniche (art. 45, co. 6 e 7 del D. Lgs. n.36/2023) sui lavori	euro	€ 1.227,47	
E.11 eventuali spese per commissioni giudicatrici;			
E.12 spese per pubblicità;			
E.13 spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal capitolo speciale d'appalto, di cui all'articolo 116 comma 11, del codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ove prescritto;			
E.14 spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistic;			
E.15 spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'articolo 41, comma 4, del codice;			
E.16 spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale;			
E.17 nei casi in cui sono previste, spese per le opere artistiche di cui alla legge 20 luglio 1949, n. 717			
E.18 IVA ed eventuali altre imposte			
1. InarCASSA al 4% sul servizio 1	euro	€ 609,05	
2. InarCASSA al 4% sul servizio 2	euro	€ 2.109,08	
3. I.V.A. al 22% sul servizio 2	euro	€ 12.063,96	
4. I.V.A. al 10% sui lavori	euro	€ 30.686,82	
	<b>TOTALE E</b>	<b>euro</b>	<b>€ 158.967,22</b>
			<b>IMPORTO TOTALE PROGETTO</b>
		<b>euro</b>	<b>€ 465.835,41</b>