

---

# COMUNE DI LUCCA

## PROVINCIA DI LUCCA

---

---

INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA  
DELLE SERRE ORTO BOTANICO – LUCCA – CUP  
J61E24000200004

---

### ≡ PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA

---

Quadro tecnico economico dell'intervento  
Casermetta e Serre 90

**PFTE\_9ECO\_090\_QTE\_SP\_010\_00**

25-016

REV	DATA	DESCRIZIONE	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO
00	21/04/2026	PRIMA EMISSIONE	001A	001M	001S

COMMITTENTE:  
Comune di Lucca  
RUP Ing. Stefano Angelini

TEAM DI PROGETTAZIONE  
Studio INTRE

## QTE SERRE ANNI 90

	<b>A) LAVORI SERRE ANNI '90:</b>	<b>Importo</b>	<b>Totale</b>
A.1	<b>OG2 - Lavori Edili</b>	50.657,58 €	
A.2	<b>OS 18A – Componenti strutturali in acciaio</b>	23.991,45 €	
	<b>IMPORTO LAVORI SOGGETTO A RIBASSO</b>	<b>74.649,03 €</b>	
A.3	OG2 - Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)	28.475,26 €	
	<b>TOTALE LAVORI (A)</b>		<b>103.124,29 €</b>
	<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE:</b>		
B.1	Spese tecniche PFTE compreso cassa 4% ed IVA 22%	€ 18.229,70	
B.2	Spese tecniche PE compreso cassa 4% ed IVA 22%	€ 11.752,67	
B.3	Spese tecniche DL compreso cassa 4% ed IVA 22%	€ 14.886,72	
B.4	Spese tecniche CSE compreso cassa 4% ed IVA 22%	€ 6.529,26	
B.5	Spese tecniche Collaudo strutture compreso spese 25%, cassa 4% ed IVA 22%	2.226,26 €	
B.6	Spese tecniche Verifica Progetto Esecutivo compreso spese 25%, cassa 4% ed IVA 22%	3.478,71 €	
B.7	Incentivo 2% su A (LAVORI)	2.062,49 €	
B.8	Incentivo 2% su B.1 (Servizio PFTE)	373,56 €	
B.9	Incentivo 2% su B.2 (Servizio PE)	€ 240,83	
B.10	Incentivo 2% su B.3 (Servizio DL)	€ 305,06	
B.11	Incentivo 2% su B.4 (Servizio CSE)	€ 133,80	
B.12	Incentivo 2% su B.5 (Servizio Collaudo strutture)	44,53 €	
B.13	Incentivo 2% su B.6 (Servizio Verifica PE)	69,57 €	
B.14	Somme a disposizione per rev prezzi 5%	5.156,21 €	
B.15	Somme a disposizione per imprevisti e arrotondamenti	4.303,61 €	
B.16	IVA 10% SUI LAVORI	<b>10.312,43 €</b>	
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)</b>		<b>61.875,71 €</b>
	<b>TOTALE QTE (A) +(B)</b>		<b>165.000,00 €</b>