



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



 <b>COMUNE DI LUCCA</b> PROVINCIA DI LUCCA SETTORE DIPARTIMENTALE 5 LAVORI PUBBLICI, URBANISTICA, TRAFFICO	<p align="center"><b>PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA</b></p> <p align="center">MISSIONE 5: Inclusione e coesione          COMPONENTE C2: Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore          INVESTIMENTO 2.1: Investimenti in progetti di rigenerazione urbana          volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale</p> <p align="center"><b>RESTAURO "PALESTRA BACCHETTONI"</b>  <b>CUP: J67F19000390006</b></p>
<p align="center"><b>Dirigente:</b> ing. Antonella Giannini  <b>Responsabile Unico del Procedimento:</b> ing. Eleonora Colonnata</p>	

## QUADRO ECONOMICO

<b>PROGETTO ESECUTIVO</b>	
 <b>CITTA FUTURA</b> via S. Chiara, 9 – 55100 Lucca tel. 0583/490920 – Fax 490921 E. mail: posta@cittafutura.com    <b>Responsabile integrazione prestazioni specialistiche:</b> <b>Progetto architettonico:</b>  <b>Strutture:</b>  <b>Prevenzione incendi – Impianti meccanici:</b> <b>Prevenzione incendi - Energetica:</b> <b>Impianti elettrici ordinari e speciali - Acustica:</b> <b>Coordinamento Sicurezza:</b> <b>Rilievi:</b>	EMMISSIONE <b>18/11/2022</b>
	REVISIONE <b>12/12/2022</b>
	<b>FASCICOLO</b>  <h1 align="center">R23a</h1>
	<b>Produzione:</b> Ing. Nubia Salani
<b>Verifica:</b> arch. Giuseppe Lazzari	
<b>Approvazione:</b> ing. Alfredo Alunni Macerini	



## Sommario

1	QUADRO ECONOMICO.....	2
---	-----------------------	---

## 1 QUADRO ECONOMICO

Il Quadro economico seguente è relativo ai lavori e somme a disposizione del progetto di RESTAURO "PALESTRA BACCHETTONI".

Nel quadro economico sono riportate anche lavorazioni non previste in appalto ma descritte negli elaborati di Progetto che costituiscono migliorie qualitative e prestazionali delle lavorazioni comprese in appalto e che potranno essere affidate alla stessa Impresa appaltatrice ai sensi dell'Art. 106 c. 1 lett. a) del D. Lgs. 50/2016 alle medesime condizioni contrattuali e applicando il medesimo ribasso offerto in gara.

I costi della sicurezza inseriti in appalto coprono anche eventuali costi riconducibili a lavori ex Art. 106 c. 1 a) del Codice, in quanto saranno utilizzati gli apprestamenti di cantiere già previsti per l'appalto principale.

Nel Quadro economico non viene esplicitato l'importo degli oneri della sicurezza ricompresi nelle Spese Generali in quanto per gli appalti in Regione Toscana ciò non è richiesto e non sono definite modalità di calcolo di detto importo.

COMUNE DI LUCCA				
RESTAURO "PALESTRA BACCHETTONI"				
QUADRO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO				
Voce	Descrizione		IMPORTI APPALTO	IMPORTI ART.106
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>			
A.1	Lavori a corpo	€	3 937 590,00	553 050,00
A.2	Lavori a misura	€	560 160,00	
A.3	Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	238 000,00	
A.4	Costi per la sicurezza COVID-19 non soggetti a ribasso	€	37 600,00	
	<b>TOTALE LAVORI</b>	€	<b>4 773 350,00</b>	<b>553 050,00</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
B.1	Imprevisti sui lavori e somme a disposizione	€	94 099,12	10 584,00
B.2	Spese per allacciamenti IVA compresa	€	14 640,00	
B.3	Spese per accertamenti laboratorio, prove materiali, prove impianti IVA compresa	€	12 200,00	
B.4	Spese per rilascio visti e pareri	€	2 000,00	
B.5	Spese tecniche progettazione definitiva ed esecutiva	€	95 140,10	
B.6	Spese tecniche (revisione Esecutivo, Direzione Lavori, CSE, Collaudo statico e tecnico amministrativo, verifica del progetto)	€	330 525,00	
B.7	Accantonamento ex art. 113 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. - Servizi (2%)	€	95 467,00	11 061,00
B.8	Contributo di gara	€	825,00	
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	€	<b>644 896,22</b>	<b>21 645,00</b>
<b>C</b>	<b>ONERI FISCALI</b>			
C.1	IVA sui lavori	€	477 335,00	55 305,00
C.2	IVA E CASSA sulle spese tecniche	€	114 418,78	
	<b>TOTALE ONERI FISCALI</b>	€	<b>591 753,78</b>	<b>55 305,00</b>
	<b>TOTALE IMPORTO INTERVENTO</b>	€	<b>6 010 000,00</b>	<b>630 000,00</b>

Lucca li 12/12/2022

Il Responsabile integrazione prestazioni specialistiche  
Ing. Alfredo Alunni Macerini